

UCHWAŁA Nr VIII/59/2015
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 24 czerwca 2015 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 40 % od ceny zabudowanej nieruchomości gruntowej, na której znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny, położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbie, miasto Dąbie, arkusz mapy 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 540 o powierzchni 0,1200 ha, przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy ww. zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa sprzedawana jest na cele mieszkaniowe.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Masał
Zenon Wasiał

Uzasadnienie
do Uchwały Nr VIII/59/2015
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 24 czerwca 2015 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zabudowanej nieruchomości gruntowej.

W związku z przeznaczeniem do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zabudowanej nieruchomości gruntowej, na której znajduje się budynek mieszkalny jednolokalowy, położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbie, miasto Dąbie, arkusz mapy 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 540 o powierzchni 0,1200 ha oraz w związku z wnioskiem najemcy o udzielenie bonifikaty przy sprzedaży ww. zabudowanej nieruchomości gruntowej, postanowiono zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), udzielić bonifikaty w wysokości 40 % od ceny ww. zabudowanej nieruchomości gruntowej, przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej. Rzeczoznawca majątkowy określił wartość ww. zabudowanej nieruchomości gruntowej na kwotę 27 005,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięć złotych 00/100).

Bonifikaty udziela się z zastrzeżeniem art. 68 ust. 2, 2a pkt 1, 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782).

W tej sytuacji podjęcie Uchwały jest zasadne.