

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1 oraz art. 82 i art. 85 ust. 2 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 35 i pkt 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Macieja Bentkowskiego zam. ul. Kościuszki 58A, 62-660 Dąbie z dnia 13 maja 2014 r. i przeprowadzeniu postępowania w sprawie ocen oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kole znak: ON.NS-72/4-14(2)/14 z dnia 19.12.2014 r. oraz uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu – postanowienie znak: WOO-I.4242.188.2014.AR2.8 z dnia 26.11.2014 r.

**u s t a l a m**

*środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych na działkach o numerach ewidencyjnych 947/2 i nr 948/1, obręb Dąbie, gm. Dąbie i jednocześnie:*

**I. Określam:**

**1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie stacji paliw płynnych zlokalizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 947/2 i 948/1 w miejscowości Dąbie, w gminie Dąbie. Na terenie planowanym pod inwestycję znajduje się obecnie stacja do tankowania pojazdów gazem płynnym, wiata nad dystrybutorem, myjnia samochodowa oraz budynek socjalno-biurowy. Stacja paliw będzie wyposażona w jeden zbiornik dwupłaszczowy o poj. 30 m<sup>3</sup> oraz 3 dystrybutory na trzy rodzaje paliw: etylinę Pb 95, etylinę Pb 98 oraz olej napędowy. Zostanie posadowiony jeden dystrybutor trzymodułowy z systemem zwrotnego odsysania oparów oraz separator z osadnikiem. Planowane jest również na terenie inwestycji utwardzenie placu do tankowania pojazdów, dróg dojazdowych oraz parkingu. Stacja paliw będzie wyposażona w instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu

magazynowanych produktów naftowych, urządzenia do sygnalizacji wycieków produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych stacji paliw płynnych oraz urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego podczas wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów drogowych.

**2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

- a) utwardzić i uszczelnić powierzchnie w miejscach rozładunku i dystrybucji paliw,
- b) budynek stacji paliw ogrzewać z wykorzystaniem źródeł nie powodujących emisji do powietrza,
- c) stację paliw wyposażać w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych drobnych wycieków substancji ropopochodnych,
- d) odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w odpowiednich do danego rodzaju odpadów pojemnikach, w wydzielonym miejscu w pomieszczeniach stacji paliw posiadającym utwardzona posadzkę oraz zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych,
- e) działalność stacji prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. od 6:00 do 22:00,
- f) zapewnić hermetyzację procesu napełniania zbiorników magazynowych paliw za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego” o skuteczności min. 90%.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18:**

- a) zaprojektować osobne odwodnienie szczelnego terenu dystrybucji paliw,
- b) wykonać szczelny, dwupłaszczowy zbiornik magazynowy paliw, wyposażony w system ciągłego monitorowania szczelności przestrzeni międzypłaszczowej,
- c) dystrybutor benzyn wyposażać w system odsysania oparów podczas napełniania zbiorników pojazdów o sprawności min. 90%,
- d) ścieki bytowe odprowadzać do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej,
- e) ścieki przemysłowe, poprzez istniejący osadnik i istniejący separator węglowodorów, odprowadzać do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej,
- f) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zbierać wewnętrznym systemem kanalizacji deszczowej, poprzez projektowany osadnik i projektowany separator, odprowadzać do zbiorczej sieci kanalizacji deszczowej,
- g) zachować istniejące ogrodzenie pełne w formie betonowego muru o wysokości 2 m.

**4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska:**



Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpieniu poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2013 r., poz. 1479).

**5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Planowane przedsięwzięcie charakteryzuje się lokalnym zasięgiem oddziaływania na środowisko, a biorąc pod uwagę odległość od najbliższej granicy państwa, nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływania transgranicznego.

**II. Nakładam obowiązek (w tym obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia):**

1. Kontynuować stały monitoring wód podziemnych w udokumentowanych 3 piezometrach obejmujący pomiary zwierciadła wody i analizę wód w zakresie: zawartości substancji ropopochodnych (benzyn, oleje mineralne i węglowodory aromatyczne BTEX), metali ciężkich (Pb, Cd, Cr, Zn, Ni, Cu) oraz parametrów jakościowych takich jak azotany, azotyny, amoniaki, fosforany, siarczany, chlorki, fluorki, żelazo, mangan, wapń, magnez, sód, potas, odczyn, mętność, barwa, twardość i zasadowość ogólna oraz ogólny węgiel organiczny OWO. Pomiary położenia zwierciadła wody wykonywać raz na kwartał, badania laboratoryjne wód dla określenia zawartości substancji ropopochodnych raz na pół roku, natomiast badania fizyko-chemiczne uwzględniające zakres przedstawiony powyżej raz do roku. Wyniki badań monitoringowych przedkładać w raportach opracowywanych raz na pięć lat w Wydziale Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kole oraz w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska w Poznaniu, delegatura w Koninie.
2. Kontrolować jakości gleby na zawartość metali ciężkich oraz substancji ropopochodnych.

**III. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 ze zm.).**

**IV. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.**

**VI. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

## Uzasadnienie

W dniu 14 maja 2014 r. na wniosek Pana Macieja Bentkowskiego zam. ul. Kościuszki 58A, 62-660 Dąbie zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie stacji paliw płynnych na działkach o numerach ewidencyjnych 947/2 i nr 948/1, obręb Dąbie, gm. Dąbie.***

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Dąbie.

Planowane przedsięwzięcie, które stanowi rozbudowę zakładu zaliczanego do § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których ocena oddziaływania na środowisko może być wymagana.

Burmistrz Miasta Dąbie, zawiadomieniem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 14.05.2014 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia oraz zawiadomił strony o wystąpieniu do organów współdziałających.

W toku postępowania w myśl art. 64 ust 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy Burmistrz Miasta Dąbie zwrócił się pismem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 14.05.2014 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kole o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby również co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, dołączając do pisma kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kopię wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wykaz stron postępowania.

Pismem nr ON.NS.-72/3-22(2)/14 z dnia 28.05.2014 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kole nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO.IV.4240.360.2014.KT.2 z dnia 02.06.2014 r. zawiadomił Burmistrza Miasta Dąbie o konieczności uzupełnienia karty informacyjnej przez Inwestora i tym samym załatwieniu sprawy tj. wydania opinii, w przedłużonym terminie.

W ślad za tym Burmistrz Miasta Dąbie pismem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 11.06.2014 r. zawiadomił strony postępowania o niedotrzymaniu terminu ustawowego co do wydania postanowienia o obowiązku bądź też o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nowym terminie załatwienia sprawy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-IV.4240.360.2014.KT.3 z dnia 18.06.2014 r. stwierdził, iż istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określił zakres raportu, który powinien być zgodny z art. 66 cytowanej ustawy, przy szczególnym uwzględnieniu zagadnień z zakresu ochrony powietrza, z zakresu ochrony przed hałasem, z zakresu hydrologii, z zakresu gospodarki wodno-ściekowej, z zakresu gospodarki odpadami oraz z zakresu ochrony przyrody.

Po dokonaniu analizy zgromadzonych w sprawie materiałów, stosownie do treści art. 63, art. 64 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 65 i art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji



o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także po uwzględnieniu ww. opinii Burmistrz Miasta Dąbie postanowieniem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 30.06.2014 r. nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, określając jednocześnie jego zakres, który ma być zgodny z art. 66 ww. ustawy. O wydaniu ww. postanowienia powiadomiono strony postępowania oraz zamieszczono je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbiu oraz na stronie internetowej: <http://dabie.nowoczesnagmina.pl>

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Dąbie w dniu 14.07.2014 r. wydał postanowienie nr OŚW. 6220.4.2014 w sprawie zawieszenia postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 15.07.2014 r. wnioskodawca przedłożył 3 egzemplarze raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanej inwestycji.

Postanowieniem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 30.07.2014 r. Burmistrz Miasta Dąbie postanowił podjąć zawieszone postępowanie z uwagi na otrzymany raport oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.

Dnia 30.07.2014 r. na podstawie art. 33 ust. 1 i art. 79 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta Dąbie, poprzez obwieszczenie, zawiadomił społeczeństwo oraz strony postępowania o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. Obwieszczenie wysłano do stron postępowania oraz zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dąbiu oraz na stronie internetowej gminy: <http://dabie.nowoczesnagmina.pl>. Wszyscy zainteresowani mogli zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz składać uwagi lub wnioski w terminie 21 dni tj. w okresie od 31.07.2014 r. do 21.08.2014 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły do Burmistrz Miasta Dąbie żadne uwagi bądź wnioski w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 77 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w dniu 30.07.2014 r. Burmistrz Miasta Dąbie zwrócił się pismem nr OŚW. 6220.4.2014 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kole o wydanie opinii dla ww. inwestycji. Do pism załączono raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wniosek inwestora o wydanie decyzji oraz kopie wypisu i wycisku z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy. O ww. pismach powiadomiono strony postępowania.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kole opinią sanitarną nr ON.NS-72/4-8(2)/14 z dnia 05.08.2014 r. wyraził pozytywną opinię w sprawie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Z uwagi na przedłużający się termin załatwienia sprawy, Burmistrz Miasta Dąbie zawiadomił pismem z dnia 12.08.2014 r. strony postępowania, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie może być wydana w terminie przewidzianym w Kodeksie postępowania administracyjnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 27.08.2014 r. skierował do Burmistrza Miasta Dąbie pismo z prośbą o potwierdzenie przeznaczenia terenu wokół inwestycji. W dniu 02.09.2014 r. Burmistrz Miasta Dąbie skierował zwrotne pismo zawierające dane jakie były w posiadaniu tutejszego Organu.

12.09.2014 r. Burmistrz Miasta Dąbie kolejny raz wydał zawiadomienie wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy tj. wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



W dniu 29.08.2014 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się z pismem do Inwestora, celem uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wskazując zakres jego uzupełnienia. Inwestora uzupełnił raport, powiadamiając o tym pisemnie Burmistrza Miasta Dąbie w dniu 17.09.2014 r.

W związku z uzupełnieniem przez Inwestora raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko Burmistrz Miasta Dąbie wystąpił pismem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 18.09.2014 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kole o ponowne wydanie opinii co do warunków realizacji przedsięwzięcia. Opinią sanitarną nr ON.NS-72/4-10(2)/14 z dnia 17.10.2014 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzgodnił pozytywnie warunki realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 26.09.2014 r. z uwagi na prowadzone postępowanie wyjaśniające wyznaczył nowy termin wydania uzgodnień warunków realizacji przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 15.10.2014 r. nr WOO-I.4242.188.2014.AR2.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu kolejny raz wezwał Inwestora w celu uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko oraz pismem nr WOO-I.4242.188.2014.AR2.5 wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Dąbie wydał zawiadomienie nr OŚW. 6220.4.2014 o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, które doręczono stronom postępowania.

Pismami z dnia 13.11.2014 r. i dnia 20.11.2014 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyznaczył nowy termin wydania uzgodnień w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postanowieniem nr WOO-I.4242.188.2014.AR2.8 z dnia 26.11.2014 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uzgodnił realizację przedsięwzięcia, w oparciu o uzupełniony raport oddziaływania na środowisko. Uzupełnienie raportu wpłynęło do Burmistrza Miasta Dąbie dnia 04.12.2014 r.

Następnie, zgodnie z art. 33 i art. 79 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko obwieszczeniem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 10.12.2014 r. podano do publicznej wiadomości informację o ponownym przystąpieniu do procedury udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu, a także o możliwości zapoznania się z całą dokumentacją sprawy, składaniem uwag i wniosków w terminie 21 dni od daty publicznego ogłoszenia obwieszczenia. Termin składania uwag i wniosków trwał od dnia 12.12.2014 r. do dnia 02.01.2015 r. W wyznaczonym terminie do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski.

Z uwagi na uzupełnienie przez Inwestora raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko Burmistrz Miasta Dąbie wystąpił pismem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 10.12.2014 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kole o kolejne wydanie opinii co do warunków realizacji przedsięwzięcia. Opinią sanitarną nr ON.NS-72/4-14(2)/14 z dnia 19.12.2014 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny uzgodnił pozytywnie warunki realizacji przedsięwzięcia.

Ustalając środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia, zawarte w sentencji niniejszej decyzji, organ wziął pod uwagę opisane niżej ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko i uzupełnieniach do raportu. W decyzji uwzględniono w opisanym poniżej zakresie zalecenia zawarte w raporcie, a także opinię Państwowego Powiatowego



Inspektora Sanitarnego w Kole oraz warunki zawarte w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie stacji paliw płynnych zlokalizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 947/2 i 948/1 w miejscowości Dąbie, w gminie Dąbie. Na terenie planowanym pod inwestycję znajduje się obecnie stacja do tankowania pojazdów gazem płynnym, wiata nad dystrybutorem, myjnia samochodowa oraz budynek socjalno-biurowy. Stacja paliw będzie wyposażona dodatkowo w jeden zbiornik dwupłaszczowy o poj. 30 m<sup>3</sup> oraz 3 dystrybutory na trzy rodzaje paliw: etylinę Pb 95, etylinę Pb 98 oraz olej napędowy. Zostanie posadowiony jeden dystrybutor trzymodułowy z systemem zwrotnego odsysania oparów oraz separator z osadnikiem. Planowane jest również na terenie inwestycji utwardzenie placu do tankowania pojazdów, dróg dojazdowych oraz parkingu. Stacja paliw będzie wyposażona w instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych, urządzenia do sygnalizacji wycieków produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych stacji paliw płynnych oraz urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego podczas wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów drogowych.

Inwestycja, według oświadczenia Inwestora, będzie spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. nr 243, poz. 2063 ze zm.).

Planowa przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliżej położony zbiornik GZWP nr 151 Zbiornik Turek-Konin-Koło zlokalizowany jest w odległości około 4 km na zachód od terenu przedmiotowego przedsięwzięcia. Na terenie gminy rozpoznano i udokumentowano trzy pietra wodonośne: czwartorzędowe i trzeciorzędowe oraz kredowe. Jak wynika z przekroju hydrogeologicznego głównym użytkowym poziomem wodonośnym, na którym bazuje większość ujęć wód podziemnych jest poziom górnokredowy. Jest on wykształcony w postaci margli, w nadkładzie których występują utwory słabo przepuszczalne w postaci glin zwałowych. Z obliczeń wynika, że czas przesączania wody przez strefę aeracji do użytkowej warstwy wodonośnej wynosi około 174 dni (wartość szacunkowa). Najbliżej położone ujęcie wód podziemnych znajduje się w odległości około 3 km od stacji paliw w miejscowości Dąbie. Ujęcie nie posiada wyznaczonej strefy ochrony pośredniej. Sieć hydrograficzna badanego obszaru związana jest z rzeką Wartą, która przepływa w odległości około 7 km na zachód. Najbliżej położonym ciekim wodnym jest rzeka Ner, która przepływa w odległości około 400 m na południe od terenu planowanej inwestycji. W celu określenia jakości wód podziemnych pierwszego użytkowego poziomu wodonośnego Inwestor wykonał sieć monitoringową składającą się z 3 piezometrów. W 2009 r. wykonano pierwsze badania wód gruntowych, stan zerowy (wyjściowy) oraz badania gruntu. Zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. (Dz. U. nr 143, poz. 896) woda w stanie surowym mieści się w II i IV klasie jakości oznaczonej dobrym i słabym stanem chemicznym wód

podziemnych. Z wykonanych badań gruntu wynika, że metale ciężkie występują w nim w minimalnie podwyższonych ilościach, w stosunku do przeciętnie zanieczyszczonego tła hydrogeologicznego. Z uwagi na panujące warunki hydrogeologiczne oraz krótki czas przesiąkania wody do użytkowej warstwy wodonośnej Inwestor zobowiązał się do kontrolowania jakości wód podziemnych pierwszego użytkowego poziomu wód podziemnych poprzez prowadzenie stałego monitoringu wód podziemnych obejmującego pomiary zwierciadła wody i analizę wód w zakresie: zawartości substancji ropopochodnych (benzyn, oleje mineralne i węglowodory aromatyczne BTEX), metali ciężkich (Pb, Cd, Cr, Zn, Ni, Cu) oraz parametrów jakościowych takich jak azotany, azotyny, amoniak, fosforany, siarczany, chlorki, fluorki, żelazo, mangan, wapń, magnez, sód, potas, odczyn, mętność, barwa, twardość i zasadowość ogólna oraz ogólny węgiel organiczny OWO. Pomiary położenia zwierciadła wody Inwestor winien wykonywać raz na kwartał, badania laboratoryjne wód dla określenia zawartości substancji ropopochodnych raz na pół roku, natomiast badania fizyko-chemiczne uwzględniające zakres przedstawiony powyżej raz na rok. Wyniki badań monitoringowych przedkładać w raportach opracowywanych raz na pięć lat w Wydziale Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kole oraz w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska w Poznaniu, delegatura w Koninie. Ponadto Inwestor zobowiązał się do kontrolowania jakości gleby na zawartość metali ciężkich oraz substancji ropopochodnych.

W raporcie i jego uzupełnieniu przedstawiono gospodarowanie odpadami na etapach budowy, eksploatacji i likwidacji. W każdym z etapów inwestycji będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Część odpadów będzie zagospodarowywana przez podmiot świadczący usługi, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.). Pozostałe wytwarzane na terenie zakładu odpady będą magazynowane selektywnie, w wyznaczonych miejscach. Magazynowanie odpadów niebezpiecznych wytwarzanych na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odbywać się będzie w odpowiednich do danego rodzaju odpadów pojemnikach, w wydzielonym miejscu w pomieszczeniu stacji paliw posiadającym utwardzona posadzkę oraz zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych. Stacja zostanie wyposażona w sorbenty służące do likwidacji ewentualnych drobnych wycieków substancji ropopochodnych. Odpady powstające na każdym etapie przedsięwzięcia powinny być w pierwszej kolejności poddane odzyskowi. Jeżeli z przyczyn technologicznych odzysk odpadów nie będzie możliwy lub nie będzie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, wówczas odpady mogą być unieszkodliwione. Powyższe wskazuje, iż inwestycja nie będzie naruszać prawa w zakresie gospodarki odpadami

Całkowite zapotrzebowanie na wodę dla przedmiotowego przedsięwzięcia będzie pokrywane z istniejącej sieci wodociągowej. Woda będzie zużywana wyłącznie na cele socjalno-bytowe, porządkowe, myjni pojazdów i p-poż. Ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe z myjni samochodów osobowych i okresowego mycia utwardzonego placu tankowania pojazdów, poprzez istniejący osadnik o poj. 4 m<sup>3</sup> i istniejący separator węglowodorów, będą odprowadzane do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej. Inwestor planuje osobne odwodnienie szczelnego terenu dystrybucji paliw. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych zostaną zebrane wewnętrznym systemem kanalizacji deszczowej, a następnie przez projektowany osadnik i projektowany separator, odprowadzane do zbiorczej sieci kanalizacji deszczowej. Inwestor przewiduje wykonanie szczelnego, dwupłaszczyznowego zbiornika do magazynowania paliw. Zbiornik ten zostanie wyposażony w system ciągłego monitorowania szczelności przestrzeni międzyplaszczowej. Instalacja przyjmowania paliw oraz dystrybutory



zostaną wyposażone w urządzenia do hermetycznego przetaczania paliw. Powierzchnia w miejscach rozładunku i dystrybucji paliw będzie utwardzona i uszczelniona. Wyżej opisane środki techniczne, a także ustalone warunki niniejszej decyzji pozwolą na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniami.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy o oś, przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Inwestycja zlokalizowana będzie w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych JCWPd nr 79 Region wodny Warty. Według charakterystyki jednolitych części wód podziemnych ocena jej stanu ilościowego jest zła, chemicznego dobra, natomiast ocenę ryzyka określono jako zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Z raportu wynika, iż przedsięwzięcie realizowane będzie w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych nr PLRW600024183299 „Ner od Kanału Zbylczyckiego do ujścia” o statusie „silnie zmieniona” część wód, o złym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Inwestycja nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz nie wpłynie na pogorszenie celów środowiskowych z uwagi na to, iż nie będzie zlokalizowana na ciekach i w ramach jej funkcjonowania nie będą wprowadzane bezpośrednio do wód powierzchniowych żadne substancje.

Zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko wodno-gruntowe, w tym rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, magazynowania i postępowania z odpadami, a także lokalizacja przedsięwzięcia poza obszarami wodno-błotnymi, obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych nie spowoduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

Źródłem emisji substancji do powietrza, w związku z eksploatacją stacji paliw, będą procesy napełniania zbiornika podziemnego paliw, dystrybucja paliw do zbiorników samochodów oraz spalanie paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie stacji. Emisje związane z istniejącą instalacją gazu propan – butan należy uznać za pomijalną. Ze względu na niewielkie dobowe wahania temperatury, należy uznać, iż emisja substancji do powietrza na etapie magazynowania paliw będzie pomijalna i w związku z tym nie została uwzględniona w obliczeniach rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu. W obliczeniach pominięto również emisję związaną z dystrybucją oleju napędowego, gdyż prężność par olejów jest kilkuset razy niższa od prężności par benzyn. W związku z tym procesy manipulacji olejem napędowym nie będą miały wpływu na stan jakości powietrza w rejonie inwestycji. Ze względu na niewielkie natężenie ruchu pojazdów korzystających ze stacji paliw w ciągu doby, emisję ze spalin paliw w silnikach ich pojazdów należy uznać za pomijalną. W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wyodrębniono i przeanalizowano źródła emisji substancji do powietrza takie jak: zbiorniki paliw i dystrybutory paliw. Obliczenia wykazały, że wielkość emisji z tych źródeł nie będzie powodować przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń, które są określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Ograniczenie emisji ma spowodować również wyposażenie dystrybutorów benzyn w system odsysania oparów o skuteczności co najmniej 90%, zapewnienie hermetyzacji procesu napełniania zbiorników magazynowych paliw za pomocą układu tzw. „wahadła gazowego” o skuteczności co najmniej 90% oraz ogrzewanie budynku stacji paliw

z wykorzystaniem źródeł nie powodujących emisji do powietrza.

Zgodnie z raportem wokół inwestycji znajdują się tereny niskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Najbliższe budynki mieszkalne położone są na sąsiednich działkach, w odległości ok. 25 m w kierunku południowo – zachodnim i w odległości 35 m w kierunku południowo-wschodnim. Stacja paliw będzie czynna wyłącznie w porze dziennej. W celu zminimalizowania ewentualnego hałasu, działkę ogrodzono betonowym murem o wysokości 2 m. Źródłami hałasu na terenie planowanej inwestycji będą poruszające się po terenie stacji samochody oraz pracująca myjnia samochodowa. Pomieszczenie myjni jest zamknięte podczas wykonywanych czynności, więc wpłynie to na minimalizację generowanego hałasu. Przewidywane dzienne natężenie ruchu pojazdów wynosi 52 pojazdy osobowe oraz 2 pojazdy ciężarowe. Dla źródeł hałasu wykonano, w raporcie oraz uzupełnieniach do raportu, obliczenia rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku. Z przeprowadzonej analizy wynika, iż przy spełnieniu założeń wynikających z raportu (praca w porze dziennej i pełne ogrodzenie) zostaną zachowane dopuszczalne poziomy hałasu zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów chronionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone o około 1 km: obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pradolina Bzury i Neru PLH100006. Zgodnie z raportem na terenie inwestycji nie występują chronione lub cenne gatunki roślin i zwierząt, ani ich potencjalne siedliska. Miejsce realizacji przedsięwzięcia stanowią tereny zagospodarowane i otoczone zabudową mieszkaniową i gospodarczą. Nie występują tu zadrzewienia, zakrzewienia, wody powierzchniowe ani tereny podmokłe. Biorąc pod uwagę powyższe nie przewiduje się znacząco negatywnego wpływu realizacji inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na gatunki chronione, bioróżnorodność czy przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, ani pogorszenia integralności ww. obszaru lub powiązań z innymi obszarami.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację przedsięwzięcia nie stwierdzono skumulowanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz z uwagi na dużą odległość przedsięwzięcia od granic państwa, a także zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Dąbie.



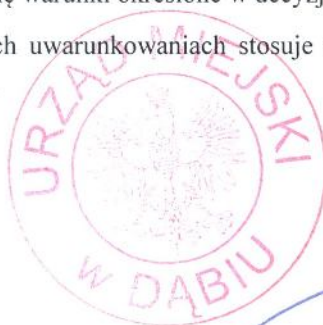
Burmistrz Miasta Dąbie, przed wydaniem decyzji, dopełnił obowiązku określonego w art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego umożliwiając stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań informując strony o zakończeniu postępowania pismem nr OŚW. 6220.4.2014 z dnia 07.01.2015 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski.

Organ w ramach prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, po weryfikacji raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uzyskał wymagane opinie i uzgodnienia, oraz zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Dąbie jest obowiązany do określenia środowiskowych uwarunkowań.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koninie, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Dąbie w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-21 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.).
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-21 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie czterech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.
4. Termin, o którym mowa w pkt. 3 może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



**BURMISTRZ**  
*Tomasz Ludwicki*

#### Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

#### Otrzymują:

1. Inwestor: Bentkowski Maciej zam. ul. Kościuszki 58A, 62-660 Dąbie.
2. Pozostałe strony postępowania wg wykazu pozostawionego w aktach sprawy.
3. Strona BIP Urzędu Miejskiego w Dąbiu.
4. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dąbiu.
5. Aa.

Pobrano opłatę skarbową na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2014 r., poz. 1628 ze zm.) w wysokości 205,00 zł.

### *Charakterystyka przedsięwzięcia*

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie stacji paliw płynnych zlokalizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 947/2 i 948/1 w miejscowości Dąbie, w gminie Dąbie. Działki sąsiadujące są terenami niskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Najbliższy pojedynczy budynek mieszkalny zlokalizowany jest w odległości ok. 25 m w kierunku południowo-zachodnim oraz w odległości ok. 35 m w kierunku południowo-zachodnim.

Na terenie planowanym pod inwestycję znajduje się obecnie stacja do tankowania pojazdów gazem płynnym, wiata nad dystrybutorem, myjnia samochodowa oraz budynek socjalno-biurowy. Stacja paliw będzie wyposażona dodatkowo w jeden zbiornik dwupłaszczowy o poj. 30 m<sup>3</sup> oraz 3 dystrybutory na trzy rodzaje paliw: etylinę Pb 95, etylinę Pb 98 oraz olej napędowy. Zostanie posadowiony jeden dystrybutor trzymodułowy z systemem zwrotnego odsysania oparów oraz separator z osadnikiem.

Planowane jest również na terenie inwestycji utwardzenie placu do tankowania pojazdów, dróg dojazdowych oraz parkingu.

Stacja paliw będzie wyposażona w instalacje kanalizacyjne i inne urządzenia zabezpieczające przed przenikaniem produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, urządzenia do pomiaru i monitorowania stanu magazynowanych produktów naftowych, urządzenia do sygnalizacji wycieków produktów naftowych do gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych, urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego w procesach zasilania zbiorników magazynowych stacji paliw płynnych oraz urządzenia zabezpieczające przed emisją par produktów naftowych I klasy do powietrza atmosferycznego podczas wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów drogowych.

Stacja paliw będzie zasilana w energię elektryczną poprzez linie kablową.

Planowa przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Najbliżej położony zbiornik GZWP nr 151 Zbiornik Turek-Konin-Koło zlokalizowany jest w odległości około 4 km na zachód od terenu przedmiotowego przedsięwzięcia.

Całkowite zapotrzebowanie na wodę dla przedmiotowego przedsięwzięcia będzie pokrywane z istniejącej sieci wodociągowej. Woda będzie używana wyłącznie na cele socjalno-bytowe, porządkowe, myjni pojazdów i p-poz. Ścieki bytowe będą odprowadzane do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe z myjni samochodów osobowych i okresowego mycia utwardzonego placu tankowania pojazdów, poprzez istniejący osadnik o poj. 4 m<sup>3</sup> i istniejący separator węglowodorów, będą odprowadzane do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe z powierzchni utwardzonych kierowane będą kierowane, po oczyszczeniu w osadniku i separatorze, do kanalizacji deszczowej.



Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów chronionych, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są oddalone o około 1 km: obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 i obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pradolina Bzury i Neru PLH100006.

Stacja paliw, po zastosowaniu projektowanych rozwiązań i urządzeń oraz zainstalowaniu dwupłaszczyznowego zbiornika na paliwo i dystrybutory z systemem zwrotnego odsysania oparów, nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska naturalnego. Do badania środowiska gruntowo-wodnego będą służyły zainstalowane piezometry.

BURMISTRZ  
  
Tomasz Ludwicki