

UCHWAŁA Nr XXXVIII/301/2014

Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 30 września 2014 roku

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.), art. 34 ust. 6, 6a i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.), Rada Miejska w Dąbiu uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednolokalowym, położoną w miejscowości Cichmiana, obręb ewidencyjny Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr działki 150/1 o powierzchni 0,1294 ha, stanowiącą własność Gminy Dąbie.

§ 2

Traci moc Uchwała Nr XXV/139/2001 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 06 września 2001 roku w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości stanowiącej odrębną własność położoną we wsi Cichmiana.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/301/2014
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 30 września 2014 roku

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym.

Z wnioskiem o nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym, położonej w miejscowości Cichmiana, obręb ewidencyjny Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 150/1 o powierzchni 0,1294 ha, stanowiącej własność Gminy Dąbie, wystąpił najemca przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednolokalowym w całości użytkowana jest przez najemcę, na podstawie umowy najmu zawartej na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 34 ust. 6, 6a i 6b oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.), przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa może być zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej Uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja