

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

<b>Lp</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości /ha/</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Cena nieruchomości /zł/</b>	<b>Informacja o formie zbycia</b>	<b>Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
1.	KN1K/0003 5772/7	1156/4	0,2636	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 30,00 m <sup>2</sup> znajdujący się w budynku mieszkalno-usługowym położonym w mieście Dąbie przy Pl. Mickiewicza 5, na działce nr 1156/4 o powierzchni 0,2636 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w części przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących) oraz w części przeznaczona jest pod UC – usługi komercyjne, obejmujące tereny pod usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, ochrony zdrowia, turystyki, komunikacji, rozrywki i banki (dopuszcza się lokalizację mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego). Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku określono na kwotę 24 724,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 4 414,00 zł. Razem 29 138,00 zł brutto.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	31.12.2021 r.

Dąbie, 16.11.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 07.12.2021 r.

Więcej informacji w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5, tel. 63 2628274.

**Burmistrz  
Miasta Dąbie  
/-/ Tomasz Ludwicki**