

Informacja o stanie mienia komunalnego

Gmina Dąbie na dzień 31 grudnia 2016 roku posiada następujące mienie komunalne:

I. Grunty Komunalne

Gmina Dąbie jest w posiadaniu gruntów komunalnych o wartości 639 535,53 zł w tym:

- działki 204 932,20 zł,
- działki pod budynkami 113 339,97zł,
- wspólnoty wiejskie 68 128,00 zł,
- żwirownia Majdany 201 778,50 zł,
- działki – otrzymany spadek 20 402,98 zł,
- działki pod drogami 30 953,88 zł.

II. Budynki i lokale stanowiące własność gminy

Ogólna wartość budynków i budowli wynosi 1 836 381,13 zł w tym:

- budynek socjalny ul. Wyszyńskiego 283 968,69 zł,
- nieruchomość – świetlica w m. Lutomirów 5 000,00 zł,
- budynki mieszkalne na ul. 11-go Listopada, Kolskiej, Łęczyckiej, Wyszyńskiego, 1-go Maja, Asnyka, pl. Mickiewicza, Nadrzeczna, znajdujące się w m. Cichmiana, Augustynów 971 451,58 zł (sprzedaż lokali mieszkalnych 52 484,20 zł),
- budynek administracyjny w m. Wiesiołów 15 607,30 zł,
- budynek OSP Chruścin 29 356,87 zł,
- budynek garaży dla OSP w Dąbiu 81 372,61 zł,
- budynek Ośrodka Zdrowia w Dąbiu 60 460,44 zł,
- budynek gospodarczy 3 800,00 zł,

- dworzec PKS Dąbie 34 792,95 zł,
- budynek wych. świetlica 13 477,20 zł,
- budynek po PKP 15 200,00 zł,
- budynek ZGKiM 26 870,00 zł,
- budynek szatni na stadionie miejskim 223 438,61 zł,
- świetlica wiejska w m. Lisice 71 584,88 zł.

III. Obiekty – infrastruktura komunalna gminy

Ogólna wartość wynosi 24 214 347,80 zł w tym:

- wodociągi 2 717 098,66 zł (nowe przyłącza wodociągowe na kwotę (11091,33 zł),
- studnie głębinowe w m. Krzewo, Chełmno 179 486,99 zł,
- hydrofornia Augustynów 189 499,71 zł,
- mosty w m. Karszew, Krzewo, Krzykosy, Gaj, mosty na rzekach 427 774,54 zł (modernizacja mostu w m. Sobótka na kwotę 260 899,99 zł).
- ulice M. Konopnickiej, Kościuszki, Narutowicza, Świerczewskiego, Kolska, 3-go Maja 327 499,37 zł,
- kładka – Dąbie, na rzece Ner 22 140,49 zł,
- linia telefoniczna w m. Krzykosy 5 075,46 zł,
- chodniki 191 937,72 zł,
- drogi 10 940 290,04 zł (przebudowa dróg gminnych w. Krzykosy, Bród, Rzuchów, Krzewo, Chełmno Wieś na kwotę 582 270,30 zł),
- wysypisko śmieci 30 500,00 zł,
- oświetlenie na ulicy Cmentarnej 17 934,84 zł,
- kanalizacja sanitarna 3 624 941,28 zł,
- oczyszczalnia ścieków 3 695 720,70 zł,
- stadion miejski 63 028,01 zł,

- plac parkingowo – rekreacyjny w m. Chełmno 284 052,40 zł,
- boisko sportowe ORLIK 1 114 558,00 zł,
- bajkowy zakątek – zagospodarowanie terenu centrum wsi Chełmno na cele rekreacyjno – edukacyjne 47 586,40 zł,
- tranzyt – Rośle, Zalesie 27 107,90 zł,
- Odnowa Rynku w Dąbiu – 210 142,95 zł,
- oświetlenie uliczne na terenie gminy 97 972,34 zł (rozbudowa linii oświetlenia ulicznego w gminie na kwotę 33 667,80 zł) .

IV. Kotły i maszyny energetyczne

Ogólna wartość wynosi 175 062,01 zł w tym:

- kocioł grzewczy CO 37 860,00 zł,
- kotłownia olejowa w m. Chełmno – budynek Ośrodka Zdrowia 39 857,02 zł,
- kocioł C.O. KWM-SP 75 kW (7,5m²) – Urząd Miejski w Dąbiu 14 500 zł,
- kotły C.O. w Budynku strażnicy OSP w Dąbiu – DRACO 100 KW – 2 sztuki 82 844,99 zł.

V. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Ogólna wartość wynosi 103 643,51 zł w tym:

- zestaw inkasencki 6 765,00 zł,
- komputery, fax, sieć komputerowa 84 142,02 zł,
- serwer DELL PE R410 E5620 2,42x4GB – SEDE51590401M – zakup serwera – Urząd Miejski w Dąbiu 12 736,49 zł,

VI. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty

Ogólna wartość 74 385,85 zł w tym:

- pługi do odśnieżania 57 086,85 zł,
- kosiarka samojezdna z koszem 13 600,00 zł,

- wertykulator 3 699,00 zł.

VII. Urządzenia techniczne

Ogólna wartość wynosi 24 392,21 zł w tym:

- centrala telefoniczna 8 100,01 zł,
- agregaty prądotwórcze 16 292,20 zł.

VIII. Środki transportu

Ogólna wartość wynosi 252 560 zł w tym:

- samochód OSP Chełmno 99 900 zł,
- samochód OSP Karszew 18 000 zł,
- samochód osobowy Renault Trafic Grand Passenger Pack Clim 3,0 t energy 1,6 – 134 660 zł

IX. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Ogólna wartość wynosi 94 736,70 zł w tym:

- drukarki 6 767,66 zł (likwidacja drukarki atramentowej na kwotę 506 zł),
- projektor 4 883,66 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne Kyocera 9 994,98 zł,
- motopompa OSP Augustynów 4 601,00 zł,
- bramy segmentowe OSP Dąbie 27 922 zł (zamiana bram garażowych na kwotę 6023 zł),
- atlas do ćwiczeń 3 900,00 zł,
- Parafiniaka 1 568,92 zł,
- karuzela krzyżowa wraz z montażem – m. Lisice 4 977,96 zł,
- PLOTER CANON IPF605+Podstawa – DRCAAIPF605- zakup drukarki – Urząd Miejski w Dąbiu 6 204,12 zł,
- zestaw interaktywny wraz z oprogramowaniem i montażem 9 077,40 zł,

- plac zabaw 10 989 zł,
- instrumentarium logopedyczne 3 850 zł.

X. Pozostałe mienie podległych jednostek

Ogólna wartość wynosi 8 634 904,86 zł w tym:

1. Środowiskowy Dom Pomocy 1 479 028,88 zł,
2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – wyposażenie 49 121,09 zł (zakup urządzenia wielofunkcyjnego – ksero na kwotę 5781 zł),
3. Przedszkole Miejskie – wyposażenie 27 473,70 zł (zakupiono zmywarkę na kwotę 5 568,92 zł oraz kocioł centralnego ogrzewania na kwotę 16 728 zł), plac zabaw 57 050,10 zł,
4. Szkoła Podstawowa w Dąbiu: 1 130 731,96 zł
 - Budynek szkolny 1 070 121,51 zł (remont Sali gimnastycznej 39 985,30 zł)
 - Wyposażenie 30 110,45 zł (w tym -10.000,00 kocioł co.) komputery, kuchnia gazowa, zmywarka, tablice interaktywne, projektor multimedialny,
 - Przyłącze wodociągowe 30 500,00 zł
5. SP CHEŁMNO 1 485 290,23 zł
 - Budynek szkolny 1 204 973,37
 - Budynek mieszkalny 20.294,62
 - Oczyszczalnia 95.674,80
 - Plac zabaw 142.146.25
 - Wyposażenie 22 201,19 zł - kserokopiarka, patelnia elektryczna, zmywarka, tablice interaktywne, projektor multimedialny,
6. SP KARSZEW 406 013,92
 - Budynek szkolny 250.958,22
 - Budynek gospodarczy 2.340,00
 - Oczyszczalnia 87.560,00

- Plac manewrowy 29.131,65
- Plac zabaw 13.548,23
- Wyposażenie 22 475,82 zł (piec c. o. 9.159,82), kserokopiarka, tablica interaktywna, projektor multimedialny,

7. GIMNAZJUM W DĄBIU 3 032 168,95 zł

- Hala widowiskowo-sportowa 2 723.527,20 zł
- Kotłownia c. o . 131 151,62 zł
- Maszyna do szorowania podłóg 10 247,73 zł
- Wyposażenie 167 242,40 zł - komputery, tablica interaktywna, projektor multimedialny

8. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. – 100% udziałów gminy wynosi 691 000 zł,

9. Miejsko – Gminny Ośrodek i Biblioteka Publiczna w Dąbiu wartość wynosi 277 026,03 zł w tym:

- plac rekreacyjny – plac zabaw 138.900,24 zł,
- wyposażenie 68 307,50 zł

XI. Dochody majątkowe

Dochody z tytułu wykonania prawa własności w roku 2016 gmina uzyskała:

- za najem i dzierżawę lokali mieszkalnych i użytkowych 322 310,22 zł,
- sprzedaż nieruchomości i działek 69 642,40 zł,
- pozostałe dzierżawy 3 467,84 zł,
- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości 9 781,330 zł.

XII. Udziały.

Gmina posiada udziały w spółce z o.o. „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” w Kaliszu, w kwocie 234 000 zł (69 punktów poboru energii PPE), kwotę 5 000 zł spółce z o.o. Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie oraz kwotę 500 zł udziałów w spółdzielni Socjalnej „Ale Smacznie” w Dąbiu.

XIII. Inwestycje rozpoczęte.

1. Budowa zbiornika na nieczystości płynne – budynek Ośrodka Zdrowia w Chełmnie kwota 3500 zł.
2. Przebudowę drogi w m. Karszew, kwota 7600 zł,
3. Kanalizacja etap IV, kwota 31 999,60 zł,
4. Droga w m. Wiesiołów, kwota 4896,30 zł,
5. Droga w m. Grabina Wielka, kwota 5 482 zł,
6. Droga w m. Ladorudz, kwota 3 176,30 zł,
7. Droga w m. Tarnówka Wiesiołowska, kwota 7 718,30 zł,
8. Droga w m. Chełmno Parcele, kwota 3 802 zł,
9. Droga w m. Chełmno Wieś, kwota 8 040,80 zł,
10. Modernizacja świetlicy wiejskiej w m. Rzuchów, kwota 15,80 zł,
11. Modernizacja świetlicy wiejskiej w m. Chełmno, kwota 2 840 zł,
12. Przyłącze wodociągowe ul. Kolska, kwota 18 952,50 zł,
13. Modernizacja stacji uzdatniania wody w m. Augustynów, kwota 200 000 zł.

BURMISTRZ

Tomasz Ludwicki

