

UCHWAŁA Nr XXXVI/271/2010
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 22 czerwca 2010 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 40 % od ceny nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym, położonej w obrębie Chelmno Wieś, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 429/1 o powierzchni 0,2827 ha, przy sprzedaży ww. nieruchomości na rzecz najemcy.

Przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa sprzedawana jest na cele mieszkaniowe.

§ 2

Bonifikaty udziela się z zastrzeżeniem art. 68 ust. 2, 2a, 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651).

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Mirosława
Adamak-Lewandowska

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Dąbiu

Anna Łaska-Vongsay
Anna Łaska-Vongsay

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVI/271/2010
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 22 czerwca 2010 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zabudowanej nieruchomości gruntowej.

W związku z przeznaczeniem do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym, położonej w obrębie Chełmno Wieś, gmina Dąbie, arkusz mapy I, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 429/1 o powierzchni 0,2827 ha oraz w związku z prośbą ze strony najemcy o udzielenie bonifikaty przy sprzedaży ww. nieruchomości, postanowiono zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) udzielić bonifikaty w wysokości 40 % od ceny ww. nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 72 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100), przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości na rzecz najemcy.

W tej sytuacji podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Dąbiu
Anna Łaska-Vongsay
Anna Łaska-Vongsay