

UCHWAŁA Nr XXXVIII/298/2014
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 30 września 2014 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.), Rada Miejska w Dąbiu uchwała, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbiu Nr XVI/111/2004 z dnia 12 maja 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2218 z dnia 15 lipca 2004 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbiu Nr XVI/110/2004 z dnia 12 maja 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2217 z dnia 15 lipca 2004 r., dla obszarów przedstawionych na załącznikach graficznych do niniejszej Uchwały.

§ 2

Granice obszarów objętych opracowaniem zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie, określone są na mapach stanowiących załączniki do niniejszej Uchwały. Łącznie załączono 30 załączników. Dopuszcza się łączenie załączników w etapy i oddzielne uchwalanie etapów.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVIII/298/2014
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 30 września 2014 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie.

W celu stworzenia podstaw prawnych dla umożliwienia zabudowy oraz zalesienia nieruchomości na terenie gminy i miasta Dąbie niezbędne jest sporządzenie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbiu Nr XVI/111/2004 z dnia 12 maja 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2218 z dnia 15 lipca 2004 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbiu Nr XVI/110/2004 z dnia 12 maja 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2217 z dnia 15 lipca 2004 r. Zmiany uwzględniają potrzeby właścicieli gruntów. Dokonanie zmian ma przyczynić się do rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

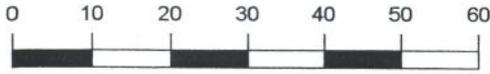
Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta Dąbie dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmian planów miejscowych i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbie uchwalonej Uchwałą Nr XI/63/2011 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 30 września 2011 r.

W tej sytuacji podjęcie Uchwały jest zasadne.

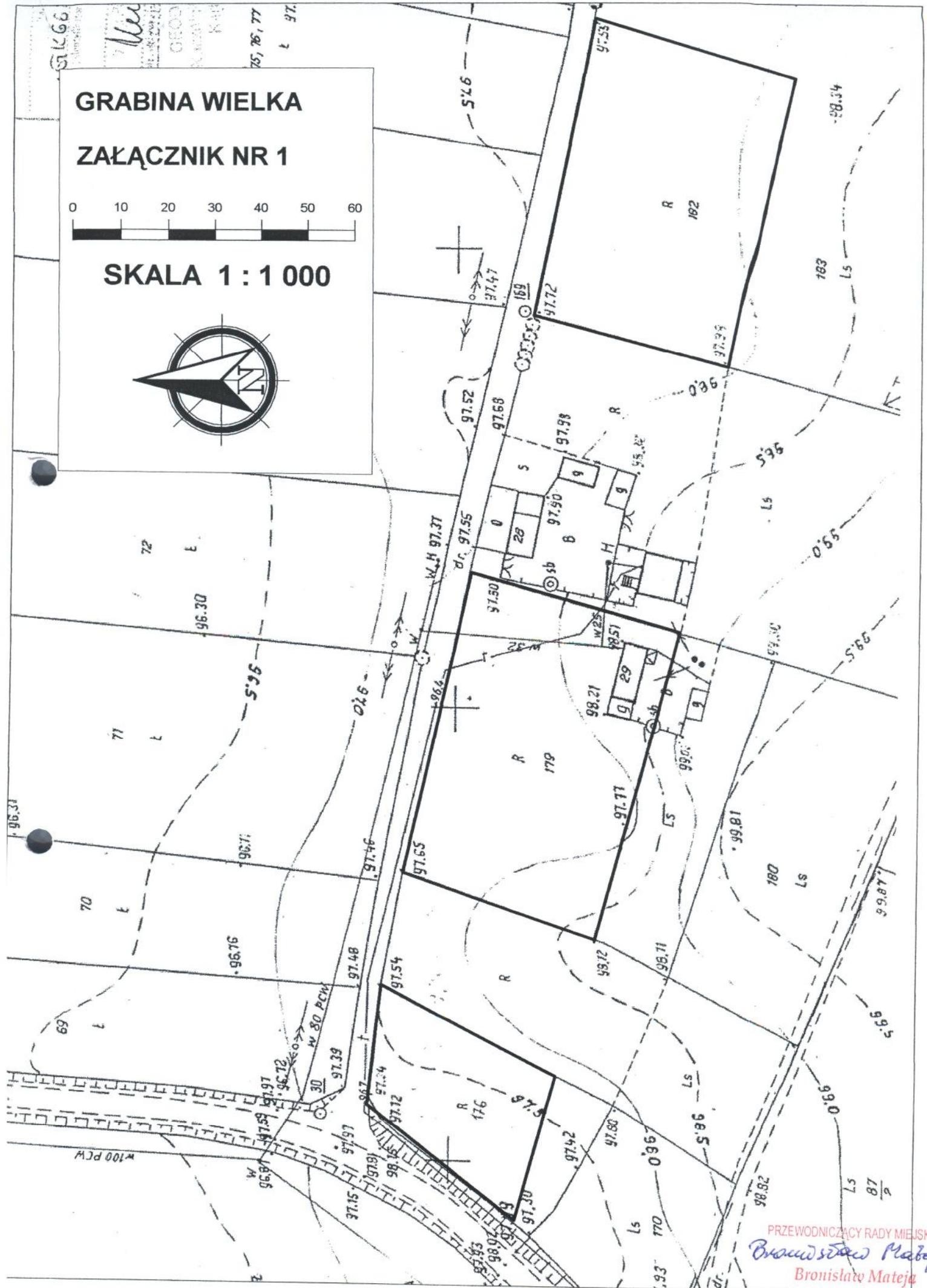
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

51K66
75, 76, 77
t 97.

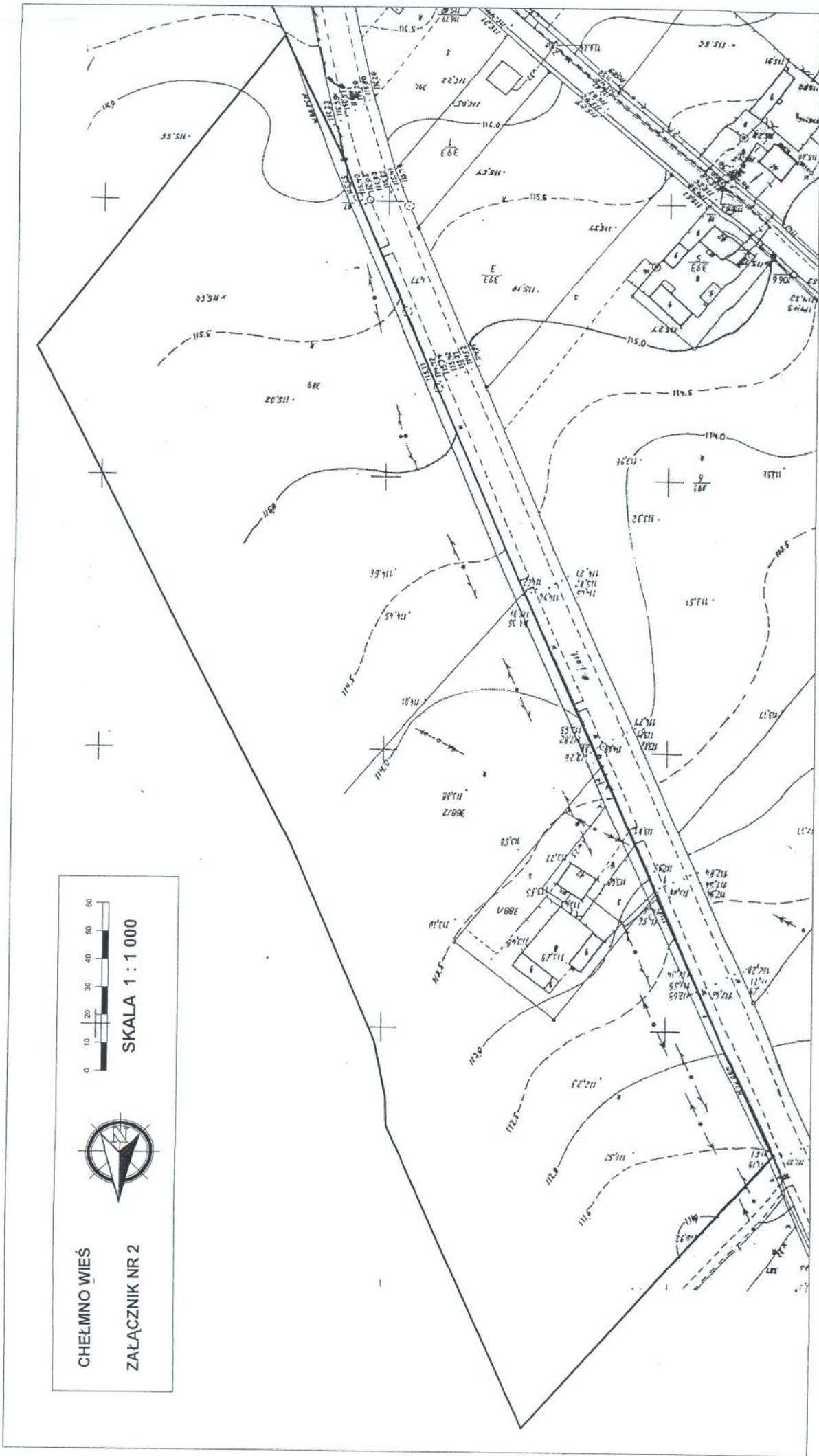
GRABINA WIELKA ZAŁĄCZNIK NR 1



SKALA 1 : 1 000



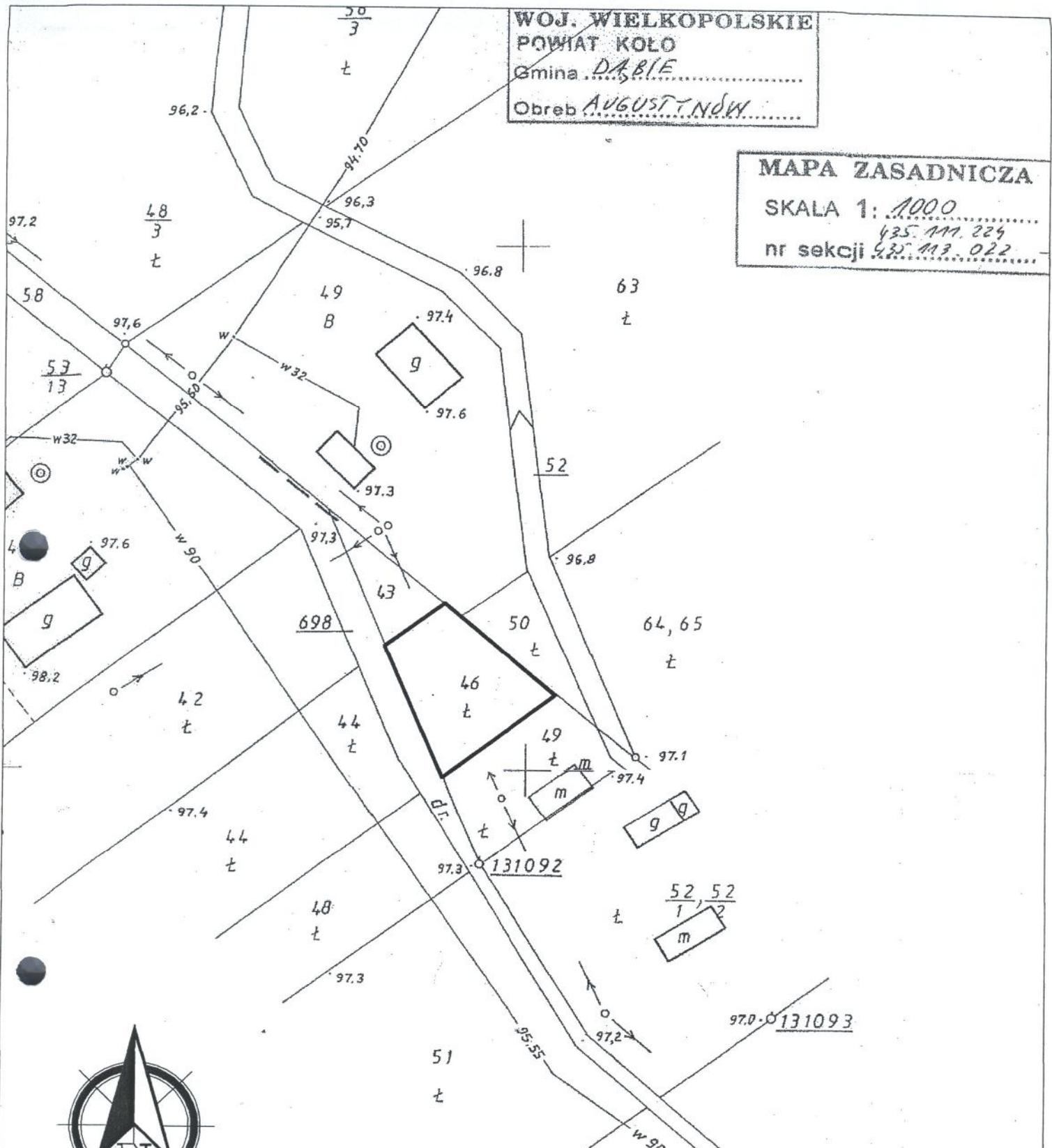
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja



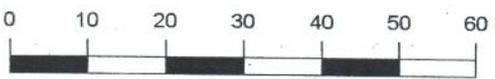
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Matejka
 Bronisław Matejka

WOJ. WIELKOPOLSKIE
POWIAT KOŁO
Gmina DABIE
Obreb AUGUSTYNÓW

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1: 1000
435.117.224
nr sekcji 435.113.022



AUGUSTYNÓW
ZAŁĄCZNIK NR 3



SKALA 1 : 1 000

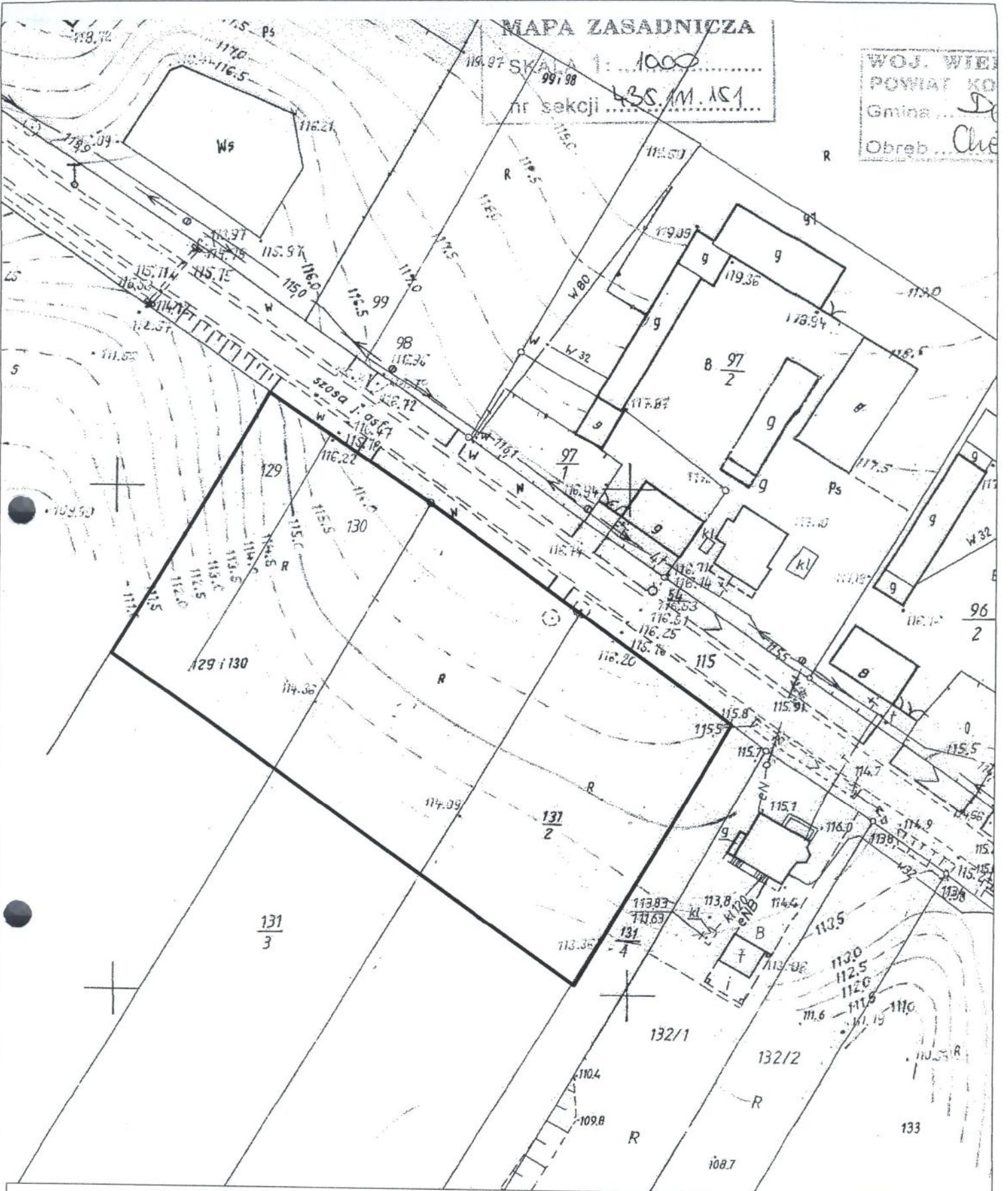
STAROSTA KOŁSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W KOŁO
Poświadczam zgodność niniejszej
mapy z oryginałem przyjętym do
państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu
i zaewidencjonowano pod
nr 55 GK 66243 1477.2013
NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ
DŁA CEŁÓW PROJEKTOWYCH
KOŁO dn. 04.08.2013 Wydział Geodezji
Kartografii i Katastru

PRZEWODNICĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Maleja
Bronisław Maleja

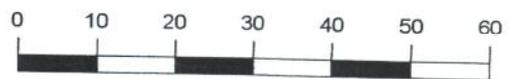
MAPA ZASADNICZA

SKALA 1: 1000
nr sekcji 435.M.151

WOJ. WIELKOPOLSKI
POWIAT KOSZALIŃSKI
Gmina...
Obreńb... Chęlmno



CHEŁMNO WIEŚ
ZAŁĄCZNIK NR 4



SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

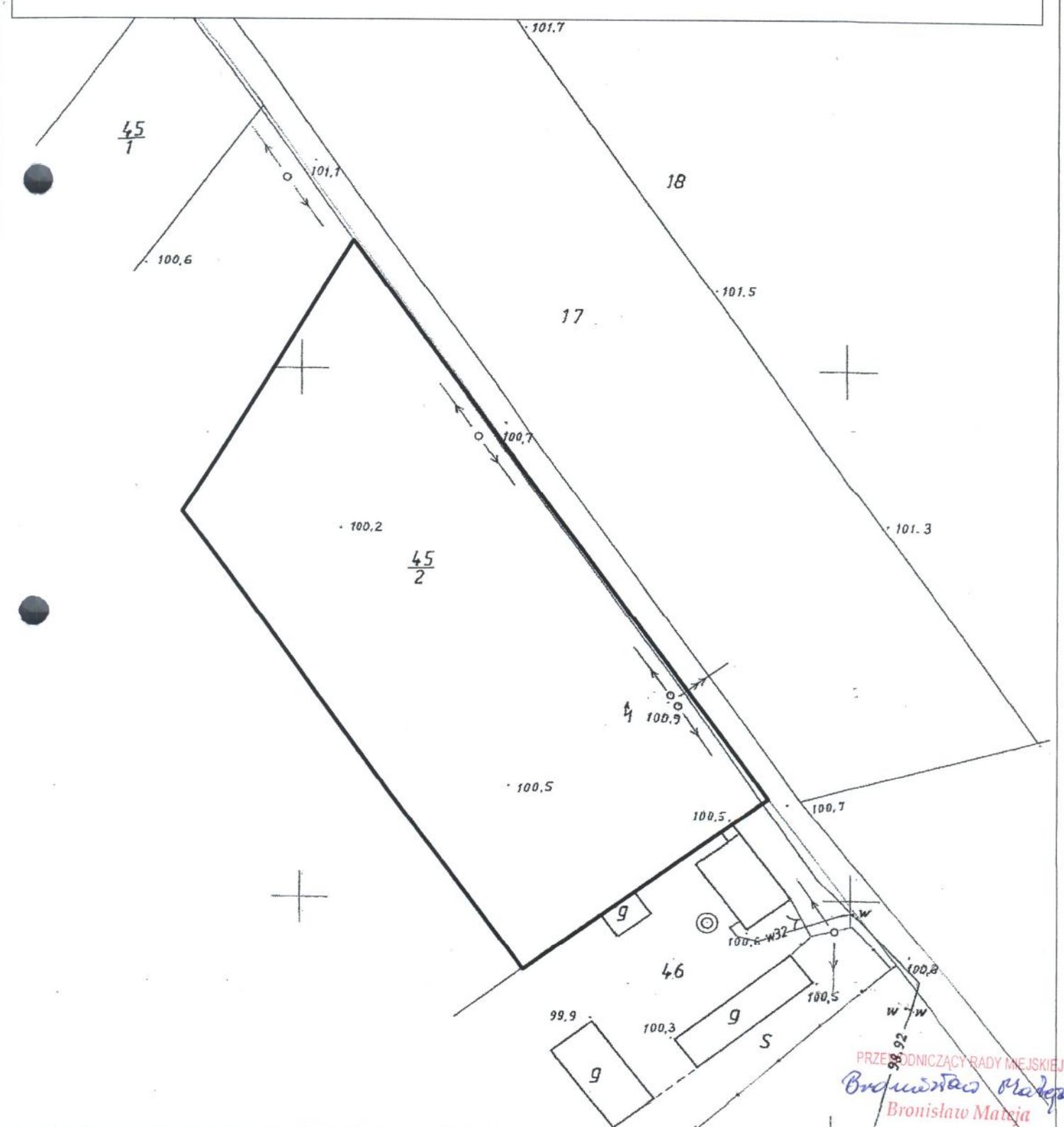
WOJ. WIELKOPOLSK
POWIAT KOŁO
Gmina *Debie*
Grabina Wlk

GRABINA WIELKA

ZAŁĄCZNIK NR 5



SKALA 1 : 1 000



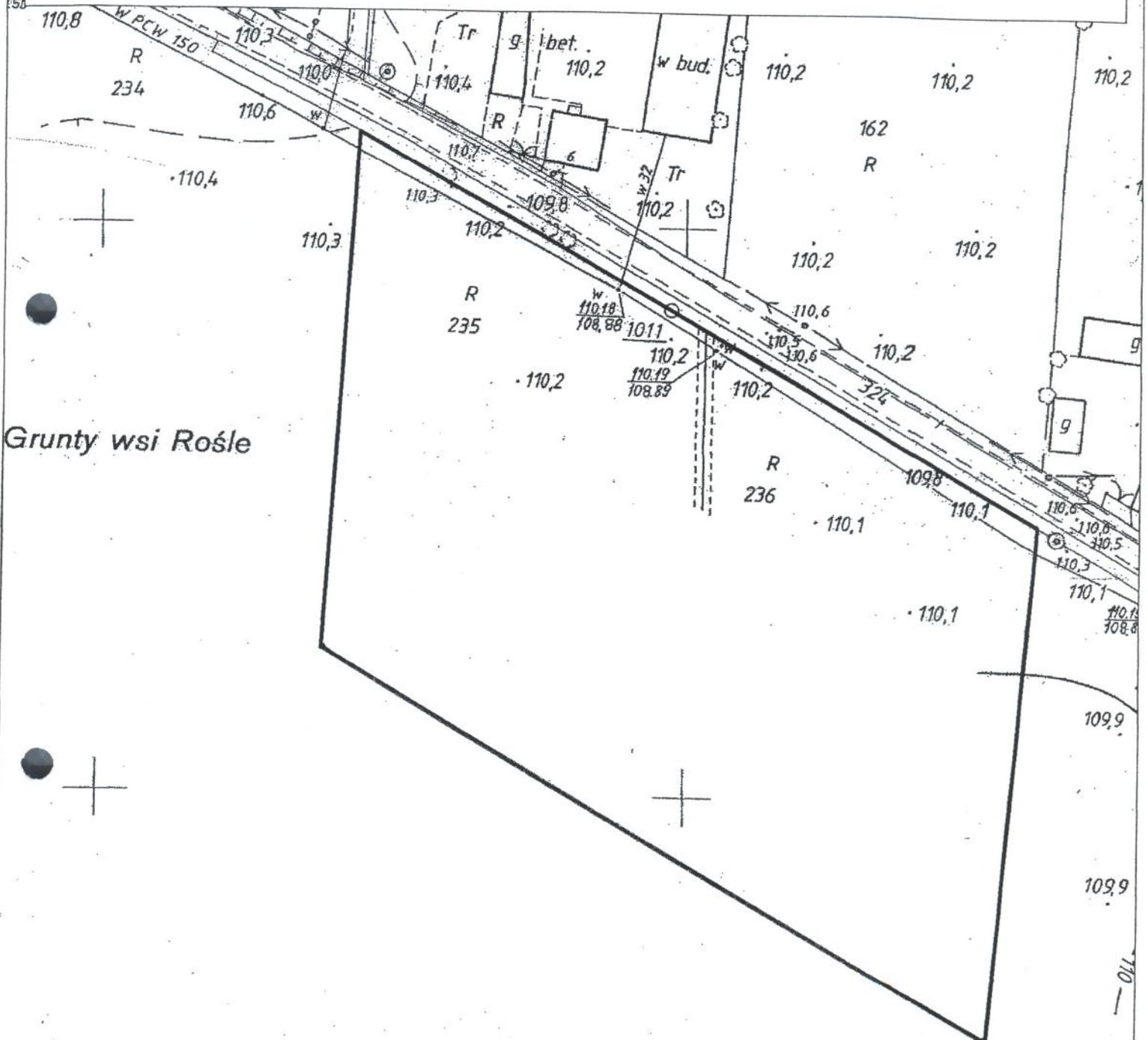
PRZEDSIĘWZIĘCIE RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Matysja
Bronisław Matysja

ROŚLE

ZAŁĄCZNIK NR 6



SKALA 1 : 1 000



Grunty wsi Rośle

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

23

RV

26/2

27/1

RV

B-RVI

B-RVI

RVI

29

27/2

RV

28

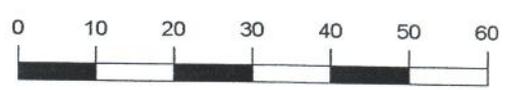
RV

RV

PsV

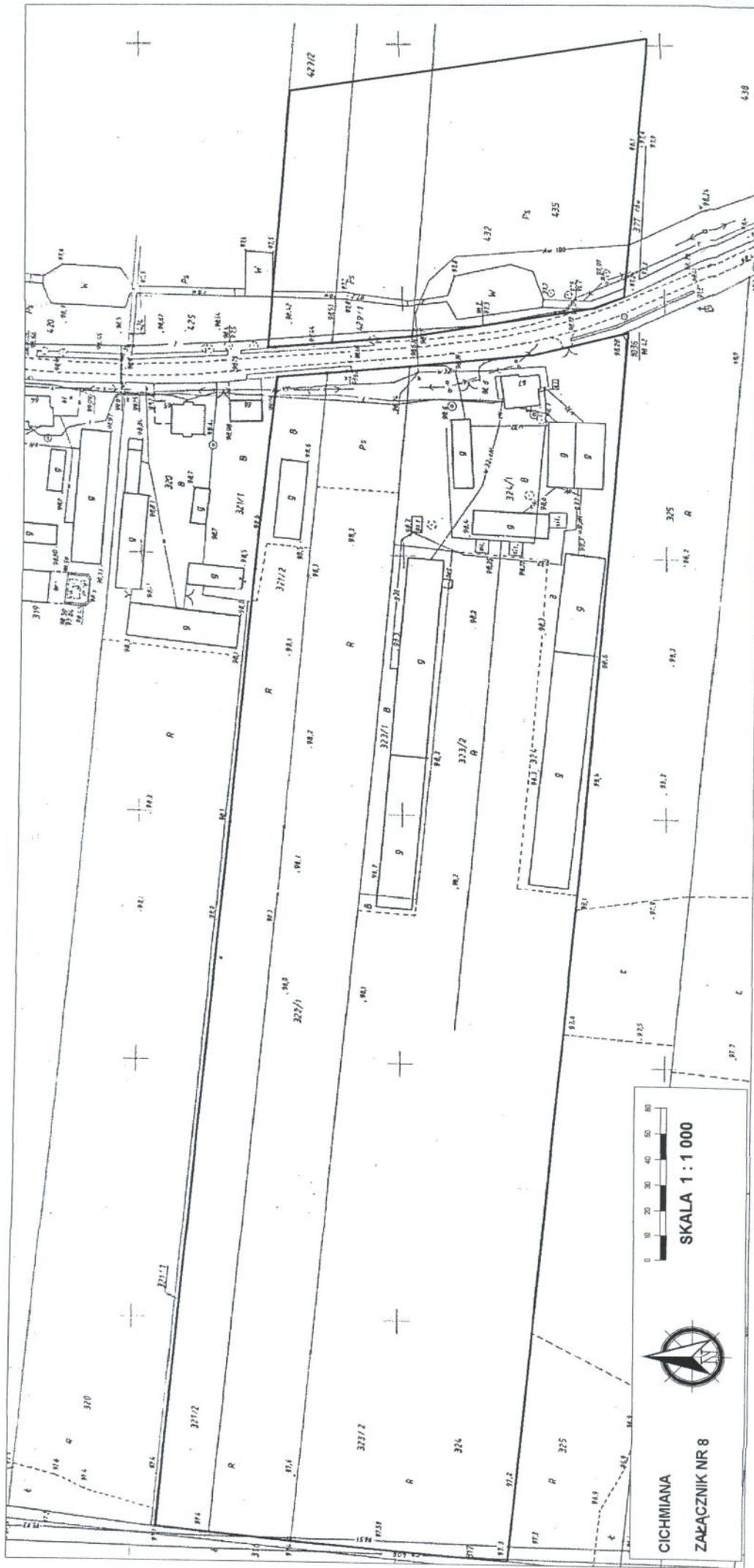
WIESIOŁÓW

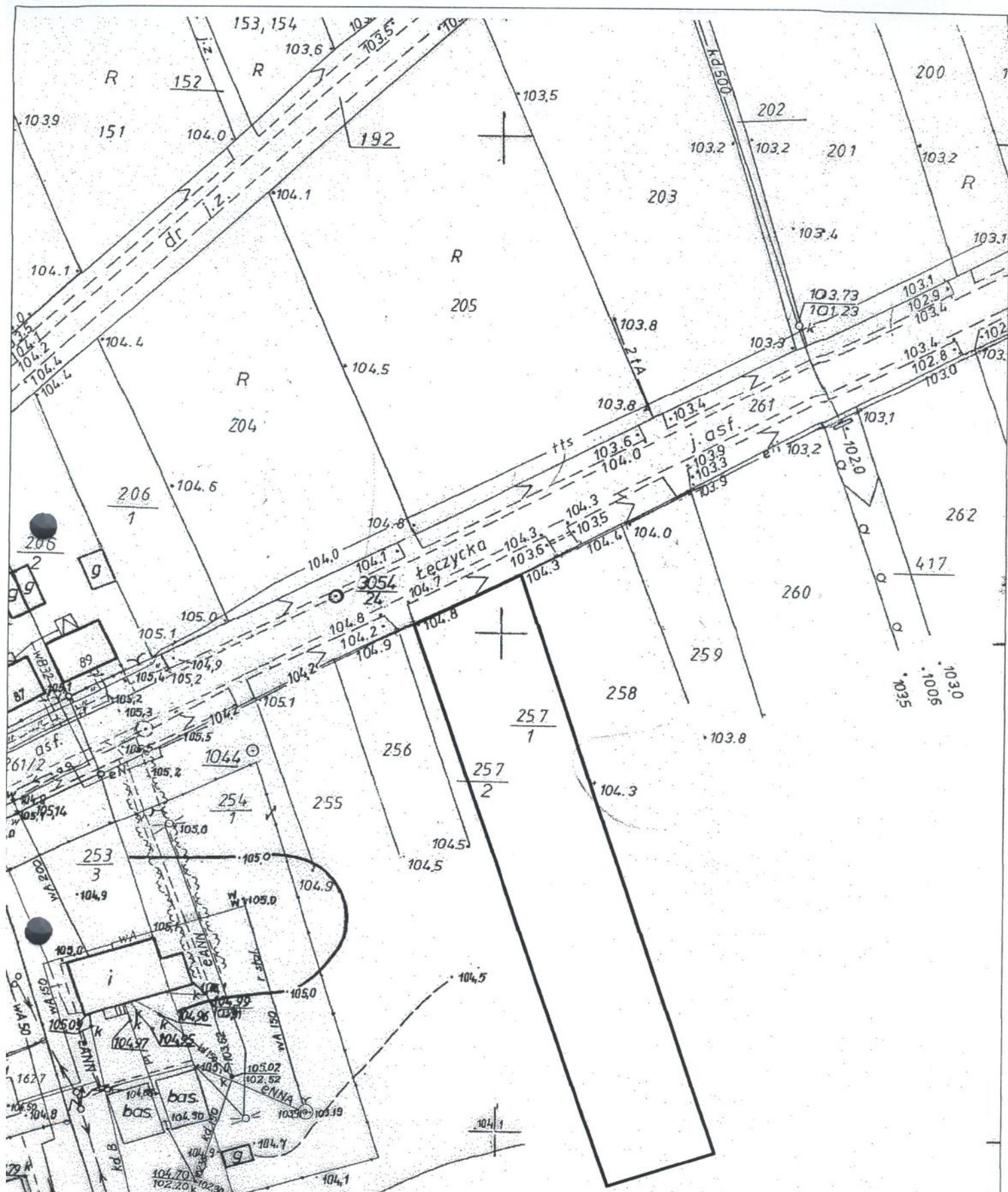
ZAŁĄCZNIK NR 7



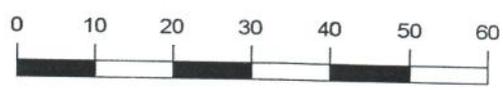
SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja



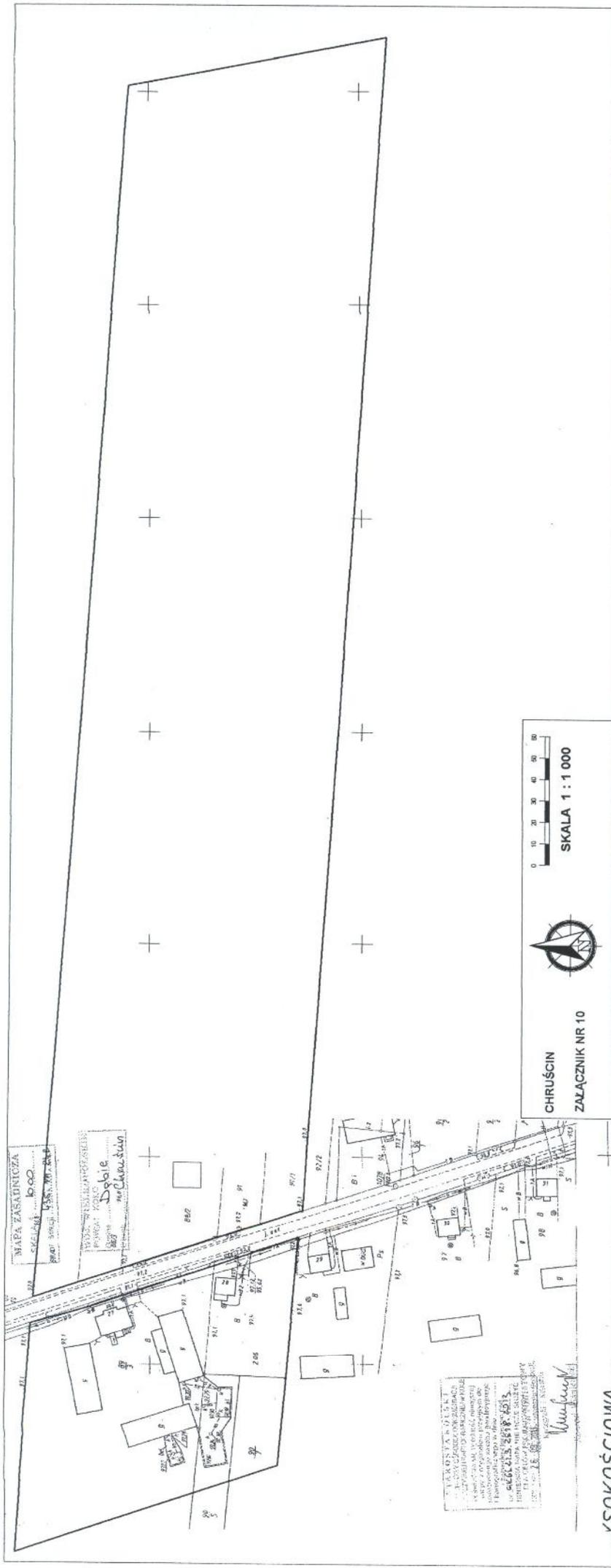


DĄBIE
ZAŁĄCZNIK NR 9



SKALA 1:1 000

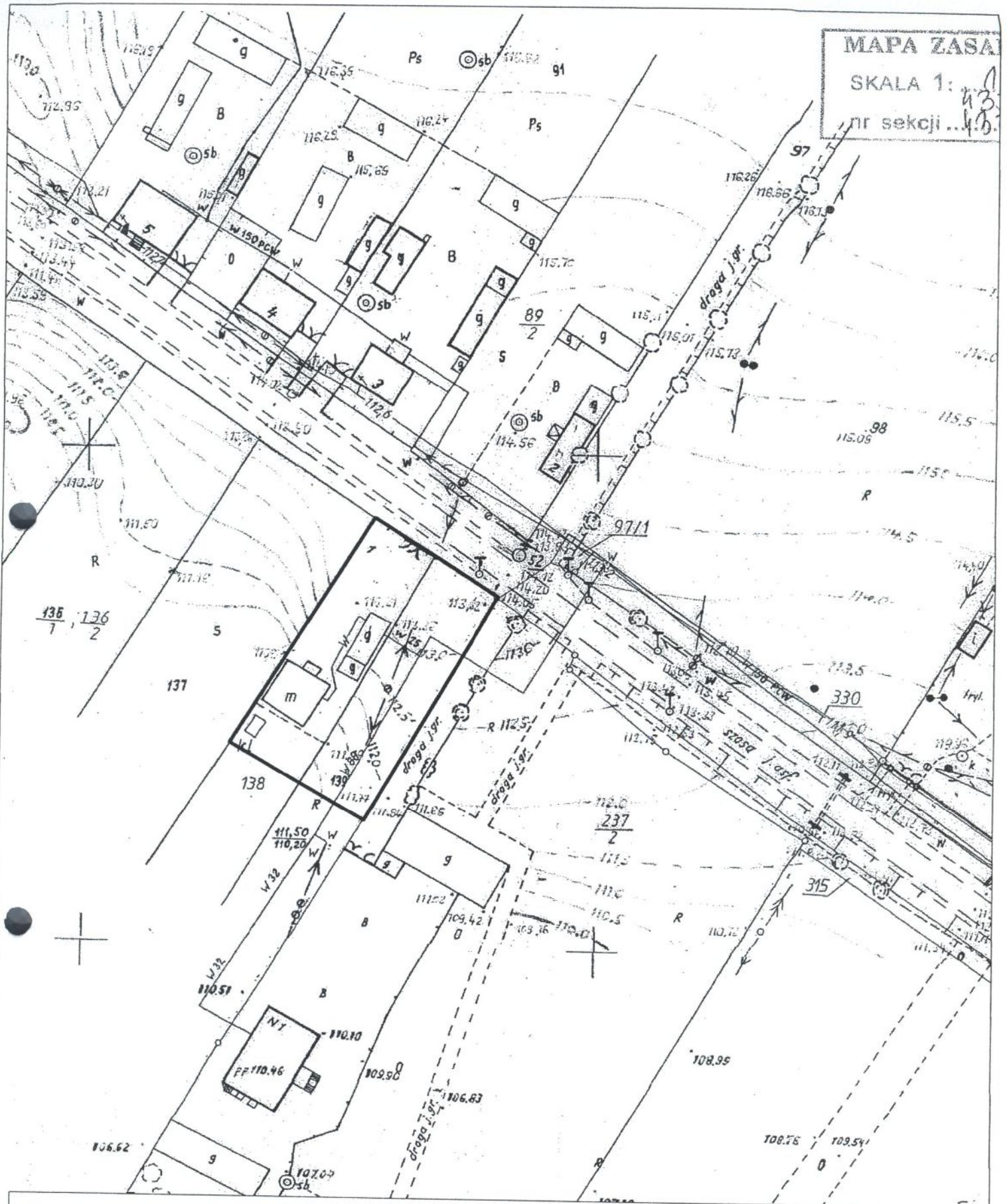
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja



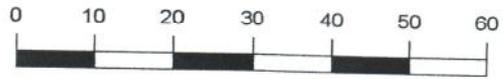
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Katoja
 Bronisław Mateja

MAPA ZASAD

SKALA 1: 1/3
nr sekcji... 4. b.



CHEŁMNO WIEŚ
ZAŁĄCZNIK NR 11



SKALA 1 : 1 000

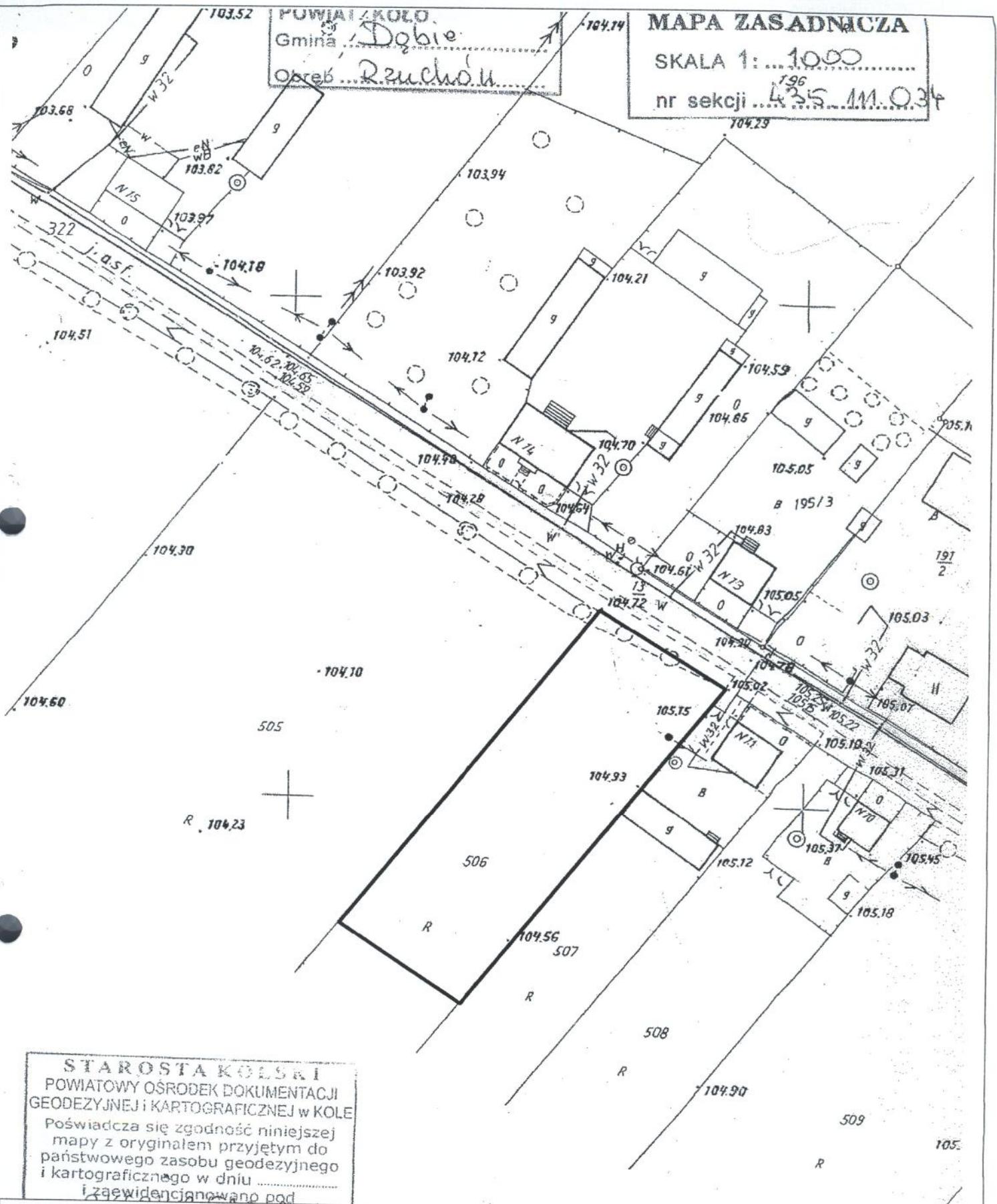
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

POWIAT KOŁO.
Gmina Dobie
Osiedle Rzuchów

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1: 1000

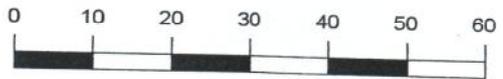
nr sekcji ¹⁹⁶ 435 M.034



STAROSTA KOŁSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ w KOLE
Poświadczam zgodność niniejszej
mapy z oryginałem przyjętym do
państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu
i zaewidencjonowano pod

RZUCHÓW

ZAŁĄCZNIK NR 12

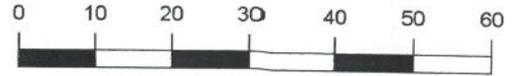


SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

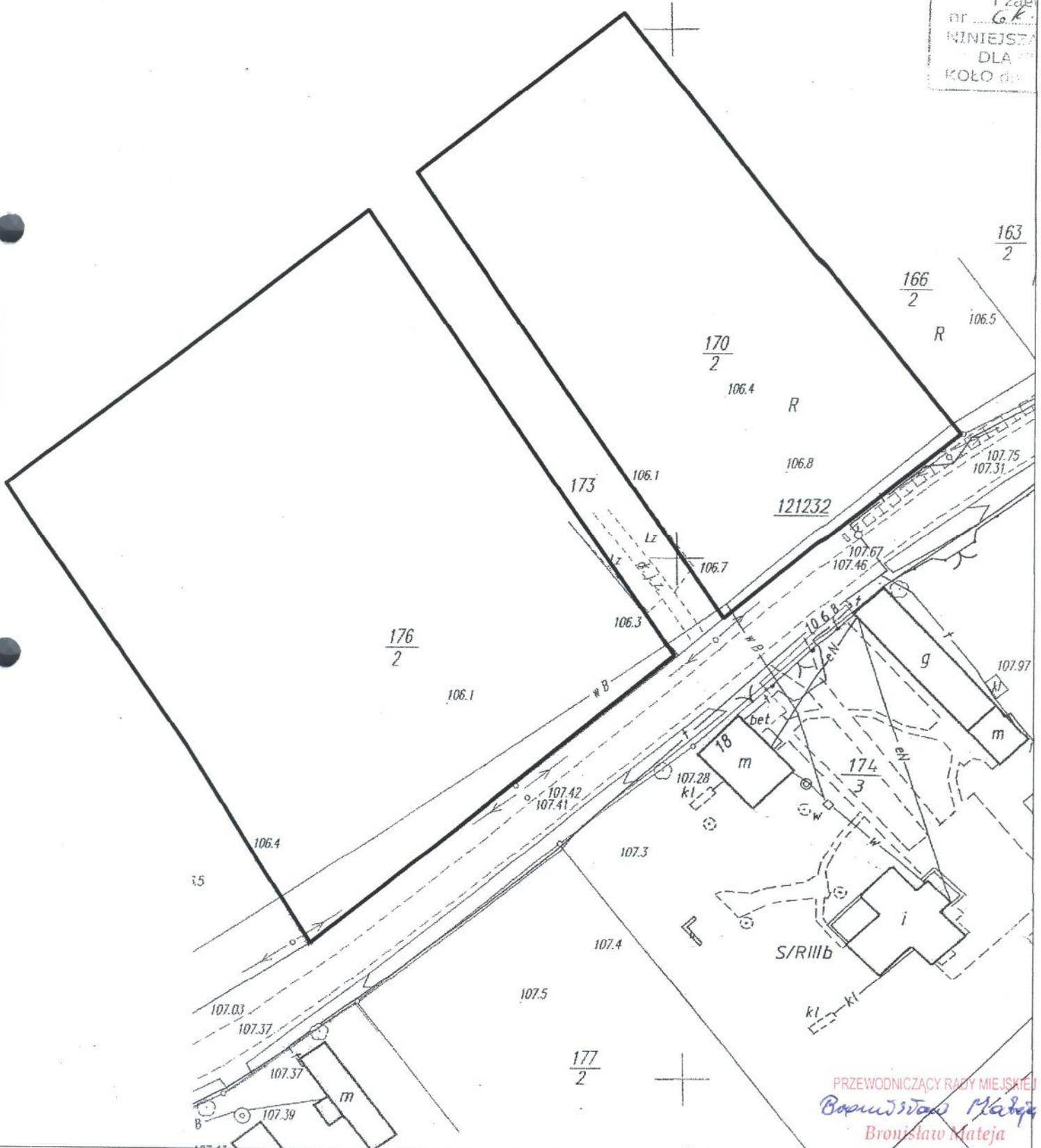
TARNÓWKA DUŻA

ZAŁĄCZNIK NR 13



SKALA 1:1 000

i zae
nr 67
NINIEJSZA
DLA
KOŁO



PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

J. WIELKOPOLSKIE

WIAT KOŁO

na DABIE

Ps: 974

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:1000

nr sekcji 435.714.024

6.174.072

g

97,8
g
98,0 99,1

R

130

98,4
98,3
g
g
WB32
g

w

w 110

99,1
13
WB32
g
131

97,8

97,7

132

Ps 48
2

98,4
97,9

97,7

97,5

132

97,8

g
133/3

98,0

11

STAROSTA KOŁSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W KOŁO

Poświadczam zgodność niniejszej
mapy z oryginałem przyjętym do
państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu
i zaewidencjonowano pod
nr 616.66223.16.02.2018

DOMANIN

ZAŁĄCZNIK NR 14



0 10 20 30 40 50 60

SKALA 1:1000

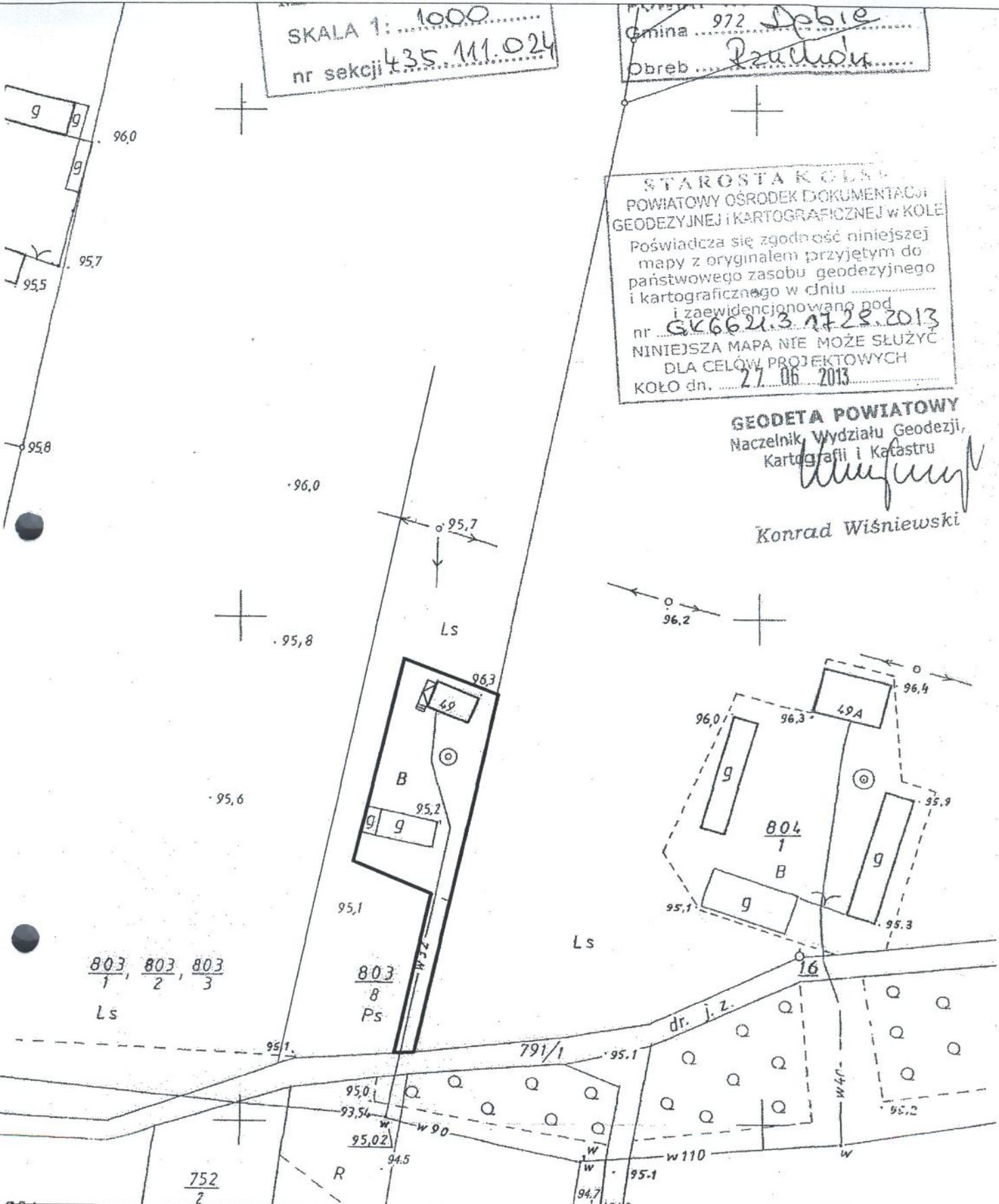
PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

SKALA 1: 1000
nr sekcji 435.11.024

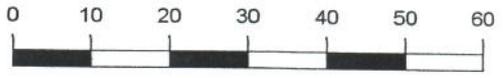
Gmina 972 Sobie
Dobrzeb Rzechów

STAROSTA KOLEŃ
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W KOLEŃ
Poświadcza się zgodność niniejszej
mapy z oryginałem przyjętym do
państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu
i zaewidencjonowano pod
nr GK6624.3.17.28.2013
NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć
DLA CEŁÓW PROJEKTOWYCH
KOŁO dn. 27.06.2013

GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru
Konrad Wiśniewski
Konrad Wiśniewski

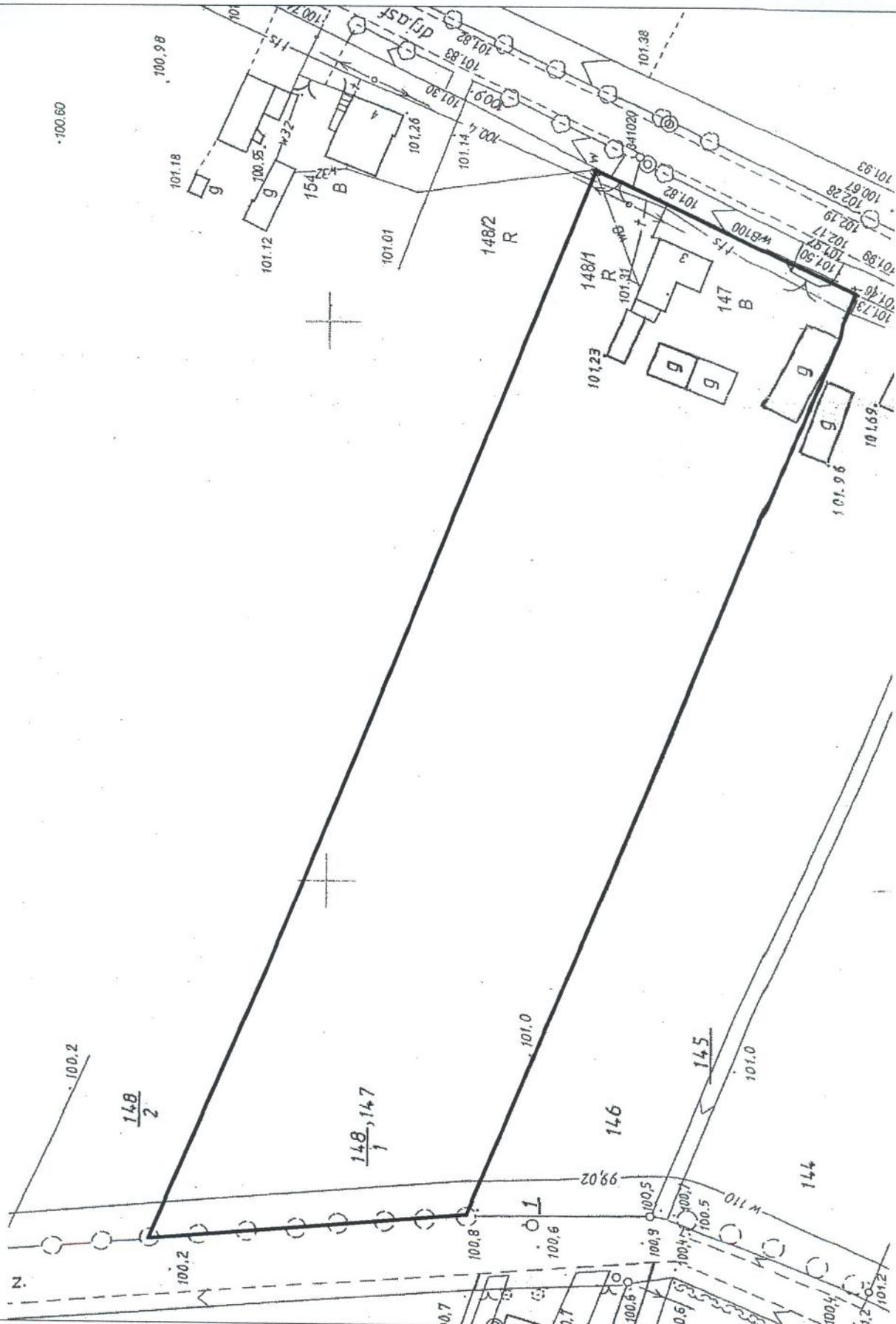


RZUCHÓW
ZAŁĄCZNIK NR 15

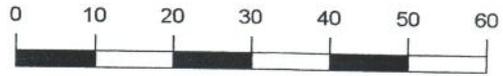
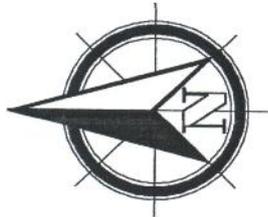


SKALA 1: 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja



TARNÓWKA
 WIESIOŁOWSKA
 ZAŁĄCZNIK NR 17



SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja

Województwo: woj. wielkopolskie

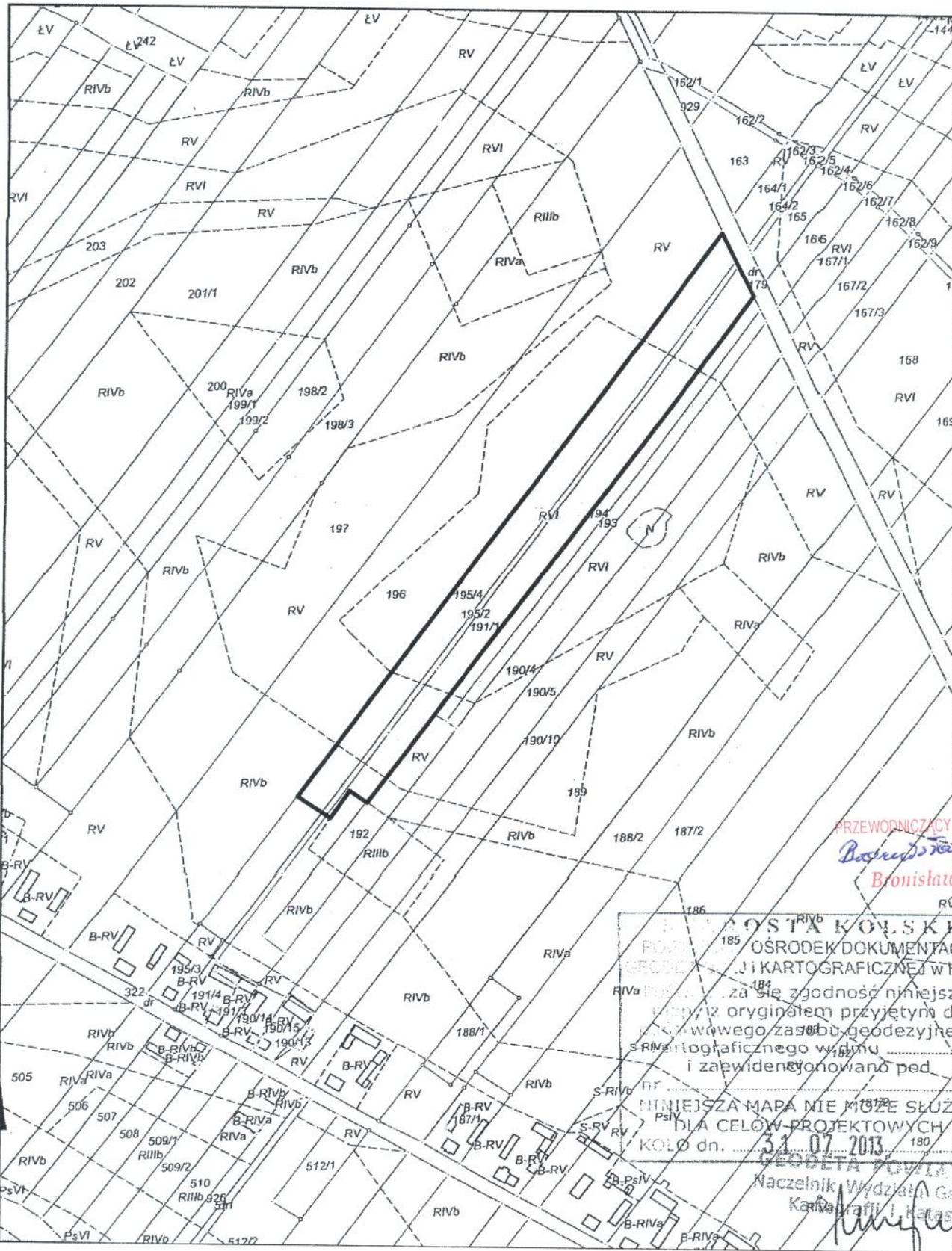
Powiat: Powiat Kolski

RZUCHÓW

ZAŁĄCZNIK NR 18



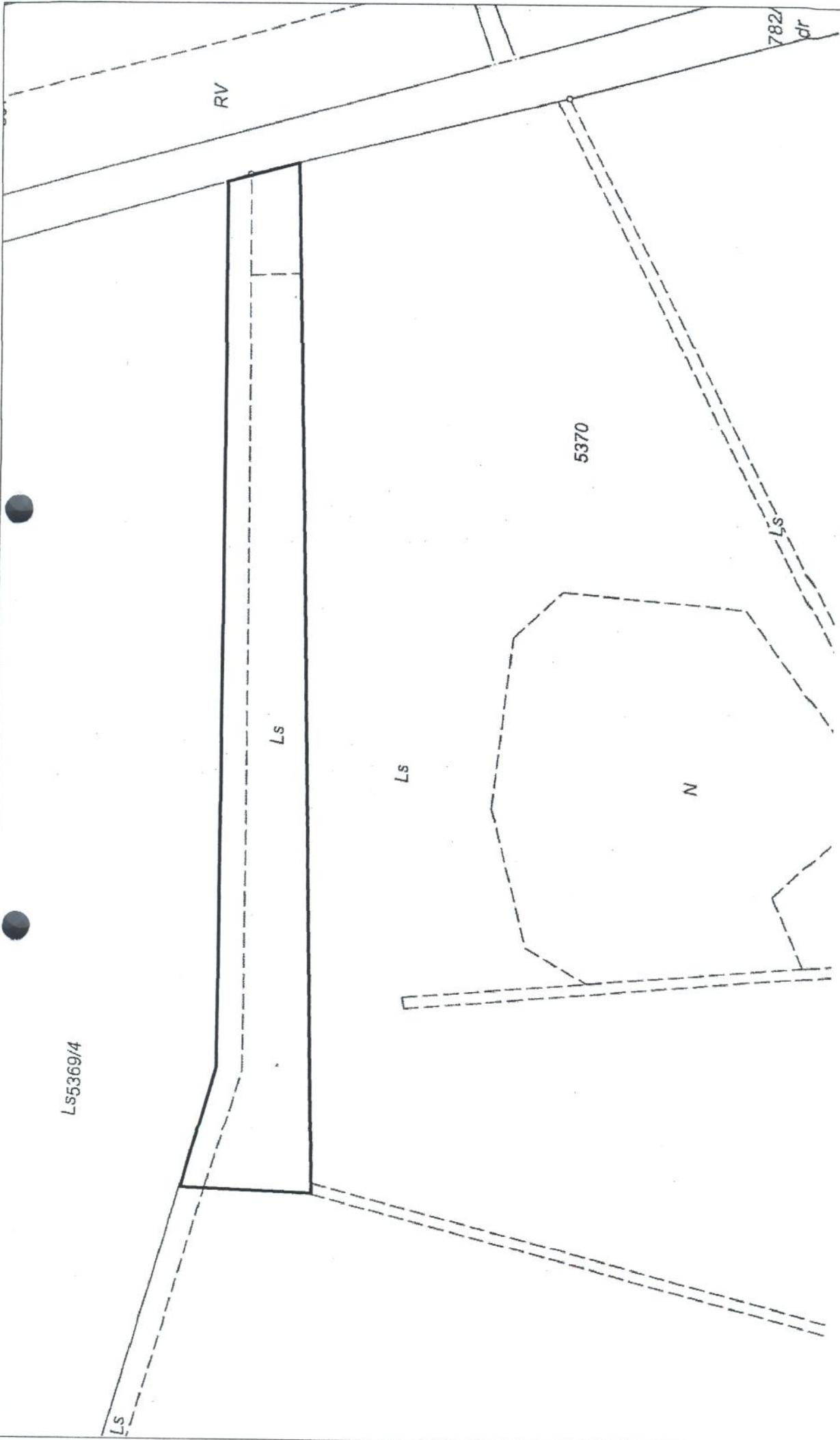
SKALA 1 : 5 000



PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

POWIAT KOLSKI
OSRODEK DOKUMENTACJI
I KARTOGRAFICZNEJ W KOLE
za zgodności niniejszej
z oryginałem przyjętym do
wznowienia zasobu geodezyjnego
i zapewnionemu pod
NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć
DLA CEŁY PROJEKTOWYCH
KOŁO dn. 31.07.2013

GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Katastru
[Signature]



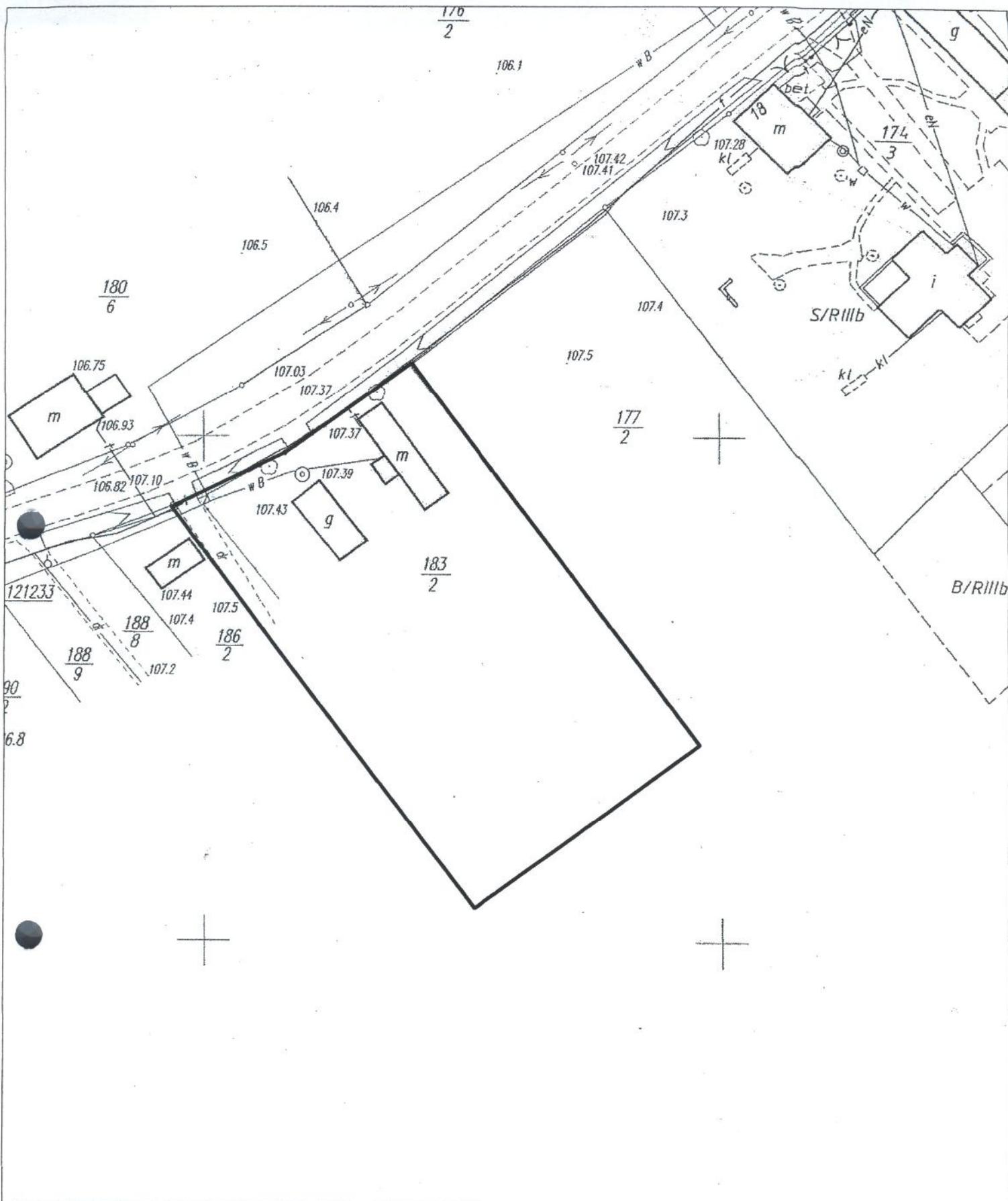
SKALA 1 : 1 000



DABIE

ZAŁĄCZNIK NR 19

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja



TARNÓWKA DUŻA
ZAŁĄCZNIK NR 20

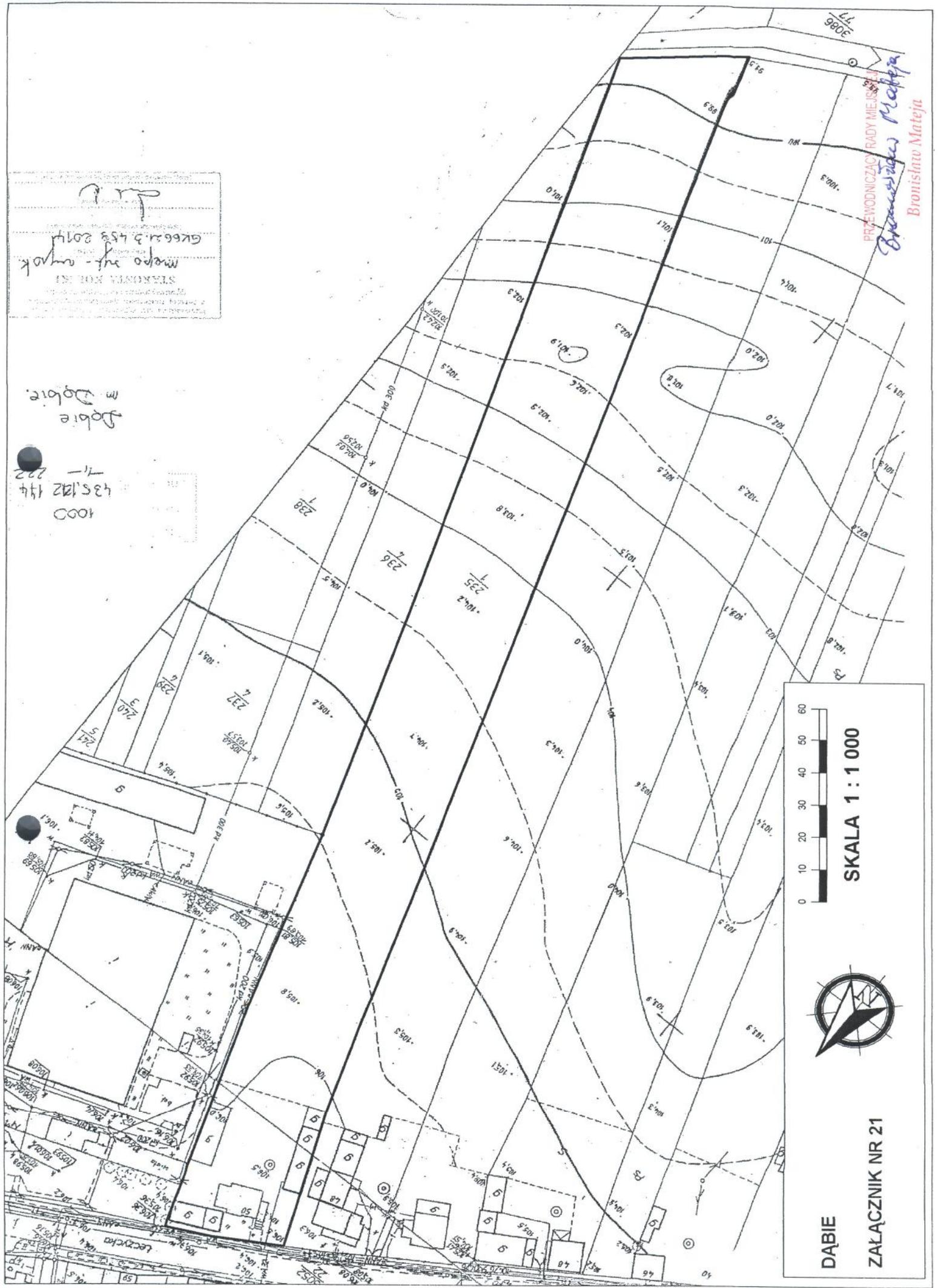


SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja

STANOWISKO
 mapa m.f. - aneks
 GRC 21.3.458 2014

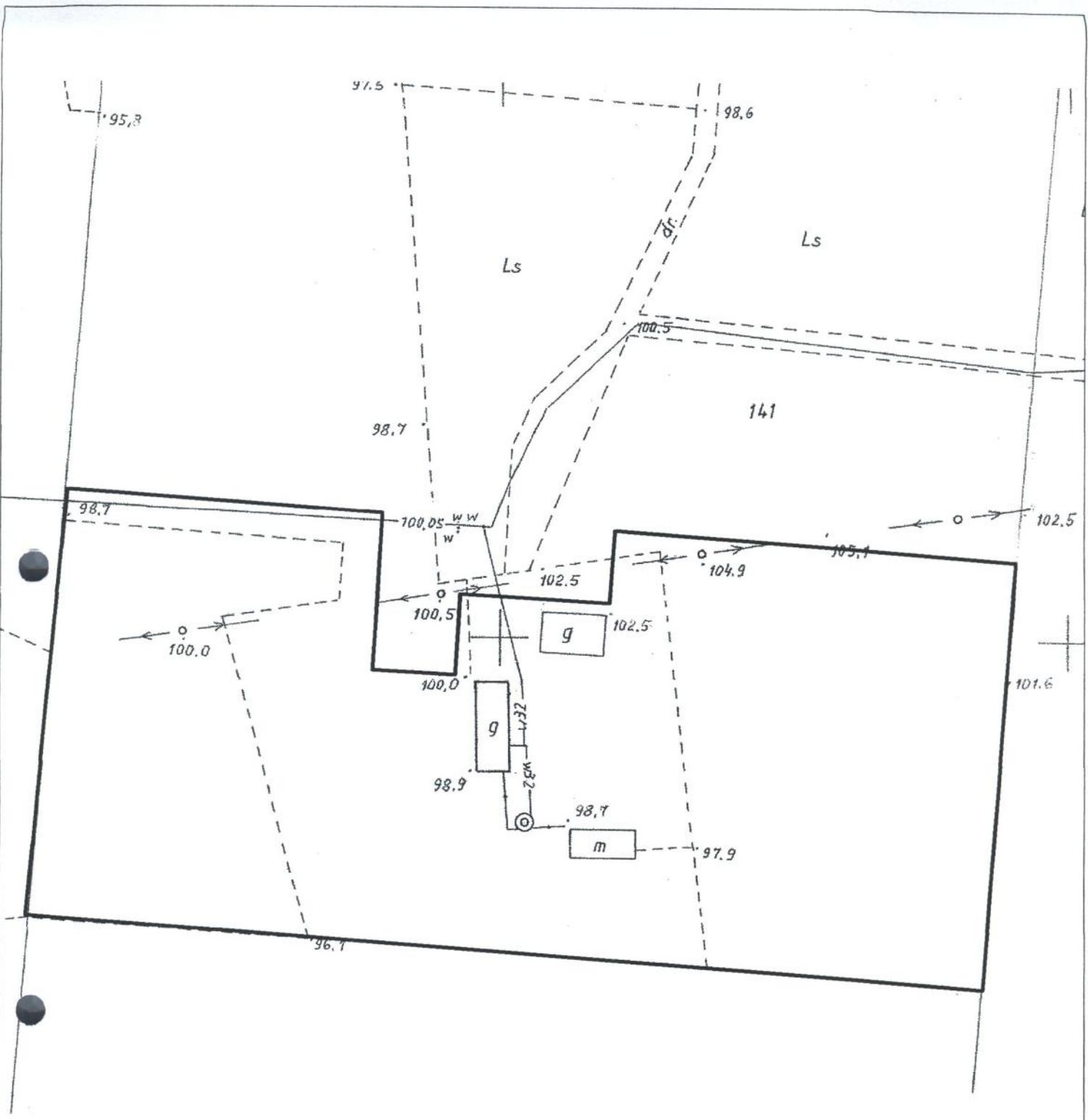
1000
 435122 14
 11- 202
 Dobre
 m. Dobre



SKALA 1 : 1 000

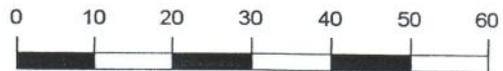
DABIE
 ZAŁĄCZNIK NR 21

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisława Mateja
 Bronisław Mateja



BRÓD

ZAŁĄCZNIK NR 22



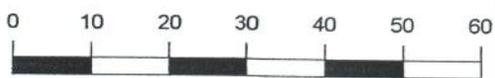
SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja

SKALA 1: 1000
nr sekcji 435.112.081

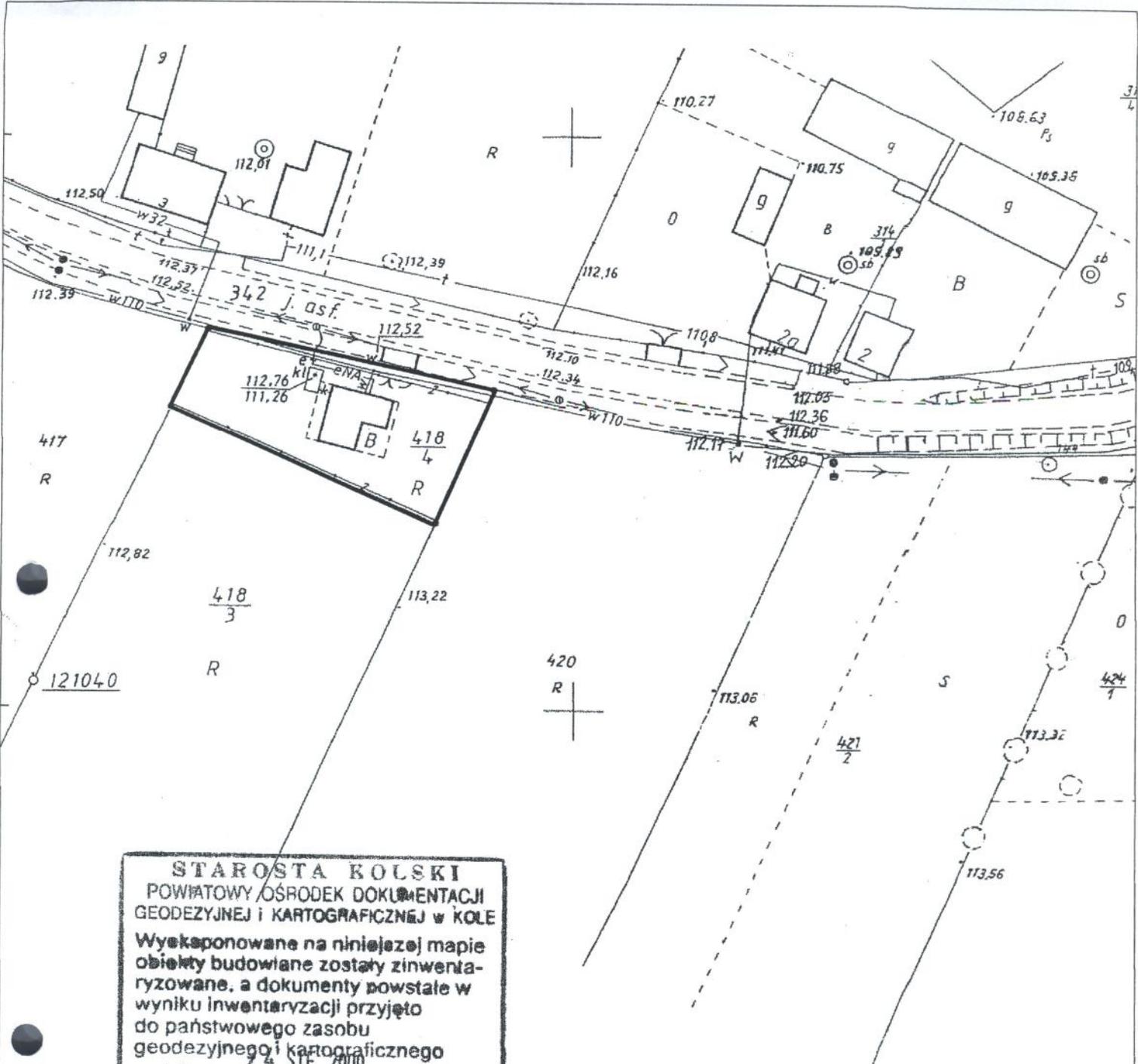


**TARNÓWKA
WIESIOŁOWSKA
ZAŁĄCZNIK NR 24**



SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTECZKOWEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

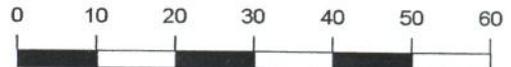


STAROSTA KOŁSKI
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ W KOŁO
 Wyeksponowane na niniejszej mapie
 obiekty budowlane zostały zinventar-
 yzowane, a dokumenty powstałe w
 wyniku inwentaryzacji przyjęto
 do państwowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego
 w dniu 24. STC. 2009
 i zaewidencjonowany pod nr. 1075709
 KOŁO dn. 24. STC. 2009

ZUP. STAROSTY
Zbigniew Ankiwicz
 Starszy geodeta

WYKONAWCA :
 GEODETA UPRAWNIONY
 Marian Bednarowicz
 62-600 KOŁO
 ul. Kolejowa 72 m. 12
 tel. 0-605 762391, 27-22-088
 NIP 666-103-16-02
 20. 08. 2009r. *M. Bednarowicz*

GRABINA WIELKA
ZAŁĄCZNIK NR 25



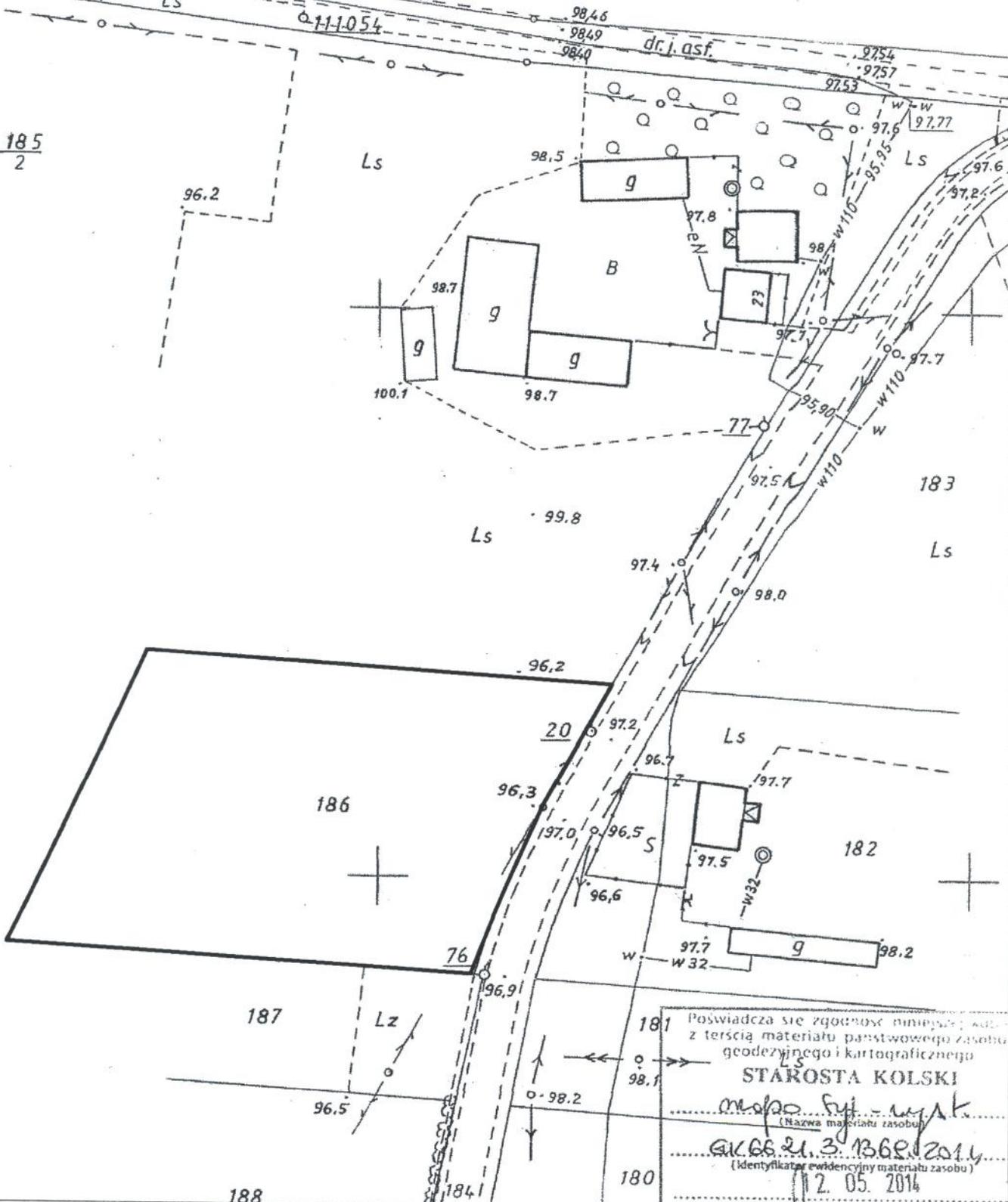
SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1: 1000
nr sekcji 435.M.133

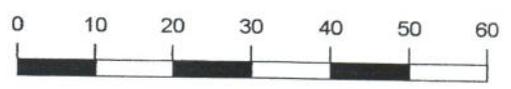
POWIAT KOŁO
Gmina *Dobie*
Obręb *Bród*

$\frac{185}{2}$



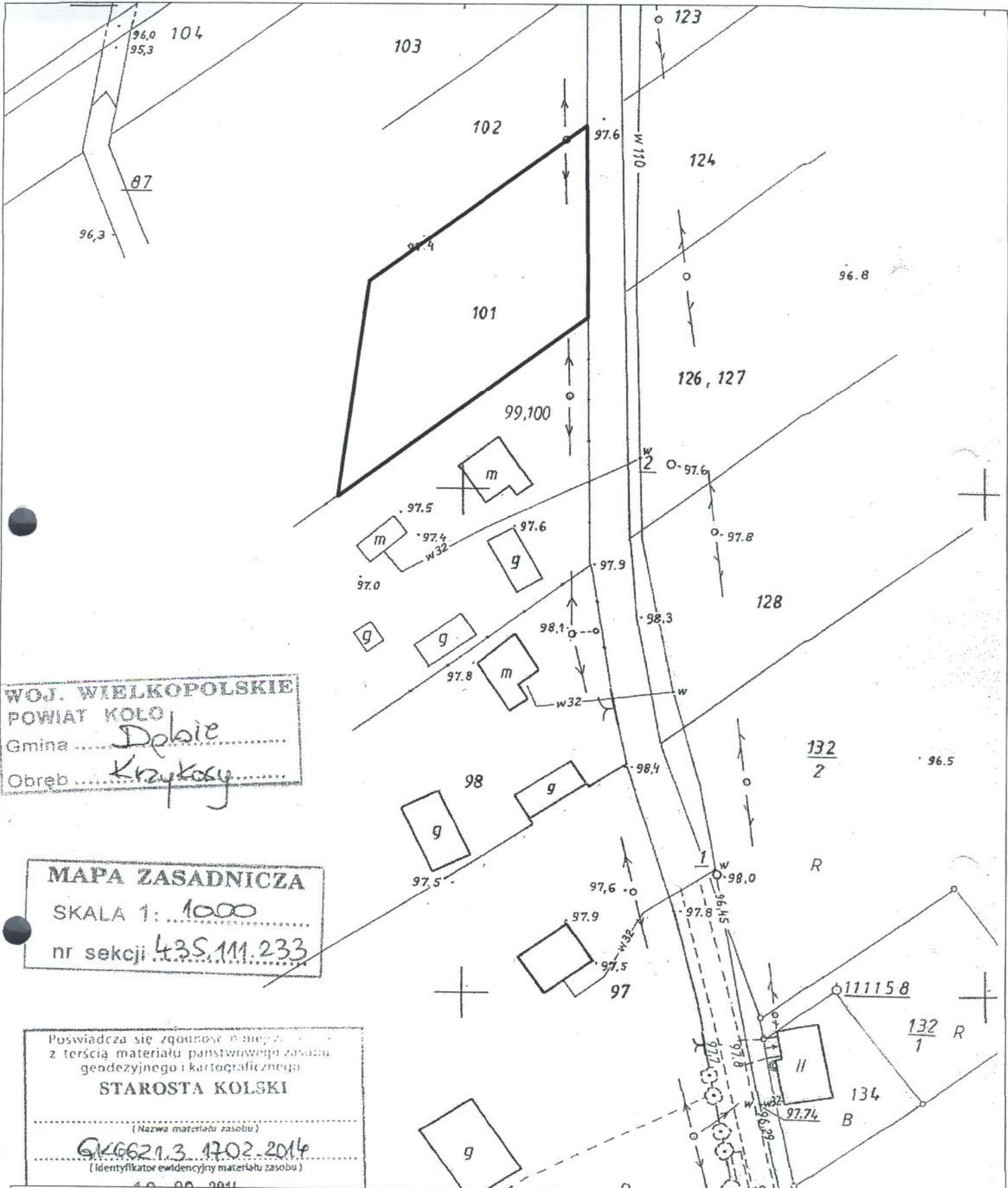
181 Poświadczam zgodność niniejszej k...
z tarczą materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA KOŁSKI
mapa fuj - wyk.
(Nazwa materiału zasobu)
AKOS 21.3.1366/2014
(Identyfikator ewidencji materiału zasobu)
12.05.2014
(Miejscowość i data)

BRÓD
ZAŁĄCZNIK NR 26



SKALA 1: 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja



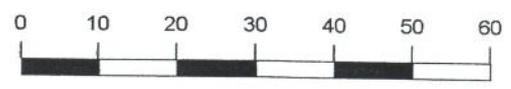
WOJ. WIELKOPOLSKIE
 POWIAT KOŁO
 Gmina Dobie
 Obręb Krzykosy

MAPA ZASADNICZA
 SKALA 1: 1000
 nr sekcji 435.M.233

Poświadczam się zgodność niniejszej
 z tercją materiału państwowego zasobu
 geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA KOŁSKI
 (Nazwa materiału zasobu)
G46621.3.1702.2014
 (Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

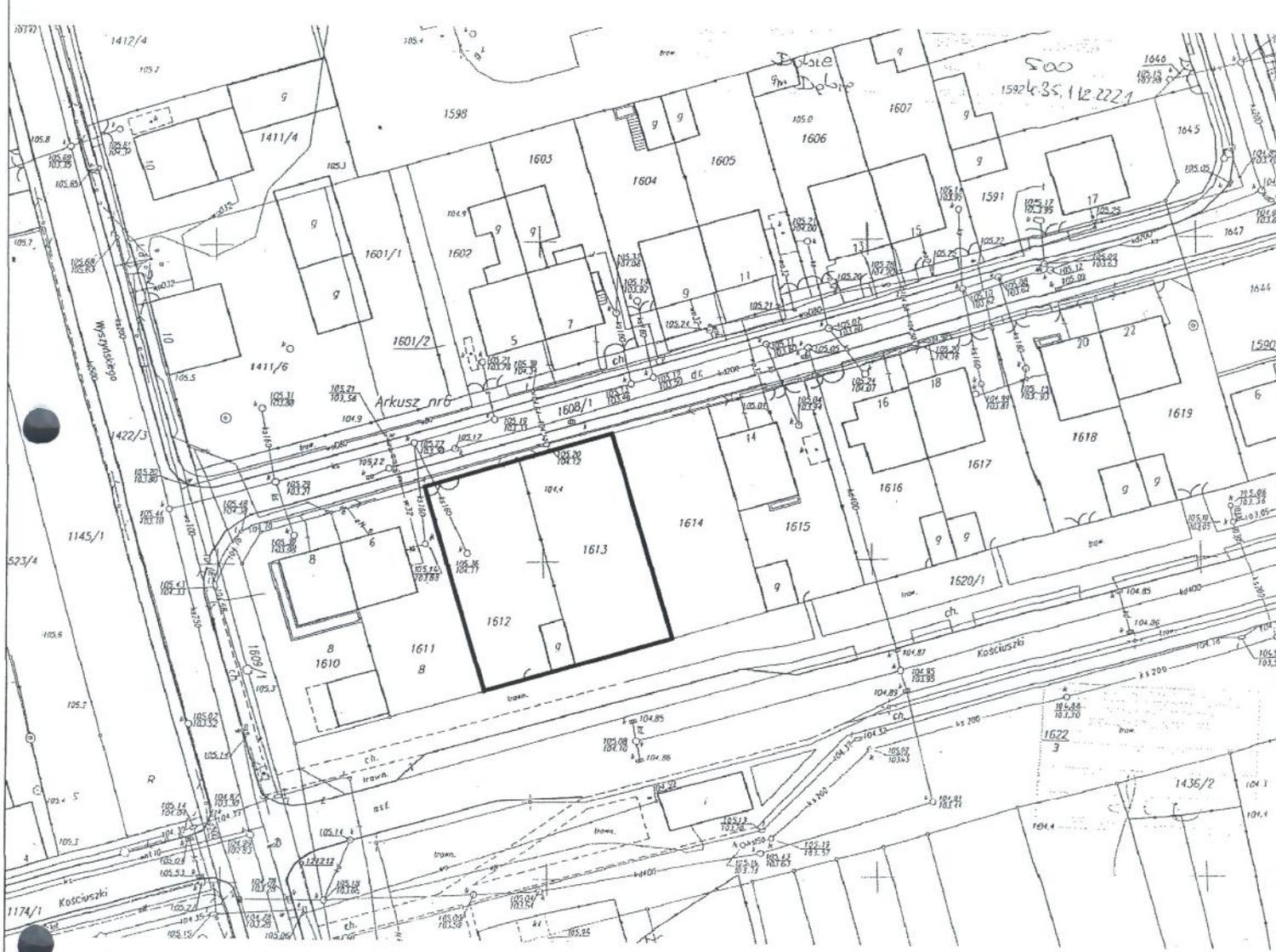
KRZYKOSY

ZAŁĄCZNIK NR 27



SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja



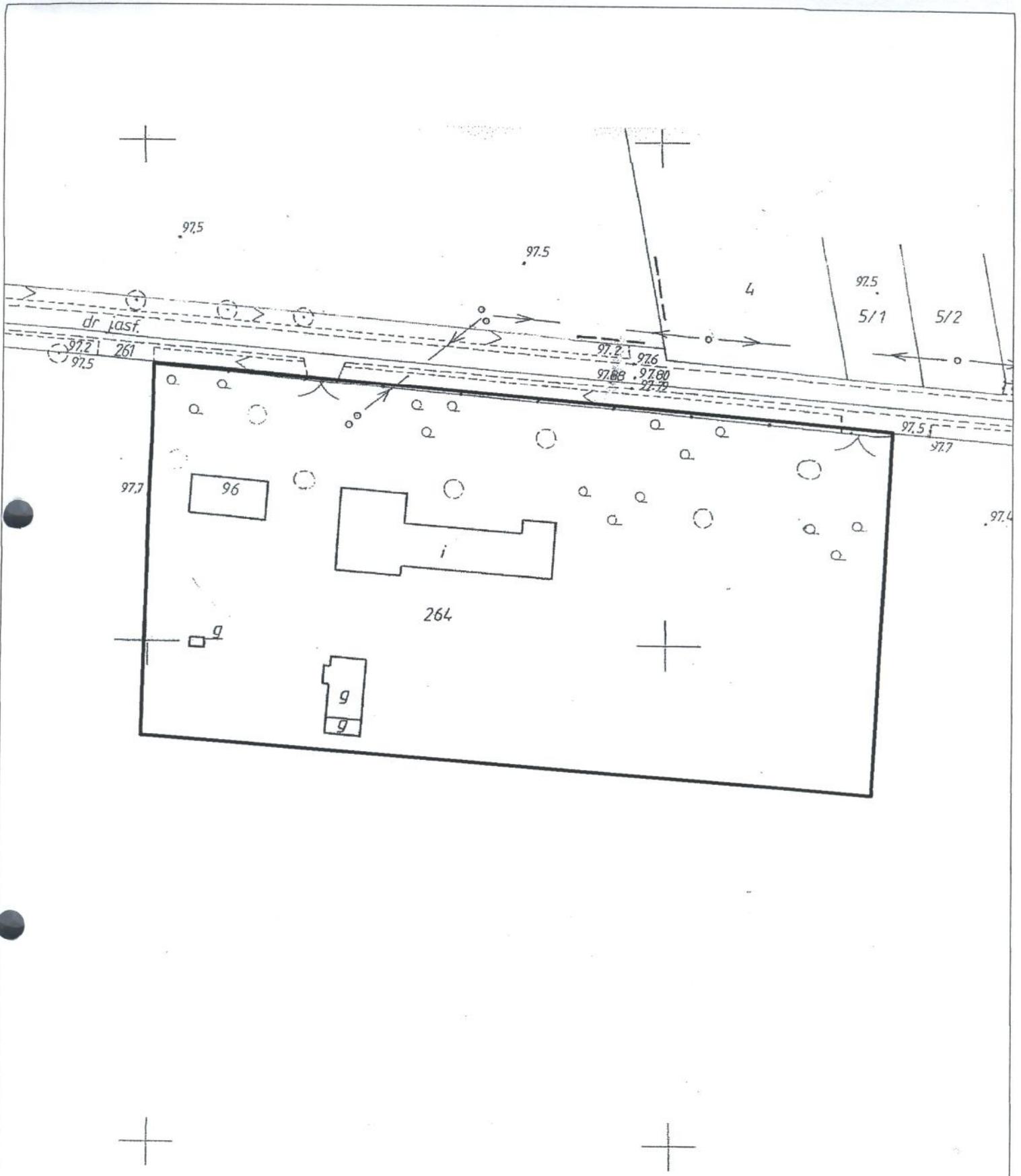
DĄBIE

ZAŁĄCZNIK NR 28



SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja



CICHMIANA

ZAŁĄCZNIK NR 29



0 10 20 30 40 50 60



SKALA 1 : 1 000

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
 Bronisław Mateja

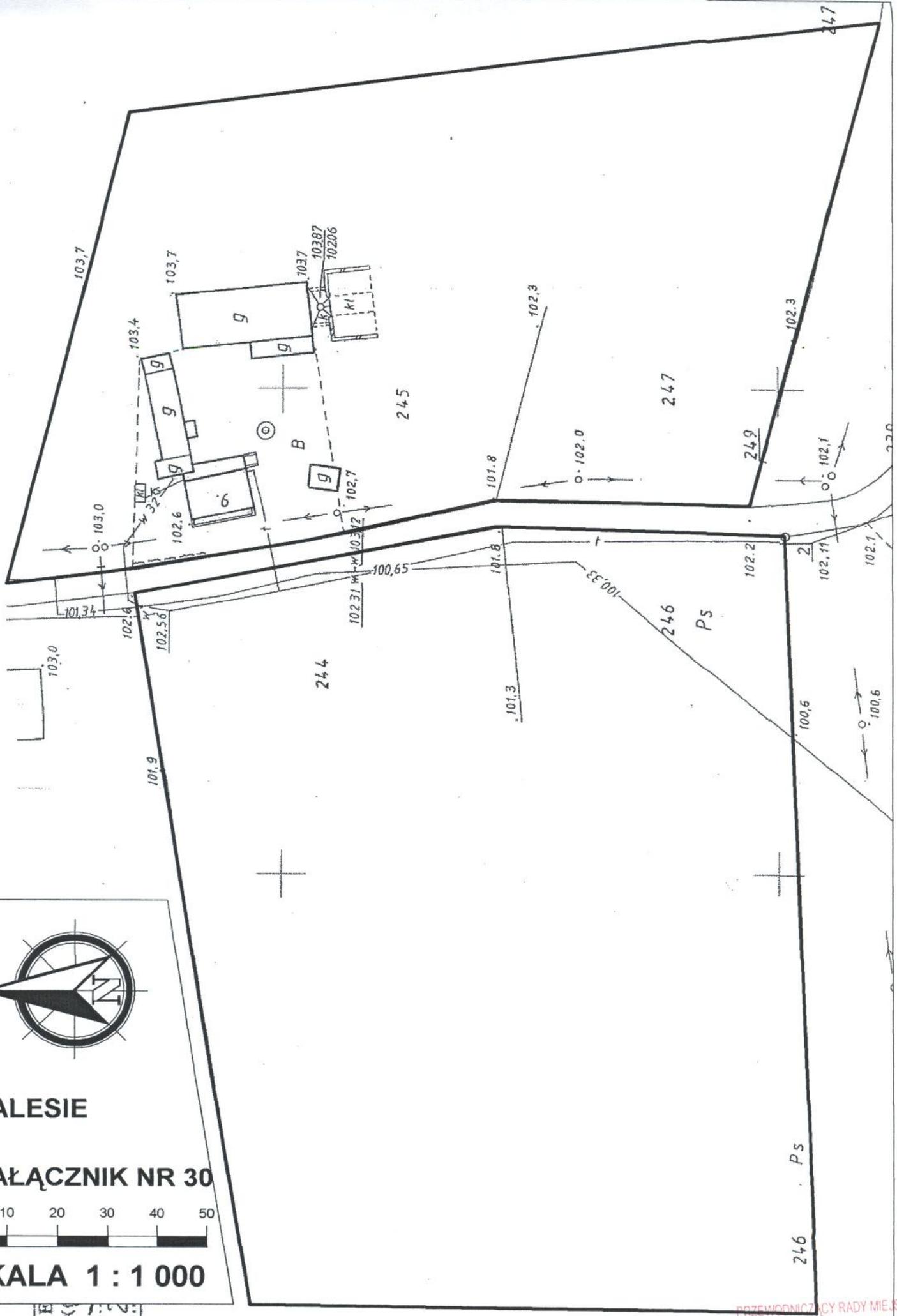


ZALESIE

ZAŁĄCZNIK NR 30



SKALA 1 : 1 000



PRZEWODNICZY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja