

GMINA DĄBIE

Pl. Mickiewicza 1 62-660 Dąbie
woj. wielkopolskie

tel. (063) 271 00 73 fax (063) 271 00 88
NIP 666-20-18-495 REGON 311019071
IDZP.271.15.2013

Dąbie, dnia 13.12.2013 r.

Odpowiedzi na zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Dot. „Ubezpieczenia majątku gminy i innych interesów Gminy Dąbie wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”

Część I: Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Dąbie wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury.

1. Czy budynki, budowle podlegające ubezpieczeniu są nieużytkowane, przeznaczone do rozbioru, pustostany, wyłączone (lub planowane jest w ciągu okresu zamówienia wyłączenie z eksploatacji - jeżeli tak to prosimy o podanie:.

- a) przyczyny wyłączenia budynków /budowli z eksploatacji,
- b) w jaki sposób budynki będą zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych
- c) przewidywany okres braku eksploatacji (w miesiącach),
- d) trybu sprawdzania przez Ubezpieczającego każdej z takich lokalizacji na okoliczność zajścia niekorzystnych zmian od daty zaprzestania użytkowania .
- e) podanie lokalizacji

Odpowiedź: Zamawiający nie deklaruje do ubezpieczenia obiektów wskazanych przez Wykonawcę.

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia budynków nieużytkowanych, pustostanów, przeznaczonych do rozbioru?

Odpowiedź: Zamawiający nie deklaruje do ubezpieczenia obiektów wskazanych przez Wykonawcę.

3. Prosimy o określenie stanu poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły.

Odpowiedź: Stan większości z budynków jest zadowalający i Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia nieruchomości w złym lub awaryjnym stanie technicznym. Przy tym Zamawiający zwraca uwagę, że Wykonawcy przed terminem składania ofert mogą przeprowadzić – po uprzednim ustaleniu terminu – lustrację miejsc prowadzonej przez Zamawiającego i jego jednostki działalności i samodzielnie ocenić – na podstawie analizy ryzyka, czy przyjmą mienie Zamawiającego do ubezpieczenia.

4. Proszę o informację o przeprowadzonych remontach dla budynków starszych niż 50 lat

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada rejestru przeprowadzonych remontów. Z uwagi na fakt, że postępowanie obejmuje jednostki, a ochrona ubezpieczeniowa potrzebna jest od dnia 01.01.201 r. Zamawiający nie zdoła zgromadzić w odpowiednim czasie wymaganych informacji. Wynikają one zapewne z faktur związanych z przeprowadzonymi remontami lub inwestycjami. Jednocześnie Zamawiający podkreśla, że każdy Wykonawca ma prawo – w terminach ustalonych z Zamawiającym, jednak przed dniem składania ofert – do lustracji miejsc ubezpieczenia i samodzielnej oceny ryzyka związanego ze stanem technicznym nieruchomości.

5. Prosimy o przyjęcie wartości rzeczywistej dla budynków starszych niż 50 lat

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo protokołami.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

7. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Zabezpieczenia p.pož. zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy.

8. Czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie Gminy miały miejsce lokalne podtopienia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych.

Odpowiedź: Zamawiający nie jest zobowiązany prowadzić rejestru podtopień. Natomiast żaden ze składników mienia deklarowanego do ubezpieczenia nie był w ciągu ostatnich 20 lat dotknięty powodzią.

9. Prosimy o udzielenie informacji dodatkowej, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizacje zagrożone osuwiskami skarp lub zboczy? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia nie ma lokalizacji zagrożonych osuwiskami skarp lub zboczy.

Część II zamówienia: ubezpieczenie pojazdów mechanicznych Gminy Dąbie

1. Czy Zamawiający będzie korzystał z ubezpieczenia Zielonej Karty na terenie Rosji, Turcji, Tunezji, Iraku, Izraela, Maroko ? Jeśli tak, to prosimy o wskazanie na terenie których z w/w krajów Zamawiający będzie korzystał z ubezpieczenia Zielonej Karty?

Odpowiedź: Zamawiający na chwilę obecną nie zamierza korzystać z ubezpieczenia Zielonej Karty na terenie Rosji, Turcji, Tunezji, Iraku, Izraela, Maroko.

z up. BURMISTRZA
Ewa Poniecka
mgr Ewa Poniecka
Sekretarz Miasta