

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Informacja o formie zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KN1K/ 00004009/ 2	1249/1	0,0732	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 43,97 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 22,49 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Asnyka 14, na działce nr 1249/1 o powierzchni 0,0732 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 41 797,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 2 628,00 zł. Razem 44 425,00 zł brutto.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	10.09.2021 r.
2.	KN1K/ 00004009/ 2	1249/1	0,0732	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 39,73 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 21,43 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Asnyka 14, na działce nr 1249/1 o powierzchni 0,0732 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 40 659,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 2 418,00 zł. Razem 43 077,00 zł brutto.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	10.09.2021 r.

3.	KN1K/ 00004009/ 2	1249/1	0,0732	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 39,34 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 26,52 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Asnyka 14A, na działce nr 1249/1 o powierzchni 0,0732 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 40 050,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 2 604,00 zł. Razem 42 654,00 zł brutto.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	10.09.2021 r.
4.	KN1K/0000 3996/0	1180/2	0,1583	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 48,40 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 10,28 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Kolskiej 10, na działce nr 1180/2 o powierzchni 0,1583 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 43 712,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 7 335,00 zł. Razem 51 047,00 zł brutto.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	10.09.2021 r.

5.	KN1K/0000 3996/0	1180/2	0,1583	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 48,25 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 11,41 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Kolskiej 10, na działce nr 1180/2 o powierzchni 0,1583 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 43 431,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 7 457,00 zł. Razem 50 888,00 zł brutto.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	10.09.2021 r.
6.	KN1K/0000 5064/2	1391/4	0,0748	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni użytkowej 32,30 m ² znajdujący się w budynku mieszkalno-usługowym położonym w mieście Dąbie przy Pl. Mickiewicza 9, na działce nr 1391/4 o powierzchni 0,0748 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 30 528,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 1 629,00 zł. Razem 32 157,00 zł brutto.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	10.09.2021 r.

7.	KN1K/ 00034510 /6	34/2	1,1291	Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Domanin, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczoną nr działki 34/2 o powierzchni 1,1291 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod P, U – tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i zabudowy usługowej. Nieruchomość ta jest niezabudowaną nieruchomością gruntową.	Cenę nieruchomości określono na kwotę 189 237,00 zł netto.	Przedmiotowa niezabudowana nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.	10.09.2021 r.
----	-------------------------	------	--------	--	---	--	---	---------------

Dąbie, 27.07.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 17.08.2021 r.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5, tel. 63 2628274.

**Burmistrz
Miasta Dąbie
/-/ Tomasz Ludwicki**