

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Informacja o formie zbycia	9
1.	KN1K/00004010/2	1494/1	0,1144	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 34,82 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 8,95 m <sup>2</sup> znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ul. 11 Listopada 1918 r. 34, na działce nr 1494/1 o powierzchni 0,1144 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MR – zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodzinną (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Cenę lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 44 585,00 zł. Cena udziału w gruncie wynosi 5 809,00 zł. Razem 50 394,00 zł.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	21.07.2023 r.
2.	KN1K/00045872/1	264/3	0,1074	Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym nieruchomością gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 2, oznaczoną nr działki 264/3 o powierzchni 0,1074 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MW/U/MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Przedmiotową nieruchomość stanowi zabudowana nieruchomość gruntowa.	Cenę nieruchomości określono na kwotę 80 573,00 zł.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	21.07.2023 r.

3.	KN1K/000 45872/1	264/4	0,1018	Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym nieruchomością gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 2, oznaczoną nr działki 264/4 o powierzchni 0,1018 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MW/U/MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Przedmiotową nieruchomość stanowi zabudowana nieruchomość gruntowa.	Cenę nieruchomości określono na kwotę 82 089,00 zł.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	21.07.2023 r.
4.	KN1K/000 45872/1	264/6	0,1010	Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym nieruchomością gruntową położoną w obrębie ewidencyjnym Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 2, oznaczoną nr działki 264/6 o powierzchni 0,1010 ha.	Przedmiotowa działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MW/U/MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Przedmiotową nieruchomość stanowi zabudowana nieruchomość gruntowa.	Cenę nieruchomości określono na kwotę 126 147,00 zł.	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	21.07.2023 r.

Dąbie, 06.06.2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 27.06.2023 r.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5, tel. 63 2628274.

**Burmistrz**  
**Miasta Dąbie**  
/-/ Tomasz Ludwicki