

UCHWAŁA Nr XXXI/228/2009
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 29 listopada 2009 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Rada Miejska w Dąbiu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 40 % od ceny lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w mieście Dąbiu przy ul. Kard. Wyszyńskiego 14, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 1128/6 o powierzchni 0,3324 ha, przy sprzedaży ww. lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

§ 2

1. Bonifikata obejmuje cenę lokalu oraz pierwszą opłatę z tytułu użytkowania wieczystego.
2. Bonifikata udzielana od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.
3. Bonifikaty udziela się z zastrzeżeniem art. 68 ust. 2, 2a, 2b, 2c i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.).

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Dąbiu

Anna Łaska-Vongsay
Anna Łaska-Vongsay

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXI/228/2009
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 29 listopada 2009 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

W związku z przeznaczeniem do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 2, położonego w mieście Dąbie przy ul. Kard. Wyszyńskiego 14, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 1128/6 o powierzchni 0,3324 ha oraz w związku z prośbą ze strony jego najemcy o udzielenie bonifikaty przy sprzedaży ww. lokalu mieszkalnego, postanowiono zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) udzielić bonifikaty w wysokości 40 % od ceny ww. lokalu mieszkalnego określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 36.000,00zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy złotych 00/100), przy sprzedaży ww. lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy.

W tej sytuacji podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Dąbiu

Anna Łaska-Vongsay
Anna Łaska-Vongsay