

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Informacja o formie zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 z ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KN1K/ 00005064/ 2	1391/4	0,0748	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni użytkowej 53,30 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy Pl. Mickiewicza 9, na działce nr 1391/4 o powierzchni 0,0748 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków wynosi 75 314,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 3 993,00 zł. Razem 79 307,00 zł.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	12.01.2024 r.
2.	KN1K/ 00004009/ 2	1249/1	0,0732	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 21,28 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 11,62 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Asnyka 14, na działce nr 1249/1 o powierzchni 0,0732 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków wynosi 33 316,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 2 484,00 zł. Razem 35 800,00 zł.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	12.01.2024 r.

Dąbie, 28.11.2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 19.12.2023 r.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5,
tel. 63 2628274.

**Burmistrz
Miasta Dąbie
/-/ Tomasz Ludwiczki**