



**POLSKI
ŁĄD**



**DOFINANSOWANIE INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD:
PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH**

Dąbie, dnia 1 sierpnia 2022 r.

Numer postępowania: IZP.271.1.6.2022

Odpowiedź na zapytanie oferenta z dnia 25.07.2022 roku

Gmina Dąbie pl. Adama Mickiewicza 1, 62 – 660 Dąbie występująca jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego numer postępowania IZP.271.1.6.2022 prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych tj. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) **pn.: Uporządkowanie gospodarki wodociągowej w m. Dąbie**, na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na poniższe zapytania Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 1:

1. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź na pytanie1

Zamawiający wymaga od oferentów aby przy kalkulacji ceny ofertowej dołożyli należytej staranności, uwzględniając wszelkie czynniki i ryzyka jakie mogą wystąpić przy wykonaniu przedmiotu zamówienia. Przedstawiona przez oferenta cena ofertowa będzie ceną ryczałtową, uwzględniającą wszystkie roboty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.



**POLSKI
ŁĄD**



DOFINANSOWANIE INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD: PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH

Pytanie 2:

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający dysponuje wymaganymi przepisami Ustawy Prawo Budowlane, decyzjami administracyjnymi, pozwalającymi na rozpoczęcie robót określonych zamówieniem.

Pytanie 3:

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający informuje, iż udostępnił wszystkim oferentom jednolite dokumenty, umożliwiające prawidłowe określenie przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga od oferentów aby przy kalkulacji ceny ofertowej dołożyli należytej staranności, uwzględniając wszelkie czynniki i ryzyka jakie mogą wystąpić przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 4:

4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie 4

Zamawiający dysponuje prawem do dysponowania terenem dla zakresu objętego przedmiotem zamówienia. Powyższe zostało skwitowane przez organy budowlane stosownymi decyzjami zezwalającymi na realizację robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

Pytanie 5:

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający wymaga od oferentów aby przy kalkulacji ceny ofertowej dołożyli należytej staranności, uwzględniając wszelkie czynniki i ryzyka jakie mogą wystąpić przy wykonaniu przedmiotu zamówienia. Przedstawiona przez oferenta cena ofertowa będzie ceną ryczałtowa, uwzględniającą wszystkie roboty i czynności związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Z tego tytułu Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych oraz nie przewiduje przesunięcia terminu zakończenia robót.



**POLSKI
ŁAD**



**DOFINANSOWANIE INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD:
PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH**

Pytanie 6:

6. Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji przedmiaru (ath) co znacznie pomogłoby, ułatwiłoby i przyspieszyło wycenę niniejszego przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź na pytanie 6

Zamawiający zamieścił na stronach internetowych przedmiary robót w wersjach edytowalnych (.ath oraz .kstx)

Pytanie 7:

7. Z uwagi na trwający okres urlopowy w wielu firmach, oraz występujące problemy z otrzymywaniem ofert cenowych od producentów/dostawców materiałów i urządzeń, ponadto z uwagi na duży zakres materiału do przeanalizowania i skalkulowania **zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej o 10 dni**. Wydłużenie terminu składania ofert, pozwoli zarówno nam jak i innym potencjalnym Oferentom przygotować prawidłowo skalkulowaną ofertę.

Odpowiedź na pytanie 7 – wariant 1

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenia terminu składania ofert.

Powyższe odpowiedzi i zmiany stanowią integralną część SWZ.