

ZARZĄDZENIE NR OSZE.0050.26.2020

BURMISTRZA MIASTA DĄBIE

z dnia 26 marca 2020 roku

**w sprawie ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok, położonych na obszarze miasta Dąbie.**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 ze zm.), § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) oraz art. 13 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461 ), zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Ogłaszam w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok, położonych na obszarze miasta Dąbie, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi ds. administracyjnych.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Tomasz Ludwicki**



**Burmistrz Miasta Dąbie**  
Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie

**O G Ł A S Z A**

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok, położonych na obszarze miasta Dąbie.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A											
	B											
	C											
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A											
	B								3,22			
	C											
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						7,67					
	B											
	C											
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A											
	B											
	C											

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A											
	B											
	C											
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A											
	B								3,27			
	C											
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A						7,67					
	B											
	C											
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A											
	B											
	C											

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

\* – budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**BURMISTRZ**  
  
**Tomasz Ludwicki**