

UCHWAŁA NR XLV/366/2018
RADY MIEJSKIEJ W DĄBIU
z dnia 28 sierpnia 2018 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr IX/67/2015 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 25 sierpnia 2015 roku
w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Rośle.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018, poz. 994 ze zm.), Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr IX/67/2015 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 25 sierpnia 2015 roku zmienia się Załącznik do Uchwały nr IX/67/2015 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 25 sierpnia 2015 r. ten sposób, że w Rozdziale VII „Plan Odnowy Miejscowości Rośle – nasza mała strategia” w pkt. I „Rozwój infrastruktury społecznej, w ppkt 1), tiret pierwszy otrzymuje brzmienie: „Realizacja projektu: lata 2015-2020”.

§ 2. Plan Odnowy Miejscowości Rośle na lata 2015-2025 wraz z Załącznikiem o treści nadanej niniejszą uchwałą, stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Mieszko
Zenon Wasiak

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ROŚLE

NA LATA 2015-2025
GMINA DĄBIE



Urząd Miejski w Dąbiu
Plac Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie
tel. 63 271 00 73, fax. 63 271 00 86
dabie.nowoczesnagmina.pl
sekretariat@dabie.nowoczesnagmina.pl

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	5
1. Położenie administracyjne i geograficzne	5
2. Dane obszarowe miejscowości	7
3. Rys historyczny	7
II. INWENTARYZACJA I ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI	8
1. Środowisko przyrodnicze	9
2. Dziedzictwo religijne i historyczne	9
3. Obiekty i tereny, infrastruktura	10
4. Gospodarka, rolnictwo	11
5. Sąsiedzi i przyjezdni	11
6. Ludzie, instytucje, organizacje społeczne	11
III. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI – JACY JESTEŚMY?	12
IV. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI – ANALIZA SWOT	13
V. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	14
VI. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MA BYĆ ROŚLE ZA KILKA LAT?	15
VII. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ROŚLE – NASZA MAŁA STRATEGIA	16
VIII. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	22
IX. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI	23
1. Instytucja Zarządzająca Planem	23
2. Instytucja Wdrażająca Plan	24
X. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA	25
1. System monitorowania Planu	25
2. Sposoby oceny Planu	25
3. Public Relations Planu	25

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Rośle na lata 2015-2025 to oddolna inicjatywa mieszkańców wsi Rośle, której celem było przygotowanie spójnej wizji rozwoju wsi. Został on opracowany przez samych mieszkańców przy wsparciu merytorycznym pracowników Urzędu Miejskiego w Dąbiu. Jego celem była aktywizacja mieszkańców wsi oraz wypracowanie wspólnego programu rozwoju miejscowości.

W celu przygotowania planu w dniu 19 czerwca 2015 r. na Zebraniu Wiejskim Sołectwa Rośle powołano Grupę Odnowy Wsi Rośle w składzie:

- Mirosław Lasota;
- Wojciech Mirowski;
- Jan Perliński;
- Stanisław Urbaniak;
- Henryk Zawierucha.

Na lidera Grupy Odnowy Wsi mieszkańcy sołectwa Rośle wyznaczyli Pana Stanisława Urbaniaka – sołtysa wsi. Na zebraniu 19 czerwca 2015 r. omówiono podstawowe założenia Planu oraz podzielono zadania do realizacji pomiędzy członków Grupy Odnowy Wsi i pozostałych zebranych mieszkańców.

Miesiąc później – 15 lipca 2015 r. – odbyło się spotkanie warsztatowe, na którym przedyskutowano propozycje zgłoszone przez mieszkańców oraz sprecyzowano priorytety rozwojowe wsi (inwestycyjne i nieinwestycyjne).

W dniu 13 sierpnia 2015 r. odbyło się Zebranie Wiejskie Sołectwa Rośle, na którym jednomyślnie przyjęto ostateczną wersję Planu Odnowy Miejscowości Rośle na lata 2015-2025.

Plan Odnowy Miejscowości Rośle na lata 2015-2025 został zaakceptowany przez Radę Miejską w Dąbiu (Uchwała nr IX/67/2015 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 25 sierpnia 2015 r.).

Plan Odnowy Miejscowości Rośle jest zgodny ze Strategią Rozwoju Miasta i Gminy Dąbie na lata 2014-2020. Przygotowany dokument jest również spójny z zapisami europejskich i krajowych dokumentów strategicznych, a także dokumentów strategicznych jednostek samorządu terytorialnego: *Strategii Europa 2020*, *Strategii Rozwoju Kraju 2020*, *Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2010-*

2020, Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do roku 2020 oraz Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. Przygotowany Plan stanowi podstawę do aplikowania o zewnętrzne środki finansowe na realizację zapisanych w nim działań.

Najważniejszym z potencjalnych źródeł finansowania przygotowanego Planu Odnowy Miejscowości jest program „Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020” przyjęty przez Sejmik Województwa Wielkopolskiego przyjął w dniu 25 marca 2013 r. (zmieniony uchwałą nr IV/88/15 z dnia 23 lutego 2015 r.), którego celem jest aktywizacja społeczności wiejskich poprzez stymulowanie i wspomaganie oddolnych inicjatyw sołeckich. Program wspiera i zachęca do zaangażowania w realizację przedsięwzięć na rzecz własnej miejscowości, w oparciu o oddolnie wypracowane koncepcje odnowy wsi. W ramach programu wspierane są zarówno niewielkie przedsięwzięcia inwestycyjne, przyczyniające się do zagospodarowania przestrzeni publicznej na wsi (m.in. miejsca rekreacji i integracji, ścieżki rowerowe, place zabaw, obiekty małej architektury, zbiorniki i ciekły wodne), jak i nieinwestycyjne, których celem jest integracja społeczności wiejskiej, przywrócenie zapomnianych tradycji czy promocja wsi.

Plan Odnowy Miejscowości Rośle jest również dokumentem, mogącym stanowić podstawę do aplikowania o środki finansowe ze źródeł zewnętrznych, w tym przede wszystkim funduszy europejskich. Do najważniejszych z nich należą:

- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020;
- Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020;
- Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020.

Koordinatorami prac ze strony Gminy Dąbie byli dr Paweł Antkowiak (doradca Urzędu Miejskiego w Dąbiu) oraz Mirosława Dudzińska (pracownik Urzędu Miejskiego w Dąbiu). Za merytoryczne i techniczne opracowanie Planu odpowiedzialny był dr Paweł Antkowiak. Najistotniejszy udział w opracowaniu dokumentu mieli jednak sami mieszkańcy miejscowości, którzy partycypowali w ustalaniu strategicznych celów rozwoju miejscowości oraz w specyfikacji projektów do zrealizowania.

I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1. Położenie administracyjne i geograficzne

Gmina miejsko-wiejska Dąbie położona jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w południowej części powiatu kolskiego (Rysunek 1). Gmina Dąbie graniczy z ośmioma innymi gminami: Grzegorzew, Koło, Kościelec, Olszówka (wszystkie cztery należą do powiatu kolskiego), Brudzew (powiat turecki), Grabów (powiat łęczycki), Świnice Warckie (powiat łęczycki), Uniejów (powiat poddębicki). Siedzibą Gminy jest miasto Dąbie. Gmina Dąbie zajmuje powierzchnię 104,68 km² co stanowi 12,86% powierzchni powiatu kolskiego. Według danych z 31 grudnia 2014 Gminę zamieszkiwało 6612 osób.

Gmina Dąbie podzielona jest na dwadzieścia cztery sołectwa: Augustynów, Baranowiec, Chełmno, Chełmno – Parcele, Chruścin, Cichmiana, Domanin, Gaj, Grabina Wielka, Karszew, Krzewo, Krzykosy, Kupinin, Ladorudz, Lisice, Lutomirów, Majdany, Rośle, Rzuchów, Sobótka, Tarnówka, Tarnówka Wiesiołowska, Wiesiołów, Zalesie (Rysunek 2).

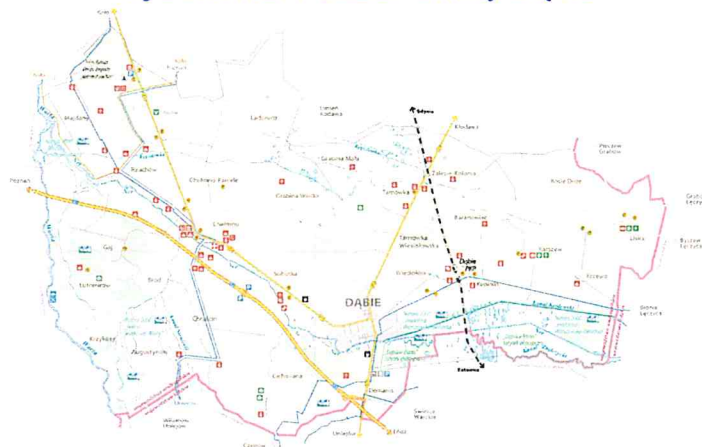
Na terenie Gminy znajdują się ważne szlaki komunikacyjne: węzeł drogowy ze zjazdem na autostradę A-2, linia kolejowa Herby Nowe – Gdynia oraz skrzyżowanie dwóch dróg wojewódzkich (nr 473 i nr 263).

Rysunek 1. Gmina Dąbie w Wielkopolsce i w powiecie kolskim



Źródło: [http://pl.wikipedia.org/wiki/Blizan%C3%B3w_\(gmina\)](http://pl.wikipedia.org/wiki/Blizan%C3%B3w_(gmina)) i www.osp.org.pl

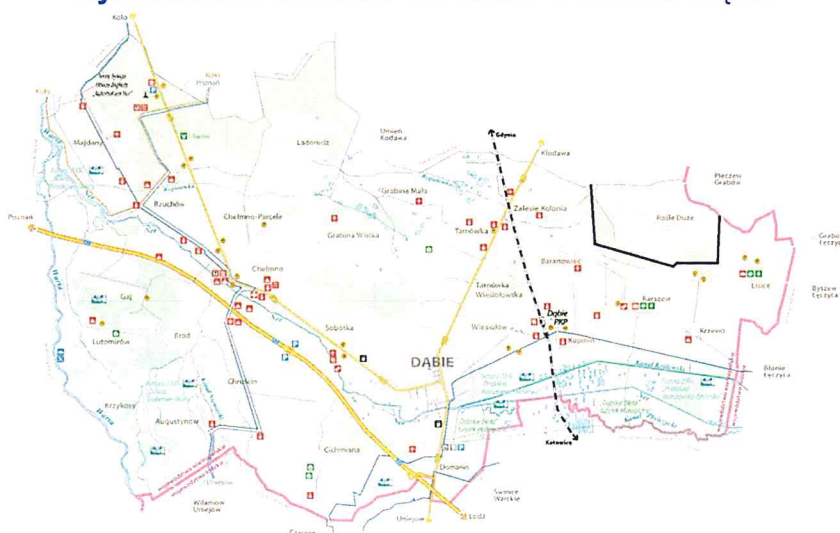
Rysunek 2. Podział Gminy Dąbie



Źródło: [http://pl.wikipedia.org/wiki/Blizan%C3%B3w_\(gmina\)](http://pl.wikipedia.org/wiki/Blizan%C3%B3w_(gmina)) i www.osp.org.pl

Rośle (do 31 grudnia 2013 r. wieś nosiła nazwę Rośle Duże) to wieś położona w województwie wielkopolskim, w powiecie kolskim, w gminie Dąbie. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa konińskiego. Jest to mała wieś położona na północny-wschód od Dąbia oraz na północ od drogi z Dąbia do Łęczycy (Rysunek 3). Zagrody są rozlokowane po północnej stronie drogi biegnącej równoleżnikowo przez wieś. W podziale regionalnym autorstwa Jerzego Kondrackiego z 1976 r, grunty znajdują się na obszarze Nizin Środkowopolskich, we wschodniej części makroregionu Niziny Południowowielkopolskiej i w południowej części mezoregionu Wysoczyzny Kłódzkiej. W ramach miejscowości Rośle wyróżnia się tradycyjnie trzy podstawowe jednostki osadnicze: Rośle Duże (zajmujące część wschodnią), Rośle Małe (położone w części zachodniej) i Rośle Nowe (znajdujące się w części północnej wsi).

Rysunek 3. Położenie wsi Rośle w Gminie Dąbie



Źródło: Urząd Miejski w Dąbiu.

2. Dane obszarowe miejscowości

Rośle swoją powierzchnią obejmuje 494 ha. Zamieszkiwane jest przez 185 mieszkańców (stan na dzień 6 lipca 2015 r.). Głównie są to grunty orne, w szczególności klasy III, IV i V. Mniejszą powierzchnię zajmują użytki zielone i lasy.

3. Rys historyczny

W 1576 roku wieś Rośle stanowiła własność Anny Duninowem, wdowy po Piotrze Duninie. Miała 6 łanów powierzchni i 10 osad. W XVI wieku łany folwarczne dawały dziesięcinę plebanowi w Pieczewie, zaś łany kmiece na stół arcybiskupi w Gnieźnie. W 1827 r. było w niej 9 domów i 121 mieszkańców. W 1888 r. miała 22 domy, 202 mieszkańców i 405 morgów powierzchni.

Krajobraz kulturowy związany z osadnictwem holenderskim jest zachowany w dobrym stanie. Zachowane są tradycyjne rozłogi pól oraz posadowienie zagród, a także kanały gromadzące nadmiar wody gruntowej. W miejscowości brak jednak przykładów tradycyjnej architektury związanej z osadnikami. W kronikach parafialnych można znaleźć informacje na temat miejscowości od końca XIX wieku.

W 1923 roku w miejscowości powstaje Ochotnicza Straż Pożarna. Od 1 stycznia 1999 r. Rośle wchodzi w skład powiatu kolskiego i województwa wielkopolskiego.

II. INWENTARYZACJA I ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Dla oceny zasobów miejscowości Rośle niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 1.

Tabela 1. Inwentaryzacja i analiza miejscowości

Rodzaj zasobu	Znaczenie		
	małe	średnie	duże
Środowisko przyrodnicze			
• walory krajobrazu		X	
• walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		X	
• walory szaty roślinnej (np. runo leśne)	X		
• cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	X		
• świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	X		
• osobliwości przyrodnicze	X		
• wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X	
• gleby, kopaliny	X		
Środowisko kulturowe			
• walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe, walory zagospodarowania przestrzennego	X		
• zabytki	X		
• zespoły artystyczne	X		
Dziedzictwo religijne i historyczne			
• miejsca, osoby i przedmioty kultu	X		
• święta, odpusty, pielgrzymki	X		
• tradycje, obrzędy, gwara	X		
• legendy, podania i fakty historyczne	X		
• ważne postacie historyczne	X		
• specyficzne nazwy	X		
Obiekty i tereny, infrastruktura			
• działki pod zabudowę mieszkaniową	X		
• działki pod domy letniskowe	X		
• działki pod zakłady usługowe i przemysł	X		
• pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe	X		
• tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (np. kuźnie, młyny)	X		
• place i miejsca publicznych spotkań			X
• miejsca sportu i rekreacji	X		
Gospodarka, rolnictwo			
• specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X	
• znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X		
• możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X		

Sąsiedzi i przyjezdni			
• korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria)	X		
• ruch tranzytowy	X		
• przyjezdni stali i sezonowi	X		
Ludzie, instytucje, organizacje społeczne			
• OSP			X
• Stowarzyszenia	X		
• Inne	X		

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań z mieszkańcami miejscowości.

1. Środowisko przyrodnicze

Teren wsi położony jest na obszarze polodowcowym o słabo zróżnicowanej rzeźbie terenu. Powierzchnia terenu znajduje się na wysokości 110-120 m n.p.m. Największą wysokość osiągają wały w części północnej i południowej. Szata roślinna jest tu uboga. Lasy są przede wszystkim sosnowe. Warunki klimatyczne są typowe dla Polski Środkowej. Występują zmniejszone ilości opadów w stosunków do ościennych terenów. Występują również bardzo ubogie wody powierzchniowe.

2. Dziedzictwo religijne i historyczne

Rośle leży w probostwie Pieczew. Historia znacznej części wsi jest ściśle związana z historią tego probostwa. Na terenie wsi znajdują się 2 kapliczki (Zdjęcie 1) i 3 krzyże przydrożne (Zdjęcie 2). Nie występują inne zabytki kultury.

Zdjęcie 1. Przydrożna kapliczka



Źródło: Urząd Miejski w Dąbiu.

Zdjęcie 2. Przydrożny krzyż



Źródło: Urząd Miejski w Dąbiu.

3. Obiekty i tereny, infrastruktura

Na terenie miejscowości zabudowa tworzy typowe zagrody polskie – dom mieszkalny, stodoła, budynek gospodarczy, etc. Zadaszenia budynków pokryte są jeszcze często eternitem. Budynki są jednak sukcesywnie modernizowane – rozbudowywane, a także zmieniane są pokrycia dachowe najczęściej na blachodachówkę. Dawniej we wsi funkcjonowała szkoła (Zdjęcie 3), ale obecnie dzieci są dowożone do szkoły w Karszewie. We wsi działa również sklep wielobranżowy. Najważniejszym obiektem infrastruktury jest jednak świetlica wiejska oraz remiza strażacka mieszcząca się w jednym budynku (Zdjęcie 4).

Zdjęcie 3. Budynek byłej szkoły



Źródło: Urząd Miejski w Dąbiu.

Zdjęcie 4. Budynek świetlicy wiejskiej i remizy strażackiej



Źródło: Urząd Miejski w Dąbiu.

4. Gospodarka, rolnictwo

Słabe gleby powodują, że w uprawach przeważają zboża – żyto i przemytło. W systemie polowym uprawia się również cebulę, ogórki, kapustę i dynie.

W pięciu gospodarstwach prowadzona jest również hodowla bydła (mleko). Brak jest gospodarstw zajmujących się towarową hodowlą innych zwierząt, bowiem trzoda chlewna i drób hodowane są przede wszystkim na własne potrzeby. W ostatnich latach pojawiła się jednak uprawa wczesnych warzyw w warunkach foliowych. We wsi nie funkcjonują jakiegokolwiek zakłady usługowe.

5. Sąsiedzi i przyjezdni

Położenie wsi powoduje, że brak tu osób w tranzycie, a warunki środowiska i infrastruktury nie przyciągają turystów. Istnieją powiązania z sąsiednimi wsiami – z Karszewem ze względu na skup ogórków i cebuli, a z Pieczewem ze względu na Kościół i zlokalizowany tu cmentarz.

6. Ludzie, instytucje, organizacje społeczne

Na terenie wsi działa Ochotnicza Straż Pożarna. Funkcjonuje również Koło Gospodyń Wiejskich. Nie ma innych organizacji społecznych.

III. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 2 zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Rośle. Opisane zostały cechy charakterystyczne miejscowości, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Rośla w systemie osadniczym Gminy Dąbie.

Tabela 2. Diagnoza aktualnej sytuacji

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Miejscowość nie posiada cech wyróżniających i jest podobna do innych ościennych miejscowości.
Jakie pełni funkcje?	Miejscowość pełni przede wszystkim funkcje mieszkaniowe oraz rolnicze.
Kim są mieszkańcy?	Ludźmi przyjaznymi. Przeważająca część to rolnicy.
Co daje utrzymanie?	Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest rolnictwo, ale częściowo również praca najemna.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Mieszkańcy zorganizowani są na średnim poziomie, bowiem brakuje miejsca, w którym można byłoby prowadzić jakąkolwiek działalność integracyjną. Świetlica wiejska w obecnym stanie nie spełnia tej funkcji. Jedyną organizacją społeczną jest Ochotnicza Straż Pożarna. Działa także Koło Gospodyń Wiejskich.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Poprzez samopomoc sąsiedzką oraz na wspólnych spotkaniach w świetlicy wiejskiej.
Jaki wygląd ma nasza miejscowość?	Jest czysta i zadbana.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Przede wszystkim udział w dożynkach gminnych, udział w zawodach Ochotniczej Straży Pożarnej, a także udział w spotkaniach organizowanych w świetlicy wiejskiej.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Są one czyste, zadbane i modernizowane.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	W lasach oraz nieczynnych już wyrobiskach można odnaleźć śmieci. Poza tym stan środowiska jest zadowalający.
Jakie jest rolnictwo?	Tradycyjne, chociaż wprowadzane są unowocześnienia.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Słabe, przystanek PKS oddalony jest o 2 km, a stacja PKP oddalona jest o 23 km (Kłodawa).
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Do tej pory z uwagi na trudności lokalowe oraz słabą organizację nie było propozycji dla dzieci i młodzieży.

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań z mieszkańcami miejscowości.

IV. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI – ANALIZA SWOT

Poniżej, w Tabeli 3, zostały podsumowane silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 3. Analiza SWOT

Mocne Strony	Słabe Strony
<ul style="list-style-type: none"> • Korzystne położenie: autostrada, drogi wojewódzkie, powiatowe • Spokojna okolica i cisza • Brak zanieczyszczeń atmosferycznych • Świeże produkty rolne (mleko, warzywa, jaja, drób) • Niski poziom przestępczości • Życzliwi i pracowici ludzie 	<ul style="list-style-type: none"> • Brak dostępności komunikacyjnej • Brak wód lądowych przydatnych w rekreacji • Mało lasów • Utrwalone nawyki wśród mieszkańców • Niska integracja społeczności miejscowości powodowana m.in. brakiem miejsca do integracji • Ubytki w drogach • Brak kanalizacji i oczyszczalni przydomowych
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • Pobudzanie inicjatyw społecznych i większa integracja mieszkańców • Modernizacja i adaptacja świetlicy wiejskiej na potrzeby integracji mieszkańców • Możliwość pozyskania zewnętrznych środków finansowych • Zmiany w rolnictwie – unowocześnienie • Zwiększenie powierzchni lasów • Zagospodarowanie budynków dawnej szkoły na cele społeczne 	<ul style="list-style-type: none"> • Emigracja ludzi młodych • Starzenie się społeczeństwa • Niska opłacalność rolnictwa • Lokalizacja inwestycji szkodliwych dla środowiska

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań z mieszkańcami miejscowości.

V. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Mieszkańcy Rośla zostali poproszeni o nakreślenie wizji swojej miejscowości. W trakcie przeprowadzonych warsztatów ustalono, że można byłoby je streścić w następującym stwierdzeniu:

***Rośle miejscem przyjaznym
do życia i pracy***

VI. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MA BYĆ ROŚLE ZA KILKA LAT?

Mieszkańcy miejscowości Rośle zostali poproszeni o określenie stanu docelowego miejscowości. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej Tabeli 4.

Tabela 4. Jaka ma być nasza miejscowość za 10 lat?

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Większa integracja mieszkańców, estetyczny wygląd, nowoczesne rolnictwo.
Jakie ma pełnić funkcje?	Tak jak dotychczas – mieszkaniowe oraz rolnicze.
Kim mają być mieszkańcy?	Ludźmi przyjaznymi i aktywnymi. Należy dążyć do zapewnienia takich warunków życia i pracy, aby młodzi ludzie nie emigrowali z Rośla.
Co ma dać utrzymanie?	Nadal głównym źródłem utrzymania mieszkańców powinno być rolnictwo, ale częściowo również praca najemna.
W jaki sposób zorganizowana ma być miejscowość i mieszkańcy?	Mieszkańcy niezbyt silnie się integrują. W integracji pomogłoby posiadanie atrakcyjnego miejsca spotkań.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Poprzez szerszą wspólną dyskusję i współpracę z władzami samorządowymi.
Jak ma wyglądać nasza miejscowość?	Miejscowość czysta, zadbana z dużą ilością zieleni.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kultywowanie tradycji dotychczas pielęgnowanych.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Schludne i czyste, wyposażone w nowoczesne media, z dużą ilością zieleni.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Lepszy aniżeli do tej pory, w szczególności w zakresie sieci kanalizacyjnej oraz zanieczyszczenia.
Jakie ma być rolnictwo?	Nowoczesne, zmodernizowane i dostosowane do wymogów unijnych, wysokotowarowe i dochodowe.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zaspokajające potrzeby mieszkańców – przede wszystkim mniejsze busy w dogodnych godzinach kursowania.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Aktywne uczestnictwo w życiu mieszkańców. Miejsce do spędzania wolnego czasu i rekreacji.

Źródło: Dane na podstawie wyników zebrań z mieszkańcami miejscowości.

VII. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ROŚLE – NASZA MAŁA STRATEGIA

W rezultacie prac przeprowadzonych na spotkaniu z przedstawicielami mieszkańców, wypracowano 2 cele strategiczne odnowy miejscowości Rośle. Cele strategiczne sformułowano następująco:

I. Rozwój infrastruktury społecznej

II. Rozwój infrastruktury technicznej

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje miejscowości i przynieść poprawę poziomu życia mieszkańców. W ramach poszczególnych celów strategicznych zaproponowano realizację konkretnych przedsięwzięć inwestycyjnych. Przedsięwzięcia te zostały uszeregowane zgodnie z hierarchią. Uzasadnienie wyboru wskazanych celów jest następujące:

Cel strategiczny I

Rozwój infrastruktury społecznej

Jednym z narastających problemów mieszkańców miejscowości Rośle jest niewielka integracja mieszkańców tej miejscowości. Niska atrakcyjność miejsc wspólnych spotkań sprawia, że trudniej utrzymać wysoki stopień integracji lokalnej społeczności, w dużym stopniu utrudniona jest też działalność lokalnych organizacji, wspólne obchodzenie różnego rodzaju świąt i obrzędów, wynikających z tradycji. W ramach przyjętego celu strategicznego planowana jest realizacja czterech przedsięwzięć:

1) Modernizacja świetlicy wiejskiej – stworzenie miejsca spotkań i integracji mieszkańców

- **Realizacja projektu:** lata 2015-2020.
- **Łączny koszt projektu:** 100 000,00 zł (budżet Gminy, fundusz sołecki, środki z programu Wielkopolska Odnowa Wsi, inne zewnętrzne źródła finansowania).
- **Cel realizacji projektu:** Zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjno-kulturalnej, integracja społeczności w miejscowości Rośle.
- **Zasadność przedsięwzięcia:** Przedsięwzięcie będzie polegało na kompleksowej modernizacji świetlicy wiejskiej w miejscowości Rośle wraz z podstawowym wyposażeniem. Jest to najważniejsze i priorytetowe przedsięwzięcie dla mieszkańców, bowiem stanowi odpowiedź na ich oczekiwanie, jakim jest stworzenie miejsca spotkań i integracji w Roślu.

2) Budowa zewnętrznej siłowni i placu zabaw przy świetlicy wiejskiej

- **Realizacja projektu:** lata 2018-2020.
- **Łączny koszt projektu:** 90 000,00 zł (budżet Gminy, fundusz sołecki, środki z programu Wielkopolska Odnowa Wsi, inne zewnętrzne źródła finansowania).
- **Cel realizacji projektu:** Zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjno-sportowej, aktywizacja sportowa mieszkańców, aktywne spędzanie czasu wolnego przez dzieci i młodzież na świeżym powietrzu, integracja społeczności w miejscowości Rośle.
- **Zasadność przedsięwzięcia:** Przedsięwzięcie będzie polegało na wzbogaceniu oferty rekreacyjno-sportowej poprzez budowę przy świetlicy wiejskiej zewnętrznej siłowni oraz placu zabaw. Z uwagi na brak propozycji zajęć dla dzieci, młodzieży ale i pozostałych mieszkańców miejscowości, budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego jest jak najbardziej uzasadniona. Jest to bardzo ważne przedsięwzięcie dla mieszkańców i stanowi odpowiedź na ich zapotrzebowanie dotyczące stworzenia propozycji spędzania wolnego czasu przez dzieci, młodzież i pozostałych mieszkańców Rośla.

3) Stworzenie w świetlicy wiejskiej oferty dla dzieci i młodzieży

- **Realizacja projektu:** lata 2021-2023.
- **Łączny koszt projektu:** 40 000,00 zł (budżet Gminy, fundusz sołecki, środki z programu Wielkopolska Odnowa Wsi, Program Operacyjny Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020, inne zewnętrzne źródła finansowania).
- **Cel realizacji projektu:** Zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy edukacyjno-kulturalnej, integracja społeczności w miejscowości Rośle, aktywizacja dzieci i młodzieży.
- **Zasadność przedsięwzięcia:** Przedsięwzięcie będzie polegało na wyposażeniu świetlicy wiejskiej w sprzęt edukacyjny i komputerowy oraz rekreacyjny, który umożliwi dzieciom i młodzieży zamieszkującej wieś Rośle aktywne spędzanie czasu wolnego, naukę poprzez zabawę oraz rozrywkę.

4) Modernizacja i adaptacja budynku byłej szkoły na potrzeby społeczne

- **Realizacja projektu:** lata 2024-2025.
- **Łączny koszt projektu:** 300 000,00 zł (budżet Gminy, fundusz sołecki, inne zewnętrzne źródła finansowania).
- **Cel realizacji projektu:** Zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie bazy rekreacyjno-kulturalnej, integracja społeczności w miejscowości Rośle.
- **Zasadność przedsięwzięcia:** Przedsięwzięcie będzie polegało na kompleksowej modernizacji i adaptacji budynku byłej szkoły na potrzeby społeczne mieszkańców wsi Rośle. W ramach inwestycji przewiduje się rewitalizację obiektu oraz jego podstawowe wyposażenie. Cel na jaki miałby on zostać przeznaczony (sposób wykorzystania) ustalony zostanie przez mieszkańców miejscowości na późniejszym etapie w zależności od aktualnych potrzeb oraz możliwości.

Cel strategiczny II

Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do światowej sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom miejscowości życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców Rośla podstawowe znaczenie ma rozwiązanie problemu ścieków komunalnych oraz inwestycje drogowe. Przedsięwzięcia te są kosztowne, lecz ich realizacja znacznie podniesie standard życia, poprawi bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu i pozytywnie wpłynie na wizerunek miejscowości. W ramach tego celu strategicznego zaproponowano dwa przedsięwzięcia:

1) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków

- **Realizacja projektu:** lata 2015-2020.
- **Łączny koszt projektu:** 600 000,00 zł (środki własne mieszkańców, budżet Gminy, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, inne zewnętrzne źródła finansowania).
- **Cel realizacji projektu:** Zaspokojenie potrzeb mieszkańców w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

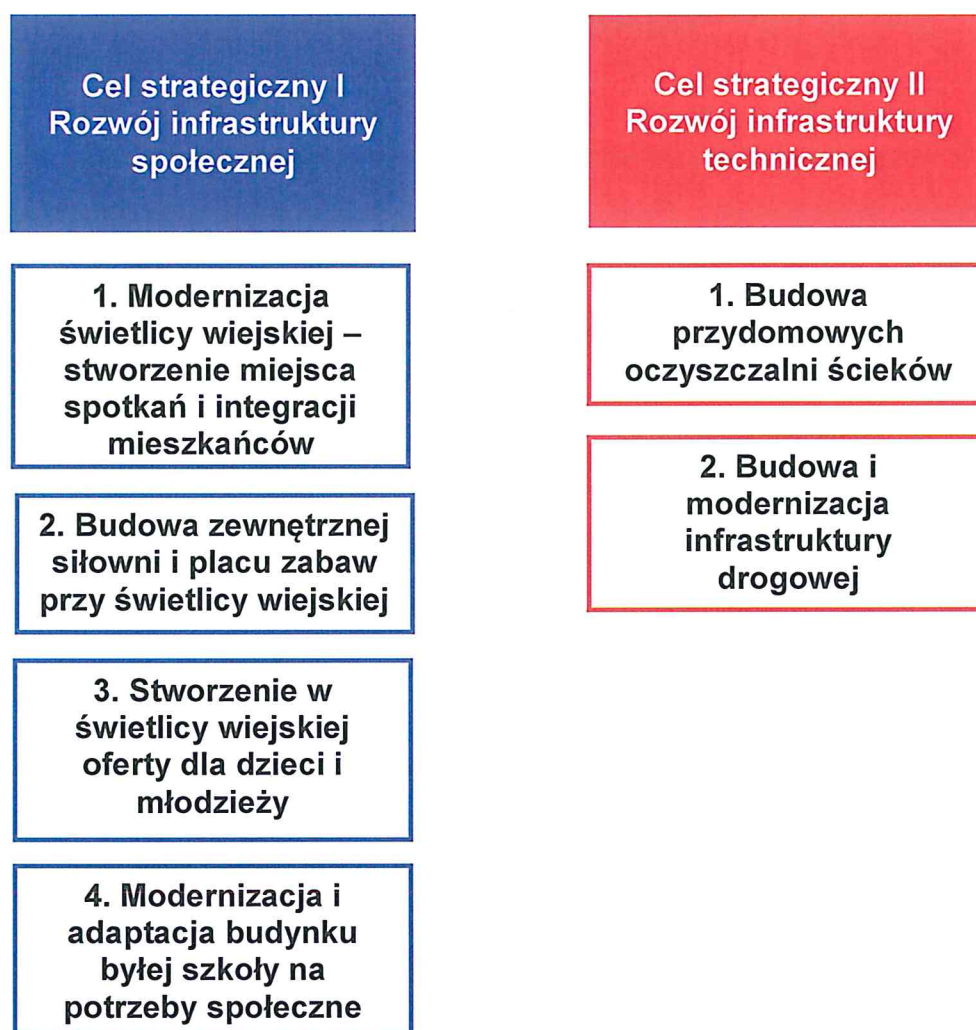
- **Zasadność przedsięwzięcia:** Ze względu na usytuowanie zabudowań oraz znaczną odległość miejscowości Rośle od znajdującej się w miejscowości Dąbie oczyszczalni ścieków oraz koszt pełnego skanalizowania całej miejscowości, zasadna jest budowa przydomowych/przyzagrodowych oczyszczalni ścieków.

2) Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej

- **Realizacja projektu:** lata 2015-2025.
- **Łączny koszt projektu:** 1 200 000,00 zł (budżet Gminy, budżet Powiatu Kolskiego, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020, inne zewnętrzne źródła finansowania).
- **Cel realizacji projektu:** Zaspokojenie potrzeb w zakresie infrastruktury drogowej na następujących odcinkach:
 - droga powiatowa 3416P nr działki 325 na odcinku ok. 60 metrów;
 - droga powiatowa 3416P (las) nr działki 376, 324 na odcinku ok. 600 metrów;
 - droga gminna Oszczywilk nr działki 326 na odcinku ok. 700 metrów;
 - droga gminna Rośle – Kupinin nr działki 323/2 na odcinku ok. 1100 metrów;
 - droga gminna Rośle – Karszew nr działki 329/1 na odcinku ok. 300 metrów.
- **Zasadność przedsięwzięcia:** Przedsięwzięcie będzie polegało na kompleksowej modernizacji wskazanych powyżej dróg gruntowych i stworzeniu dróg asfaltowych.

Struktura Planu Odnowy Miejscowości Rośle przedstawiona została na Schemacie 1.

Schemat 1. Schemat Planu Odnowy Miejscowości Rośle



Źródło: Opracowanie własne.

VIII. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW ZWIĄZANYCH Z KSZTAŁTOWANIEM OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Jak już wspomniano wcześniej, jednym z najważniejszych problemów mieszkańców miejscowości Rośle jest niewielka integracja mieszkańców. Jedną z niewątpliwych przyczyn tego stanu rzeczy jest brak miejsca do wspólnych spotkań. Sprawia to trudności w utrzymaniu integracji lokalnej społeczności, utrudnia działalność lokalnych organizacji, wspólne obchodzenie różnego rodzaju świąt i obrzędów wynikających z tradycji.

Takim miejscem mogłaby się stać świetlica wiejska, której kompleksowa modernizacja przyczyniłaby się niewątpliwie do integracji i aktywizacji mieszkańców. Mieszkańcy uznali to przedsięwzięcie za swój priorytet, a realizację tego działania uznali za konieczną.

W dalszym etapie można byłoby wokół świetlicy stworzyć plac zabaw oraz zewnętrzną siłownię, a także doposażyć świetlicę tak, aby w pełni korzystali z niej mieszkańcy, w szczególności dzieci i młodzież, dla których do tej pory brakowało propozycji edukacyjnych, rekreacyjnych i rozrywkowych. Ostatnim elementem możliwym do realizacji w zakresie inwestycji społecznych w dłuższej perspektywie czasu mogłoby być zaadoptowanie budynku byłej szkoły na potrzeby społeczne mieszkańców. Docelowe przeznaczenie tego budynku wymagałoby jednak uszczegółowienia na późniejszym etapie prac rozwojowych.

W zakresie inwestycji technicznych mieszkańcy wskazali zaś dwa równorzędne przedsięwzięcia, tj. budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz modernizacji infrastruktury drogowej. W pierwszym przypadku pomysł jest zasadny i racjonalny ze względu na koszty oraz możliwości mieszkańców wsi i gminy Dąbie. W przypadku zaś infrastruktury drogowej działanie polegające na przekształceniu dróg gruntowych w asfaltowe poprawiłoby znacznie warunki życia oraz wzmocniło bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego.

Wszystkie proponowane przedsięwzięcia podniosłyby standard życia mieszkańców oraz pozytywnie wpłynęły na wizerunek miejscowości.

IX. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

1. Instytucja Zarządzająca Planem

Funkcję Instytucji Zarządzającej i koordynującej realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół, w skład którego wejdą:

- Burmistrz Miasta Dąbie;
- Skarbnik;
- Pani Mirosława Dudzińska – Pracownik Urzędu Miejskiego.

Zakres zadań Instytucji Zarządzającej obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu;
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych;
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu;
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu;
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

2. Instytucja Wdrażająca Plan

Urząd Miejski w Dąbiu jako Instytucja Wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- kreowanie, przyjmowanie i składanie wniosków aplikacyjnych od instytucji podległych – beneficjentów pomocy;
- kontrolę formalną składanych wniosków, ich zgodności z procedurami i z zapisami w Planie;
- monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów;
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

X. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

1. System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Planu posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z Instytucją Zarządzającą. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania. Cenne będą również opinie mieszkańców miejscowości, w szczególności wyrażane w postaci uchwał zebrania wiejskiego.

2. Sposoby oceny Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów określonych w poszczególnych programach operacyjnych i w wytycznych opracowanych przez instytucję koordynującą dane działanie.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – wraz z okresowym przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Miejską, Burmistrza lub samych mieszkańców miejscowości w postaci uchwał zebrania wiejskiego.

3. Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów,

służących rozwojowi regionalnemu dla wszystkich grup docelowych z terenu miejscowości i całej Gminy;

- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach;
- bieżące informowanie opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie miejscowości i Gminy;
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym;
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia;
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, elektroniczna archiwizacja dokumentów, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności.

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla miejscowości, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej. Aby osiągnąć cele związane z informacją i promocją Planu będą stosowane m.in. następujące środki i instrumenty:

- seminaria, wykłady, warsztaty, prezentacje – propagujące informacje o możliwościach wykorzystania środków unijnych, o rezultatach wsparcia UE oraz upowszechniające wiedzę na ten temat;
- wizytacje projektów, ekspozycje projektów – mogą stanowić skuteczne metody prezentacji osiągnięć w zakresie inicjatyw z wykorzystaniem środków unijnych;
- informowanie o projektach i ich promocja przez beneficjentów – dbanie o przekazywanie odpowiedniej wiedzy beneficjentom z terenu miejscowości i Gminy – odpowiedzialnych za spełnienie wymogów w tym zakresie;

- serwisy internetowe – to szybkie i ogólnodostępne źródło informacji na temat możliwości pozyskania pomocy unijnej, zaś dla opinii publicznej będzie to kompleksowe źródło informacji o osiągnięciach Planu, wsparciu ze środków Unii Europejskiej dla miejscowości i Gminy;
- publikacje, broszury informacyjne, plakaty, reklamy, materiały audiowizualne, ulotki – pozwalają w łatwy, przystępny i atrakcyjny sposób przekazywać wiedzę o Unii Europejskiej i dostępnej pomocy, a także o roli instytucji samorządowych w zarządzaniu tą pomocą;
- współpraca z mediami – publikacje prasowe, artykuły, relacje, wiadomości w lokalnej i regionalnej telewizji oraz rozgłośniach radiowych, audycje, reklamy czy ogłoszenia to kluczowe źródła przekazu wszelkich informacji o realizacji Planu w szczególności w odniesieniu do opinii publicznej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Zenon Wasiak
Zenon Wasiak

