

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.), Burmistrz Miasta Dąbie uprzejmie informuje, że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie oraz na stronie internetowej <http://dabie.nowoczesnagmina.pl> został wywieszony na okres 21 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, wykaz:

1. lokalu mieszkalnego nr 7 znajdującego się w budynku mieszkalno-usługowym położonym w mieście Dąbie przy Pl. Mickiewicza 5, na nieruchomości oznaczonej nr działki 1156/4 o powierzchni 0,2636 ha, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu,
2. niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbie, miasto Dąbie, arkusz mapy 6, oznaczonej nr działki 1551/3 o powierzchni 0,0452 ha, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu,
3. niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Dąbie, miasto Dąbie, arkusz mapy 6, oznaczonej nr działek: 1590 o powierzchni 0,0014 ha oraz 1644 o powierzchni 0,0348 ha, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 14, tel. 63 2628283.

Dąbie, dn. 13.09.2016 r.

BURMISTRZ

Tomasz Ludwicki

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ
I NIEZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena netto nieruchomości /zł/	Wysokość stawk procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Informacja o formie zbycia	12
1.	KN1K/00035772/7	1156/4	0,2636	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 59,60 m ² , znajdujący się w budynku mieszkalno-usługowym położonym w miejscie Dąbie przy Pl. Mickiewicza 5, arkusz mapy 6, na działce nr 1156/4 o powierzchni 0,2636 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Nieruchomość w m.p.z.p. w części przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących) oraz w części pod UC – usługi komercyjne,	Wartość lokalu określono na kwotę 35 629,00 zł. I opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1787,50 zł. Razem 37 416,50 zł.	1%	Do 31 marca każdego roku.	Aktualizacji dokonuje się na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, nie częściej niż raz na trzy lata.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	28.10.2016 r.
											Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

2.	KN1K/ 00034510/ 6	1551/3	0,0452	Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomości położoną w obrębie ewidencyjnym Dąbie, miasto Dąbie, arkusz mapy 6, oznaczoną nr działki 1551/3 o powierzchni 0,0452 ha.	o obejmujące tereny pod usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, ochrony zdrowia, turystyki, komunikacji, rozrywki i banki (dopuszcza się lokalizację mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego). Nieruchomość zagospodarowana jest na cele mieszkaniowo-usługowe.	Wartość nieruchomości określono na kwotę 5 862,00 zł.	-----	-----	-----	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.	28.10.2016 r.
----	-------------------------	--------	--------	---	---	---	-------	-------	-------	---	---------------

3.	KN1K/ 00034510/ 6	1644, 1590	0,0362	Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomością gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Dąbie, miasto Dąbie, arkusz mapy 6, oznaczoną nr działek: 1644 o powierzchni 0,0348 ha i 1590 o powierzchni 0,0014 ha.	Nieruchomość w m.p.z.p. przeznaczona jest pod U/MN – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Nieruchomość jest niezabudowaną nieruchomością gruntową.	Wartość nieruchomości określono na kwotę 6 255,00 zł.	-----	-----	-----	Nieruchomość przeznaczona na sprzedaż w drodze przetargu.	28.10.2016 r.
----	-------------------------	---------------	--------	---	--	---	-------	-------	-------	---	---------------

Dąbie, 13 września 2016 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do 4 października 2016 r.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 14, tel. 63 2628283.

BURMISTRZ
Tomasz Ludwiczki