

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena netto nieruchomości /zł/	Wysokość stawk procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Informacja o formie zbycia	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KNIK/ 00003995/ 3	1149/1	0,1194	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 55,68 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi: PG6 o powierzchni użytkowej 3,93 m <sup>2</sup> oraz PG7 o powierzchni użytkowej 8,47 m <sup>2</sup> , znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Łęczyckiej 3A, arkusz mapy 6, na działce nr 1149/1 o powierzchni 0,1194 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wraz z oddaniem w	Działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe.	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków i urządzeń określono na kwotę 37 832,00 zł. I opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1 325,50 zł. Razem 39 157,50 zł.	1%	Do 31 marca każdego roku.	Aktualizacji dokonuje się na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, nie częściej niż raz na trzy lata.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	05.05.2017 r.
											Termin do złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

2.	KN1K/ 00003995/ 3	1149/1	0,1194	użytkowanie wieczyste udziału w ww. działce gruntu. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 71,71 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym PG1 o powierzchni użytkowej 8,39 m <sup>2</sup> , znajdujący się w budynku mieszkalno- gospodarczym położonym w mieście Dąbie przy ul. Łęczyckiej 3, arkusz mapy 6, na działce nr 1149/1 o powierzchni 0,1194 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w ww. działce gruntu.	Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny. Działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN - zabudowę mieszkalniową jednorodzienną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzystwujących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkalniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków i urządzeń określono na kwotę 41 098,00 zł. I opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1 559,50 zł. Razem 42 657,50 zł.	1%	Do 31 marca każdego roku.	Aktualizacji dokonuje się na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzecznawcę majątkowego, nie częściej niż raz na trzy lata.	Nierucho- mość lokalowa przeznaczo- na jest do sprzedaży w drodze bezpłatnej gowej, na rzecz najemcy.	05.05.2017 r.
3.	KN1K/ 00035846/ 7	1389/1	0,0850	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 62,30 m <sup>2</sup> , znajdujący się w budynku mieszkalno- usługowym położonym w mieście Dąbie przy Pl. Mickiewicza 10, arkusz mapy 8, na działce nr 1389/1 o	Działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN - zabudowę mieszkalniową jednorodzienną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków i urządzeń określono na kwotę 42 856,00 zł. I opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 586,75 zł. Razem 43 442,75 zł.	1%	Do 31 marca każdego roku.	Aktualizacji dokonuje się na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzecznawcę majątkowego, nie częściej niż raz na trzy lata.	Nierucho- mość lokalowa przeznaczo- na jest do sprzedaży w drodze bezpłatnej gowej, na rzecz najemcy.	05.05.2017 r.

