

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| Lp | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości /ha/ | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości /zł/ | Informacja o formie zbycia | 9 |
|----|---|--|---------------------------------|--|--|---|--|---------------|
| 1. | KN1K/ 00045872/ 1 | 391/6 | 0,1227 | Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 59,93 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 23,52 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości Chełmno 89, gmina Dąbie, na działce nr 391/6 o powierzchni 0,1227 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. | Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod UP – usługi publiczne, obejmujące tereny pod usługi oświaty, kultury, opieki społecznej, ochrony zdrowia, sportu, ochrony p.-poż., oraz obiekty sakralne (dopuszcza się lokalizację usług komercyjnych). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny. | <p>cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 72 197,00 zł.</p> <p>Cena udziału w gruncie wynosi 10 202,00 zł.</p> <p>Razem 82 399,00 zł.</p> | Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy. | 23.09.2022 r. |
| 2. | KN1K/ 00034510/ 6 | 1388 | 0,0339 | Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 34,77 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 19,56 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości Dąbie przy ul. Nadrzecznej 20, na działce nr 1388 o powierzchni 0,0339 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. | Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieucieczkowych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny. | <p>cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 35 143,00 zł.</p> <p>Cena udziału w gruncie wynosi 4 979,00 zł.</p> <p>Razem 40 122,00 zł.</p> | Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy. | 23.09.2022 r. |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 z ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

| | | | | | | | | |
|----|---------------------|--------|--------|--|---|---|--|---------------|
| 3. | KN1K/0000 5065/9 | 1366/1 | 0,1493 | Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni użytkowej 27,10 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 8,50 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Asnyka 7, na działce nr 1366/1 o powierzchni 0,1493 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. | Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny. | <p>Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 32 153,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 1 771,00 zł. Razem 33 924,00 zł brutto.</p> | Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu. | 23.09.2022 r. |
| 4. | KN1K/0000 4009/2 | 1249/1 | 0,0732 | Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 21,28 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 11,62 m ² znajdujący się w budynku mieszkalno-gospodarczym położonym w mieście Dąbie przy ul. Asnyka 14, na działce nr 1249/1 o powierzchni 0,0732 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. | Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny. | <p>Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 24 909,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 1 729,00 zł. Razem 26 638,00 zł brutto.</p> | Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu. | 23.09.2022 r. |

Dąbie, 09.08.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 30.08.2022 r.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5,
tel. 63 2628274.

**Burmistrz
Miasta Dąbie
/-/ Tomasz Ludwicki**