

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Wysokość stawk procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Zasady aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Informacja o formie zbycia	12
1.	KNIK/ 00003990/ 8	1149/2	0,0729	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 31,85 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Łęczyckiej 5A, na działce nr 1149/2 o powierzchni 0,0729 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w ww. działce gruntu.	Działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków i urządzeń określono na kwotę 22 854,00 zł. I opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 497,50 zł. Razem 23 351,50 zł.	1% Do 31 marca każdego roku.	Aktualizacji dokonuje się na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, nie częściej niż raz na trzy lata.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	03.11.2017 r.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami

2.	KN1K/ 00004009/ 2	1249/1	0,0732	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 21,28 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi: toaletą WC2 o powierzchni użytkowej 1,28 m ² oraz pomieszczeniem gospodarczym PG8 o powierzchni użytkowej 10,34 m ² , znajdujący się w budynku mieszkalno-gospodarczym położonym w miejscowości Dąbie przy ul. Asnyka 14, na działce nr 1249/1 o powierzchni 0,0732 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej oraz wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w ww. działce gruntu.	Działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków i urządzeń określono na kwotę 17 549,00 zł. I opłata z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 282,00 zł. Razem 17 831,00 zł.	1%	Do 31 marca każdego roku.	Aktualizacji dokonuje się na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, nie częściej niż raz na trzy lata.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.	03.11.2017 r.
----	-------------------------	--------	--------	---	--	--	----	---------------------------	---	--	---------------

Dąbie, 19 września 2017 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 10 października 2017 r.
Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 14,
tel. 63 2628283.

BURMISTRZ
Grzegorz Ludwiczki