

U C H W A Ł A N R X I I / 8 8 / 2 0 0 3

Rady Miejskiej w Dąbiu

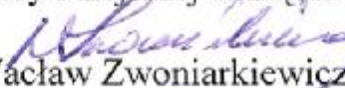
z dnia 23 grudnia 2003 r.

w sprawie: przyjęcia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (D.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (D.U. z 1999 roku Nr 15 poz. 139 z późn. zmianami) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (D.U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717)

Rada Miejska w Dąbiu uchwala co następuje:

- § 1. Uwzględnić zarzut złożony przez Pana Mariana Mistrzaka zam. Środa Wlkp. ul. Harcerska 3 dotyczący zmiany przeznaczenia działek o nr nr ewidencyjnych 339 i 340 we wsi Grabina Wielka pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
- § 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu

Wacław Zwoniarkiewicz

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XII/88/2003
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 23 grudnia 2003 r.

w sprawie: przyjęcia zarzutu wniesionego do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbia.

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, Pan Marian Mistrzak złożył w dniu 25 lipca 2003 r. zarzut, w którym prosi o zmianę użytkowania dotychczasowych rolniczo działek o nr nr ewidencyjnych 339 i 340 we wsi Grabina Wielka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Po przeanalizowaniu zarzutu stwierdzam, że teren położony jest przy dwóch drogach powiatowych, o nawierzchni asfaltowej w zasięgu wodociągu i urządzeń energetycznych oraz w sąsiedztwie lasu. Powyższe czynniki pozwalają uznać teren za korzystny do zabudowy. Nowa zabudowa nie może powodować uciążliwości dla środowiska wykraczającej poza granice w/w/ działek. Zarzut należy uznać za zasadny

BURMISTRZ
Stanisław Gralak
mgr Stanisław Gralak