

GMINA DĄBIE
Pl. Mickiewicza 1 62-660 Dąbie
woj. wielkopolskie
tel. (063) 271 00 73 fax (063) 271 00 86
NIP 666-20-18-485 REGON 311019071

Numer postępowania: IZP.271.1.3.2022

Gmina Dąbie pl. Adama Mickiewicza 1, 62 – 660 Dąbie występująca jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego numer postępowania IZP.271.1.3.2022 prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych tj. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) **pn.: Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w roku 2022 w wysokości 4 763 880,10 zł z przeznaczeniem na wkład własny zadania inwestycyjnego z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach PROW na lata 2014-2020 oraz na pokrycie deficytu budżetowego w 2022 roku**, na podstawie art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na poniższe zapytania Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 1.

Chcemy wziąć udział w przetargu na udzielenie kredytu.

Nie mogę w SWZ znaleźć informacji o sposobie wyliczania stawki WIBOR 3 M w okresie kredytowania, proszę o podanie.

Odpowiedź na pytanie 1:

Stawką bazową jest WIBOR 3M obowiązującą na dwa dni robocze przed rozpoczęciem każdego kwartalnego okresu odsetkowego.

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

1. Prosimy o informację, czy:

- a. na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?
Odpowiedź: Tak, na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.
- b. zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c.? Jeżeli tak, to czy pokryją Państwo koszt jego ustanowienia z własnych środków?
Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji, w formie aktu notarialnego zgodnie z art. 777 k.p.c. i nie przewiduje pokrycia koszt jego ustanowienia z własnych środków.
- c. W SIWZ pkt IV ust. 18 – wskazują Państwo, że oświadczenie o poddaniu się egzekucji będzie złożone zgodnie z §12 umowy- o jakiej umowie mowa?

Odpowiedź: Skorygowano Pkt IV ust. 18 SWZ. Zamawiający złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji na podstawie prawa bankowego.

2. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu:

Odpowiedź: Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy do dnia 13.05.2022 r.

b. w pkt IV ust. 12 SWZ- terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza ww. postanowienia w umowie kredytu z uwzględnieniem zapisów pkt IV ust. 12 SWZ:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany harmonogramu spłaty, bez pobierania dodatkowych opłat i prowizji z tego tytułu na rzecz Wykonawcy. W takich przypadkach Strony ustalą nowy harmonogram spłaty w formie aneksu do umowy.

3. Prosimy o potwierdzenie, że do wyliczenia ceny należy przyjąć WIBOR 3M z 07.04.2022r w wysokości 5,26%?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że do wyliczenia ceny należy przyjąć WIBOR 3M z dnia 07.04.2022 r. w wysokości 5,26%.

4. W związku z zapisem pkt IV ust. 19 SWZ, że „ W przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, strony dopuszczają możliwość przedłużenia spłaty kredytu (okresu kredytowania) o czas oznaczony nie dłużej niż 4 kwartały. Powyższa zmiana wymaga formy pisemnej i może być dokonana jedynie przed upływem okresu kredytowania.”- czy przedmiotowa zmiana będzie wymagała uzasadnienia Kredytobiorcy oraz uzyskania zgody Wykonawcy przed zawarciem aneksu?

Odpowiedź: Przedmiotowa zmiana będzie wymagała uzasadnienia Kredytobiorcy oraz uzyskania zgody Wykonawcy przed zawarciem aneksu.

5. Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%.

6. W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;

b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź: Założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy. Łączna kwota dofinansowania 2000 000,00 zł.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ

(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o wskazanie czy:

a. na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne?

TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach?

TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada zaległych zobowiązań w bankach..

c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?

TAK / NIE

d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?

TAK / NIE

e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US?

TAK / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium

organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę

(wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)?

TAK / NIE

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

2. Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

Odpowiedź: Zamawiający nie udzielał i nie planuje udzielenia według stanu na koniec bieżącego roku poręczeń i gwarancji.

- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:

- jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
- jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
- jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
- jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
- czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź: Zamawiający nie udzielał i nie planuje udzielenia według stanu na koniec bieżącego roku poręczeń i gwarancji.

3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza (str. 3) tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Odpowiedź: Informacja o zawartych umowach przedstawione zostały w załączonej tabeli.

4. Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;

Odpowiedź: Nie było żadnych większych problemów w związku z wystąpieniem COVID-19.

- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz **w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat)** w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);

Odpowiedź: Wysokość wydatków bieżących poniesionych w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19:

2020 rok: 29044,00 zł

2021 rok: 0,00 zł

- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Odpowiedź: Przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp nie zastosowano innych wyłączeń.

5. Suma rat spłaty kredytu w 2029r wynosi 788.722 zł- brakuje 1 zł w związku z powyższym suma rat nie wynosi 4.763.880,10zł tylko 4.763.879,10zł – prosimy o korektę harmonogramu spłat.

Odpowiedź: Dokonano korekty harmonogramu.

6. W zakresie wyliczenia ceny:

- a. prosimy o podanie jaką datę uruchomienia kredytu przyjąć do wyliczenia ceny?

Odpowiedź: Czas uruchomienia transz kredytu od przekazania dyspozycji (mailowo, faksem) z zastrzeżeniem, że czas uruchomienia kredytu od dnia przekazania dyspozycji nie może być dłuższy niż 3 dni robocze,

- b. prosimy o potwierdzenie, że do wyliczenia ceny należy przyjąć kalendarz rzeczywisty tj. 365/366 dni w roku oraz rzeczywista liczbę dni w miesiącu?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza że do wyliczenia ceny należy przyjąć kalendarz rzeczywisty tj. 365/366 dni w roku oraz rzeczywistą liczbę dni w miesiącu.

7. W SWZ wskazana jest data składania ofert 22.04.2022r natomiast w ogłoszeniu 20.04.2022r- prosimy o wyjaśnienie jaka data jest prawidłowa, jeżeli nie wydłużą Państwo terminu składania ofert.

Odpowiedź: Termin składania ofert do dnia 27.04.2022 r. do godziny 09:00.

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

Odpowiedź: Wykaz podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 1, 62-660 Dąbie, REGON: 301990202, 100% w kapitałach.

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź: W przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie dla których Zamawiający jest/był podmiotem założycielskim.

DODATKOWE DOKUMENTY

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

1. Sprawozdania Rb-NDS, RB-Z, RB-N, Rb-28S, Rb-27S za 2021r.
2. Prosimy o potwierdzenie, że nie było zmiany uchwały budżetowej na 2022r.
3. Prosimy o dostarczenie uchwały o zaciągnięciu kredytu lub informacje, że nie podejmowali Państwo takiej uchwały.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia na stronie prowadzonego postępowania oraz BIP ww. dokumenty

BURMISTRZ

Tomasz Ludwicki

TYP zobowiązania:

- Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd 31.03.2022) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:**

[illegible]

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wyłączonego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze niewypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

