



**POLSKI  
ŁAD**



**DOFINANSOWANIE INWESTYCJI Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD:  
PROGRAM INWESTYCJI STRATEGICZNYCH**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**GMINA DĄBIE**

**Plac Mickiewicza 1**

**62-660 Dąbie**

**Tel. 632710073**

**email: sekretariat@gminadabie.pl**

**Adres skrytki e-puap: /3009043/skrytka**

zaprasza do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 1 o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, wskazanych w art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) na roboty budowlane

pn: „**Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie**”

**Nr postępowania: IZP.271.1.8.2024**

**Lipiec 2024 r.**

## SPIS TREŚCI

- I. Nazwa oraz adres Zamawiającego
- II. Ochrona danych osobowych
- III. Tryb udzielania zamówienia
- IV. Opis przedmiotu zamówienia
- V. Wizja lokalna
- VI. Podwykonawstwo
- VII. Termin wykonania zamówienia
- VIII. Warunki udziału w postępowaniu
- IX. Podstawy wykluczenia z postępowania
- X. Podmiotowe środki dowodowe. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia
- XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów
- XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów
- XIV. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ
  
- XV. Sposób obliczania ceny oferty
- XVI. Wymagania dotyczące wadium
- XVII. Termin związania ofertą
- XVIII. Miejsce i termin składania ofert
- XIX. Otwarcie ofert
- XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
- XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy
  
- XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- XXIII. Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany
- XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy
- XXV. Spis załączników

## I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Dąbie

Plac Mickiewicza 1

62-660 Dąbie

NIP 6662018485

Numer telefonu: 632710073

Adres poczty e-mail: [sekretariat@gminadabie.pl](mailto:sekretariat@gminadabie.pl)

Adres skrytki e-puap: /3009043/skrytka

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: - wymóg z art. 281 ust. 1 pkt 1 pzp: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: - wymóg z art. 281 ust. 1 pkt 2 pzp: <https://ezamowienia.gov.pl>

## II. Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE. L Nr 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Dąbie.
  - 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: [sekretariat@gminadabie.pl](mailto:sekretariat@gminadabie.pl)
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym.
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Podmioty kontrolujące, które zgodnie z obowiązującymi przepisami uzyskają wgląd do dokumentacji postępowania, podmioty i instytucje, które mają do tego wglądu prawo w toku realizacji zamówienia w tym w ramach postępowania odwoławczego i sądowego. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
  - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
  - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:

- 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
- 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
- 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

9) nie przysługuje Pani/Panu:

- 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

### **III. Tryb udzielania zamówienia**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, o jakim stanowi art. 275 pkt 1 PZP oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
2. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia negocjacji.
3. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy PZP.
4. Zgodnie z art. 310 pkt 1 PZP Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

6. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
  7. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
  8. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP.
  9. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 PZP.
- 10. Postępowanie realizowane jest w ramach operacji dofinansowanej z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

#### **IV. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Inwestycja obejmować będzie pierwszy etap rewitalizacji historycznego układu urbanistycznego miasta Dąbie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 409/Wlkp/A. Obejmować będzie wymianę uszkodzonych chodników oraz wykonanie nawierzchni asfaltowych w obrębie ulic w Dąbiu, przebudowę fontanny na skwerze przy ul. Plac Mickiewicza – centrum historycznego układu urbanistycznego, wymianę uszkodzonych chodników oraz odnowę terenów zielonych w obrębie Lapidarium (kompleksu pięciu monumentów poświęconych ofiarom wojny i okupacji z terenu Dąbia) zlokalizowanego przy Placu Mickiewicza w Dąbiu. Obejmować będzie również roboty budowlano konserwatorskie zabytkowego budynku synagogi - dawniej miejsca zgromadzenia, modlitw i zebrań religijnych Żydów (zabezpieczenie i remont części zdegradowanej elewacji, murów oraz fundamentów, które z uwagi na przeciekający przez 20 lat dach podlegały nasiąkaniu i degradacji), roboty budowlano konserwatorskie zabytkowego budynku Kościoła Ewangelickiego w Dąbiu (odnowa części elewacji wieży oraz nawy głównej polegających na zabezpieczeniu odparzonych tynków. Zabezpieczenie elewacji frontowej oraz części ścian kościoła zlokalizowanych przy drodze wojewódzkiej nr 473), roboty budowlano konserwatorskie zabytkowego budynku - Zbór Babtystów (remont dachu, zabezpieczenie fundamentów i placu wokół świątyni oraz oddzielenia jej od sąsiednich działek). Przedsięwzięcie pozytywnie wpłynie na zdegradowaną przestrzeń miejską w historycznym układzie urbanistycznym, gdyż mieści się w centrum miasta, co wpłynie na estetykę przestrzeni i dopełni starania Gminy o wsparcie i promocję miasta pod hasłem „Dąbie – Miasto wielu kultur” połączoną z obchodami 600 – lecia nadania praw miejskich dla Dąbia. Inwestycja obejmować będzie również przebudowę ul. Wyszyńskiego w Dąbiu od skrzyżowania z ul. Łęczycką do cmentarza parafii rzymskokatolickiej w Dąbiu oraz przebudowę ul. Ogrodowej w Dąbiu od skrzyżowania z ul. Wyszyńskiego do skrzyżowania z ul. 11 Listopada. Zakres zadania obejmował będzie przebudowę uszkodzonych chodników, wykonanie nawierzchni asfaltowej w obrębie ww. odcinków ulic, wykonanie oświetlenia ulicznego oraz montaż ławek w obrębie ul. Wyszyńskiego w Dąbiu. Ww. odcinki dróg to odcinki o nawierzchni utwardzonej lecz znajdującej się w złym stanie technicznym, stanowiące dojazd do zaprojektowanej inwestycji SIM. Realizacja inwestycji poprawi znacząco bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu korzystających z tych odcinków dróg oraz przyczyni się do zwiększenia dostępności komunikacyjnej gminy Dąbie. Przebudowa chodników, montaż ławek oraz wykonanie oświetlenia ulicznego w obrębie ul. Wyszyńskiego w Dąbiu przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa oraz warunków aktywnego spędzania czasu wolnego mieszkańców

miasta i gminy Dąbie podczas spacerów oraz uprawiania nornic walking.

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie robót budowlanych – zadanie: **Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie**, w trybie zaprojektuj i wybuduj, w zakresie zgodnym z programami funkcjonalno-użytkowymi, w ramach następujących części:

### **Część I – Modernizacja Infrastruktury drogowej Miasta Dąbie,**

Zadanie dotyczy wykonania **modernizacji infrastruktury drogowej Miasta Dąbie** w zakresie:

- a. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, Plac Mickiewicza na długości około 160,00 mb, działka ewidencyjna nr 1386/2 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- b. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Asnyka na długości około 185,00 mb, działka ewidencyjna nr 1250/1 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- c. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Kilińskiego na długości około 288,00 mb, działka ewidencyjna nr 1388/1 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- d. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Konopnickiej na długości około 70,00 mb, działka ewidencyjna nr 1371/1 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- e. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Nadrzeczna na długości około 285,00 mb, działka ewidencyjna nr 1363/1 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- f. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Narutowicza na długości około 280,00 mb, działki ewidencyjne nr 1107/1; 1111/1; 1113/1; 1112/7 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- g. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Ogrodowa na długości około 215,00 mb, działki ewidencyjne nr 1422/4; 1558; 1647 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- h. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Świerczewskiego na długości około 118,00 mb, działka ewidencyjna nr 1647 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- i. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Wojska Polskiego na długości około 114,00

mb, działka ewidencyjna nr 1457/1 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,

- j. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Wyszyńskiego (do cmentarza) na długości około 1 170,00 mb, działki ewidencyjne nr 782/2; 783/1; 783/2; 784 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- k. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Wyszyńskiego na długości około 448,00 mb, działka ewidencyjna nr 1422/3 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- l. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie, obejmującego przebudowę drogi w miejscowości Dąbie, ul. Żeromskiego na długości około 160,00 mb, działka ewidencyjna nr 1232/1 obręb Dąbie – odcinek drogi do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- m. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie – wykonanie oświetlenia ulicznego oraz montaż ławek w obrębie ul. Wyszyńskiego w Dąbiu, działka ewidencyjna nr 782/2 obręb Dąbie – zadanie do wykonania na podstawie załączonego przedmiaru robót.

Zakres robót objętych zamówieniem:

Przebudowa dróg na łącznej długości: 3493,00 mb odcinki dróg do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonych programów funkcjonalno-użytkowych.

#### Roboty towarzyszące

W ramach robót towarzyszących przewidziano:

- Obsługę geodezyjną zadania ( tyczenie i inwentaryzację ),
- Koszt nadzoru archeologicznego,
- Sporządzenie projektu organizacji ruchu, jego zatwierdzenie oraz wprowadzenie.

Zadanie zlokalizowane jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 409/Wlkp/A z 1.09.2006 roku. Osoba kierująca robotami budowlanymi winna posiadać kwalifikacje o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wykonawca zobowiązany jest także uzgodnić rozwiązania projektowe z organem właściwym do spraw ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

#### **Część II – Rewitalizacja obszarów miejskich.**

Zadanie dotyczy wykonania **Rewitalizacji obszarów miejskich** w zakresie:

- a. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie – roboty budowlano konserwatorskie zabytkowego budynku kościoła ewangelickiego w Dąbiu, działka ewidencyjna nr 1151 obręb Dąbie –zadanie do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- b. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie – wymiana uszkodzonych chodników w obrębie Lapidarium, działka ewidencyjna nr 1235 obręb Dąbie –

zadanie do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,

- c. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie – roboty budowlano konserwatorskie zabytkowego budynku – Zbór Babtystów, działka ewidencyjne nr 1454/1; 1455/1 obręb Dąbie – zadanie do wykonania w trybie „zaprojektuj i wybuduj” na podstawie załączonego programu funkcjonalno-użytkowego,
- d. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie – roboty budowlano konserwatorskie zabytkowego budynku Synagogi, działka ewidencyjna nr 1240/2 obręb Dąbie – zadanie do wykonania na podstawie załączonego projektu architektoniczno-budowlanego oraz przedmiaru robót,
- e. Rewitalizacja obszaru miejskiego Miasta Dąbie – przebudowa fontanny na skwerze przy ul. Plac Mickiewicza, działka ewidencyjna nr 1386/3 obręb Dąbie – zadanie do wykonania na podstawie załączonego przedmiaru robót.

#### Roboty towarzyszące

W ramach robót towarzyszących przewidziano:

- Obsługę geodezyjną zadania ( tyczenie i inwentaryzację ),
- Koszt nadzoru archeologicznego,
- Sporządzenie projektu organizacji ruchu, jego zatwierdzenie oraz wprowadzenie.

Zadanie zlokalizowane jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 409/Wlkp/A z 1.09.2006 roku. Osoba kierująca robotami budowlanymi winna posiadać kwalifikacje o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wykonawca zobowiązany jest także uzgodnić rozwiązania projektowe z organem właściwym do spraw ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg formuły „zaprojektuj i wybuduj”.

Etap I – przygotowanie niezbędnej dokumentacji technicznej – projekt budowlany wraz z uzyskaniem stosownych wszelkich uzgodnień i pozwoleń wynikających z obecnie aktualnych obowiązujących przepisów szczegółowych.

Etap II – wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych i zatwierdzonych dokumentacji technicznych oraz obecnie aktualnych obowiązujących przepisów.

3. Teren pod inwestycje jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

4. Wymagania dodatkowe

- Materiały i akcesoria montażowe niezbędne do wykonania przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca. Wszystkie wbudowane materiały muszą być fabrycznie nowe oraz posiadać atesty i aprobaty techniczne wymagane przez odpowiednie przepisy prawa.
- Wykonawca dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych urządzeń lub obiektów w wyniku prowadzonych prac.
- Wykonawca na własny koszt zatrudni kierownika robót z właściwymi uprawnieniami.



- Wykonawca zamówienia musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie warunków wykonania zamówienia.
  - Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.
  - Wykonawca na dzień odbioru robót przedstawi dokumentację powykonawczą z naniesionymi ewentualnymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji robót.
  - Wykonawca na dzień odbioru robót przedstawi inwentaryzację geodezyjną powykonawczą złożoną w państwowym zasobie geodezyjno – kartograficznym.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, a w tym technologia robót i zakres ich wykonania określone zostały w projektach funkcjonalno-użytkowych, projekcie architektoniczno-budowlanym, przedmiarach robót stanowiących odpowiednie załączniki do SWZ.
6. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
- 45233140-2 – roboty drogowe
  - 71355000-1 – usługi pomiarowe
  - 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
  - 45261214-7 – Kładzenie dachów bitumicznych
  - 45261320-3 – Kładzenie rynien
  - 45261910-6 – Naprawa dachów
  - 45261920-9 – konserwacja dachów
  - 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
  - 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne
  - 71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
  - 45111300-1 – Roboty rozbiórkowe
  - 45233220-7 – Roboty w zakresie nawierzchni dróg
7. Użyte w projekcie projektach funkcjonalno użytkowych, projekcie architektoniczno-budowlanym, przedmiarach robót nazwy własne i znaki towarowe producentów, są wskazane tylko przykładowo w celu doprecyzowania przedmiotu opracowania. Dopuszcza się możliwość stosowania materiałów i urządzeń równoważnych do wskazanych w projektach funkcjonalno użytkowych, projekcie architektoniczno-budowlanym, przedmiarach robót pod warunkiem, że zaproponowane materiały (i urządzenia) będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w programach funkcjonalno użytkowych, projekcie architektoniczno-budowlanym, przedmiarach robót. W przypadku zastosowania propozycji równoważnych należy dołączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów (i urządzeń) równoważnych, zawierających ich dane techniczne. Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.
8. Okres gwarancji – **minimum 24 miesiące**, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

9. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać prace zgodnie z niniejszą SWZ, zawartą umową i ofertą przetargową. Ponadto zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków:
  - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.),
  - 2) właściwych przepisów bhp i ppoż.
10. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8.
13. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp,
  - 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące roboty budowlane lub usługi (czynności) bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, w zakresie roboty rozbiórkowe, ziemne, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r.,poz.1465).
  - 2) Obowiązek, o którym mowa ust. 10 nie dotyczy:
    - a) osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.),
    - b) osób wykonujących obsługę geodezyjną budowy,
    - c) dostawców materiałów,
    - d) podwykonawców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innych równoważnych rejestrów wykonujących osobiście i samodzielnie czynności w zakresie wskazanym w ust. 1,
    - e) osób wykonujących czynności, które nie będą nosiły cech charakterystycznych dla stosunku pracy zgodnie z Kodeksem pracy.
  - 3) Wymagania określone w pkt 1) dotyczą także podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 1).
  - 4) Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym **Załącznik nr 7 do SWZ**.
14. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy.

## V. Wizja lokalna

1. Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej.
2. Zamawiający na podstawie art. 131 ust. 2 pzp , mając na uwadze specyfikację przedmiotu zamówienia, w tym jego stan faktyczny, wymaga, aby oferta została złożona po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej.
3. **Termin odbycia wizji lokalnej wyznacza się na dzień: 18.07.2024 r. w godzinach 10.00 – 12.00.**
4. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z Wykonawcami.

## VI. Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający określa, iż nie może być powierzone podwykonawcom:
  - a) wykonanie obowiązków z tytułu udzielonych Zamawiającemu rękojmi i gwarancji;
  - b) innych obowiązków Wykonawcy, co do których z treści niniejszej SWZ wraz z załącznikami wynika, iż nie mogą być powierzone osobom trzecim.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

## VII. Termin wykonania zamówienia

1. Termin realizacji zamówienia wynosi: do **52 tygodni** od dnia podpisania umowy.
2. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są we wzorze umowy stanowiącej **załącznik nr 7 do SWZ**.

## VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**. Zamawiający wymaga: aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

w ramach części I – Modernizacja infrastruktury drogowej Miasta Dąbie  
wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie drogi o wartości minimum 400 000 złotych brutto.

w ramach części II – Rewitalizacja obszarów miejskich  
wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie budynków o wartości minimum 100 000 złotych brutto.

## IX. Podstawy wykluczenia z postępowania

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
  - 1) w art. 108 ust. 1 PZP ;
  - 2) w art. 109 ust. 1 pkt. 4, 5, 7 PZP, tj.:
    - a) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji

wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

- b) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
  - c) który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 3) w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 PZP

#### **X. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są złożyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SWZ**;
2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:
  - 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **załącznik nr 6 do SWZ**;
  - 2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
  - 3) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzający że Wykonawca:

w ramach części I – Modernizacja infrastruktury drogowej Miasta Dąbie  
wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie,  
przebudowie lub rozbudowie drogi o wartości minimum 400 000 złotych brutto.

w ramach części II – Rewitalizacja obszarów miejskich  
wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie,  
przebudowie, rozbudowie lub remoncie budynków o wartości minimum 100 000 złotych  
brutto.

wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały  
wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały  
wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane  
zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym  
dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez  
podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej  
przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych  
dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – **załącznik nr 5 do SWZ**;

5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które  
zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich  
prawidłowość i aktualność.
6. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SWZ do oświadczeń i  
dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w  
szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii w sprawie  
podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich  
może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w  
sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych  
dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w  
postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **XI. Poleganie na zasobach innych podmiotów**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu  
polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających  
zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na  
zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują  
świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających  
zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do  
oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego  
zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca  
realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów –  
**załącznik nr 3 do SWZ**.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające  
zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę  
spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec  
tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, zgodnie z katalogiem dokumentów określonych w Rozdziale X SWZ.

## **XII. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni wykonawcy – **załącznik nr 4 do SWZ**.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

## **XIII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów**

1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Karol Bugała.
2. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/> pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/>.
3. Zamawiający dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: [sekretariat@gminadabie.pl](mailto:sekretariat@gminadabie.pl).
4. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać dostęp do konta na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie

internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

6. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Centrum pomocy platformy e-Zamówienia pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/>.
7. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, jest możliwa drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań, zawiadomień i zadawanie pytań. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
8. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
9. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
10. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
11. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.
12. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
13. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z platformy e-Zamówienia, określone w Regulaminie korzystania z platformy e-Zamówienia oraz zobowiązuje się korzystając z platformy e-Zamówienia przestrzegać postanowień tego regulaminu.
14. Za datę przekazania oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, przyjmuje się datę ich przekazania na platformę e-Zamówienia lub na adres email: sekretariat@gminadabie.pl.
15. Zamawiający, zgodnie z treścią rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, zamieszcza wymagania dotyczące specyfikacji połączenia, formatu przesyłanych danych oraz szyfrowania i oznaczania czasu przekazania i odbioru danych za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/>, tj.: stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s, komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje, zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0., włączona obsługa JavaScript, zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf.

16. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z <https://ezamowienia.gov.pl/>.

#### XIV. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w SWZ

1. Dokumenty pod rygorem nieważności muszą zostać podpisane **elektronicznym kwalifikowanym podpisem** lub **podpisem zaufanym** lub **podpisem osobistym**. W procesie ich składania **kwalifikowany podpis elektroniczny** lub **podpis zaufany** lub **podpis osobisty** Wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.
2. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje: w zakresie podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą. W zakresie przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. W zakresie innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany **kwalifikowanym podpisem elektronicznym** lub **podpisem zaufanym** lub **podpisem osobistym** przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
3. Oferta powinna być:
  - 1) sporządzona na podstawie załączników do niniejszej SWZ w języku polskim,
  - 2) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/>,
  - 3) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
4. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać wymagania wskazane w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE.
5. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej liczby plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
6. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy PZP, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
7. Wykonawca, za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/> może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.



8. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje, że podlega ona będzie odrzuceniu.
9. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
10. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie ich na język polski.
11. Opatrzanie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne ze złożeniem na dokumencie oryginalnego podpisu, z wyjątkiem poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o czym mowa w pkt XIV. 2 SWZ.
12. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB.
13. **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.**
14. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
15. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń:
  - 1) .zip
  - 2) .7Z
16. Wśród rozszerzeń powszechnych a **niewystępujących** w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
17. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB** oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp, służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**.
18. W przypadku stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
  - 1) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie XAdES.**
  - 2) Pliki w innych formatach niż PDF **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym.** Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
  - 3) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
19. Zamawiający zaleca, aby **w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.** Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
20. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.

21. Rekomenduje się, aby osobą składającą ofertę była osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
22. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert.
23. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
24. Zamawiający zaleca, aby **nie** wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików, co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.

## **XV. Sposób obliczania ceny oferty**

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego **Załącznik nr 1 do SWZ**.
2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ. Stawka podatku VAT w przedmiotowym postępowaniu wynosi 23 %.
3. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
5. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadzić do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

## **XVI. Wymagania dotyczące wadium**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: w przypadku części I: 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100); w przypadku części II: 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100);
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;

- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419).
- 5) Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Witkowie Oddział Dąbie 04853810120200068020000015 z dopiskiem „**Wadium – IZP.271.1.8.2024 – dotyczy części zamówienia (I lub II)**”.

**UWAGA:** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako **oryginał** gwarancji lub poręczenia **w postaci elektronicznej** i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
  - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie PZP
  - 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
  - 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
  - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
  - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
  - 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Gmina Dąbie.
  - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 PZP), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
6. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium, wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP **zostanie odrzucona**.
7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 PZP

## **XVII. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, z czym wiąże się również przedłużenie terminu ważności wadium lub ustanowienie nowego wadium.

3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

### **XVIII. Miejsce i termin składania ofert**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia oferty dostępnego na platformie e-Zamówienia.
2. Sposób złożenia oferty, w tym zaszyfrowania oferty opisany został w „Centrum pomocy”, dostępnej na stronie: <https://ezamowienia.gov.pl/>.
3. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć **do dnia 26.07.2024 r. do godziny 9:00**.
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Wykonawca po przesłaniu oferty za pomocą Formularza do złożenia ofert może pobrać potwierdzenia przyjęcia i odbioru dokumentu, tzw. Elektroniczne Potwierdzenie Przyjęcia (EPP) i Elektroniczne Potwierdzenie Otrzymania (EPO).
6. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do wycofania oferty dostępnego na platformie e-Zamówienia. Sposób wycofania oferty został opisany w „**Centrum pomocy**”, dostępnej na stronie: <https://ezamowienia.gov.pl/>.
7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

### **XIX. Otwarcie ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26.07.2024 roku o godzinie 10:00**
2. Otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.Informacja zostanie opublikowana na stronie postępowania <https://ezamowienia.gov.pl> .

**Uwaga!** Zgodnie z Ustawą PZP **Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert** w sposób jawny z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line, a ma jedynie takie uprawnienie.

### **XX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
  1. **Cena (C)** – waga kryterium **60 %**;
  2. **Gwarancja (G)** – waga kryterium **20 %**
  3. **Termin realizacji (T)** – waga kryterium **20 %**.

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

1) **Cena (C) – waga 60 %**

**cena najniższa brutto\***

$$C = \frac{\text{cena oferty ocenianej brutto}}{\text{cena najniższa brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

**cena oferty ocenianej brutto**

**\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu**

- a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.
- b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

2) **Gwarancja (G) – waga 20 %**

Zamawiający oceni termin gwarancji jakości zadeklarowany przez Wykonawców w Formularzu ofertowym, w następujący sposób:

Minimalny wymagany termin gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, na urządzenia oraz wyposażenie wynosi 24 miesiące. Oferty z krótszym terminem gwarancji jakości zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SWZ.

Zamawiający przyzna ofercie punkty za przedłużenie terminu gwarancji jakości.

Za zaoferowanie przedłużenia terminu gwarancji jakości o 18 miesięcy oferta Wykonawcy otrzyma 10 pkt, za zaoferowanie przedłużenia terminu gwarancji jakości o 36 miesięcy oferta Wykonawcy otrzyma 20 pkt.

Okres przedłużenia gwarancji jakości	Przewidziana punktacja
o 18 miesięcy	10 pkt
o 36 miesięcy	20 pkt

W zakresie tego kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

3) **Termin realizacji (T) – waga kryterium 20 %**.

Zamawiający oceni termin realizacji zadania zadeklarowany przez Wykonawców w Formularzu ofertowym, w następujący sposób:

Maksymalny wymagany termin realizacji zadania wynosi 52 tygodnie od dnia zawarcia umowy. Oferty z dłuższym terminem realizacji zostaną odrzucone jako niezgodne z treścią SWZ. Minimalny wymagany termin realizacji zadania wynosi do 46 tygodni.

Za zaoferowanie terminu realizacji zadania do 46 tygodni oferta Wykonawcy otrzyma 20 pkt, za zaoferowanie terminu realizacji zadania do 49 tygodni oferta Wykonawcy otrzyma 10 pkt, za zaoferowanie terminu realizacji zadania do 52 tygodni oferta Wykonawcy otrzyma 0 pkt.

Termin realizacji od dnia zawarcia umowy	Przewidziana punktacja
--	------------------------

do 46 tygodni	20 pkt
do 49 tygodni	10 pkt
do 52 tygodni	0 pkt

W zakresie tego kryterium oferta może otrzymać maksymalnie 20 pkt.

3. Każda z ofert otrzyma liczbę punktów jaka wynika ze wzoru:

$$LP = C + G + T$$

LP – całkowita liczba punktów przyznanych ofercie

C – liczba punktów przyznanych za kryterium nr I – Cena

G – liczba punktów przyznanych za kryterium nr II – Gwarancja

T – liczba punktów przyznanych za kryterium nr III – Termin realizacji.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

#### **XXI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w Rozdziale XXII SWZ.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia przed podpisaniem umowy kopii polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia na minimalną sumę gwarancyjną stanowiącą 100% wynagrodzenia Wykonawcy dla jednego i wszystkich zdarzeń. Suma gwarancyjna winna być stale utrzymywana, niezależnie od liczby zdarzeń, przez cały okres ubezpieczenia. Zawarta umowa ubezpieczenia musi obejmować swoim zakresem zarówno odpowiedzialność cywilną deliktową, jak i odpowiedzialność cywilną kontraktową. Ochroną ubezpieczeniową muszą być objęci także podwykonawcy.
5. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

## XXII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia, w wysokości **5 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,  
z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r., poz. 419)
3. Zamawiający **nie wyraża** zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
6. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
7. W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu. Wykonawca jest zobowiązany przesłać projekt dokumentu na adres email osoby kontaktowej wskazany w SWZ.
8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form o których mowa w ust. 2 pkt 1-5 SWZ.
9. Zamawiający **nie wyraża** zgody na dokonanie zmiany formy zabezpieczenia na żadną z form określonych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
11. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
12. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70 % w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z

tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

### **XXIII. Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany**

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 7 do SWZ**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 7 do SWZ**.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
5. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w sytuacjach określonych w art. 255,256,257 oraz w art. 310 Ustawy PZP

### **XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).



7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

#### **XXV. Spis załączników**

1. Załącznik nr 1 do SWZ Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 do SWZ Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia
3. Załącznik nr 3 do SWZ wzór zobowiązania i oświadczenia podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów
4. Załącznik nr 4 do SWZ wzór oświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
5. Załącznik nr 5 do SWZ wzór wykazu robót budowlanych
6. Załącznik nr 6 do SWZ wzór oświadczenia o grupie kapitałowej
7. Załącznik nr 7 do SWZ projektowane postanowienia umowy.