

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU**

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. 2022.1679).

## **1. Przedmiot inwestycji**

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „Przebudowa drogi w miejscowości Domanin” znajduje się na terenie Gminy Dąbie, pow. kolski.

Położone drogi zajmuje działki nr **239/2, 236, 235/2- obręb Domanin**, gmina Dąbie.

Projektowana droga składa się z jednego odcinka dł. 830 mb.

## **2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).**

Droga w miejscowości Domanin na odcinku przewidzianym do przebudowy posiada nawierzchnię żwirowo- kamienną o podłożu przepuszczalnym (grunt G-1). Szerokość pasa drogowego około 6-8 m.

Odcinek drogi przebiega w istniejącym pasie drogowym, wśród punktowej zabudowy gospodarczo mieszkaniowej i pól uprawnych.

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi jest nieznaczne i kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

W sąsiedztwie pasa drogowego odcinkowo przebiega wodociąg z poprzecznymi przyłączami do posesji, napowietrzna linia niskiego napięcia również z przyłączami do posesji i linia telekomunikacyjna.

### **Pod koroną drogi występują przepusty:**

- nie występują

### **Przepusty w obrębie skrzyżowań:**

- jw

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki.**

Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe
- karczowanie pni
- miejscowe usunięcie humusu i darniny mechanicznie (pobocze)
- wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne zjazdu i włączenia
- profilowanie i dogęszczenie podłoża pod konstrukcję
- roboty ziemne w nasypie
- wykonanie podbudowy z betonu cementowego (zjazd)
- wykonanie podbudowy z mieszanki kamiennej
- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej (zjazd)
- wykonanie w-wy wiążącej z betonu asfaltowego
- ułożenie nawierzchni ścieralnej z betonu asfaltowego
- wykonanie poboczy kamiennych
- oznakowanie pionowe

### **Parametry techniczne projektowanej drogi:**

- Klasa drogi – D – dojazdowa
- Prędkość projektowa  $V_p = 30$  km/h
- Kategoria ruchu – KR1
- Ilość jezdni – 1
- Szerokość jezdni – 4,50 m
- Szerokość korony – 5,50 – 6,00 m
- Szerokość poboczy – 0,50 – 0,75 m
- Przekrój drogowy

### **Przekroje konstrukcyjne.**

#### **a. Konstrukcja jezdni:**

**-w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 473**

- nawierzchnia z betonowej kostki brukowej, gr. 8 cm, czerwona, fazowa,

- podsypka cementowo-piaskowa 1:3, gr. 5 cm
- podbudowa betonowa C16/20, gr. minimum 22 cm
- krawężnik betonowy typ najazdowy. 15x22 cm (na łączeniu nawierzchni z kostki betonowej z nawierzchnią z betonu asfaltowego).

**- na pozostałym odcinku drogi**

- warstwa nawierzchni a betonu asfaltowego wg PN-E-13108-1 dla KR1 gr. 4 cm 100 kg/m<sup>2</sup>
- warstwa wiążąca a betonu asfaltowego wg PN-E-13108-1 dla KR1 gr. 4 cm 100 kg/m<sup>2</sup>
- wykonanie podbudowy z mieszanki kamiennej 0-63mm gr. 20cm (melafir, bazalt, granit)
- istniejące podłoże kamienno-żwirowe

**b. Konstrukcja pobocza.**

- kamienne 0-31,5 mm, gr. 15 cm

**4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:**

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego – **3 735 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia poboczy kamiennych – **1 125 m<sup>2</sup>**

**5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Działka na których jest projektowana przebudowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

**6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.**

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

**7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga wewnętrzna”.

Opracował:

Hieronim Maciejewski

– Uprawnienia budowlane do projektowania WKP/0240/ZOOD/06

Turek, maj 2023 r.