

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Informacja o formie zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KN1K/ 00003989/ 8	1300/1	0,0355	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 18,03 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni użytkowej 21,15 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Łęczyckiej 24, na działce nr 1300/1 o powierzchni 0,0355 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 13 969,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 3 516,00 zł. Razem 17 485,00 zł.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	26.03.2021 r.
2.	KN1K/ 00003989/ 8	1300/1	0,0355	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 13,46 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 9,88 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. Łęczyckiej 24, na działce nr 1300/1 o powierzchni 0,0355 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 10 958,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 2 095,00 zł. Razem 13 053,00 zł.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	26.03.2021 r.

3.	KN1K/000 34510/6	1230/2	0,0178	Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym nieruchomości gruntową położoną w mieście Dąbie, przy ul. Kolskiej 1A, w obrębie ewidencyjnym Dąbie, arkusz mapy 3, oznaczoną nr działki 1230/2 o powierzchni 0,0178 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i matych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Przedmiotową nieruchomość stanowi zabudowana nieruchomość gruntowa.	Cenę nieruchomości określono na kwotę 55 834,00 zł.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	26.03.2021 r.
4.	KN1K/000 45872/1	264/2	0,0763	Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym nieruchomości gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 2, oznaczoną nr działki 264/2 o powierzchni 0,0763 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MW/U/MIN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Przedmiotową nieruchomość stanowi zabudowana nieruchomość gruntowa.	Cenę nieruchomości określono na kwotę 69 408,00 zł.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	26.03.2021 r.

5.	KN1K/ 00031394 /5	189	0,81	Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Karszew, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczoną nr działki 189 o powierzchni 0,81 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod RP – uprawy rolne i ogrodnicze bez prawa zabudowy (dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej). Nieruchomość ta jest niezabudowaną nieruchomością gruntową i stanowi grunty rolne.	Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi 31 914,00 zł. Planowana cena wywoławcza nieruchomości w pierwszym przetargu wynosi 42 000,00 zł.	Przedmiotowa niezabudowana nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.	26.03.2021 r.
6.	KN1K/ 00031394 /5	226	0,89	Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Karszew, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczoną nr działki 226 o powierzchni 0,89 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod RP – uprawy rolne i ogrodnicze bez prawa zabudowy (dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej). Nieruchomość ta jest niezabudowaną nieruchomością gruntową i stanowi grunty rolne.	Cena nieruchomości wg operatu szacunkowego wynosi 34 354,00 zł. Planowana cena wywoławcza nieruchomości w pierwszym przetargu wynosi 44 000,00 zł.	Przedmiotowa niezabudowana nieruchomość gruntowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu.	26.03.2021 r.

Dąbie, 09.02.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 02.03.2021 r.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbju, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5, tel. 63 2628274.

BURMISTRZ
Tomasz Ludwiczki