

UCHWAŁA Nr XII/91/2011
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 9 listopada 2011 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, która obejmuje obszar działki nr 220/4, położonej w obrębie Domanin, gmina Dąbie, arkusz mapy 1.

§ 2

Granice obszaru składającego się z działki nr 220/4, położonej w obrębie Domanin, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, oznaczono na załączonej mapie w skali 1:5000 kolorem czerwonym, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XII/91/2011
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 9 listopada 2011 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

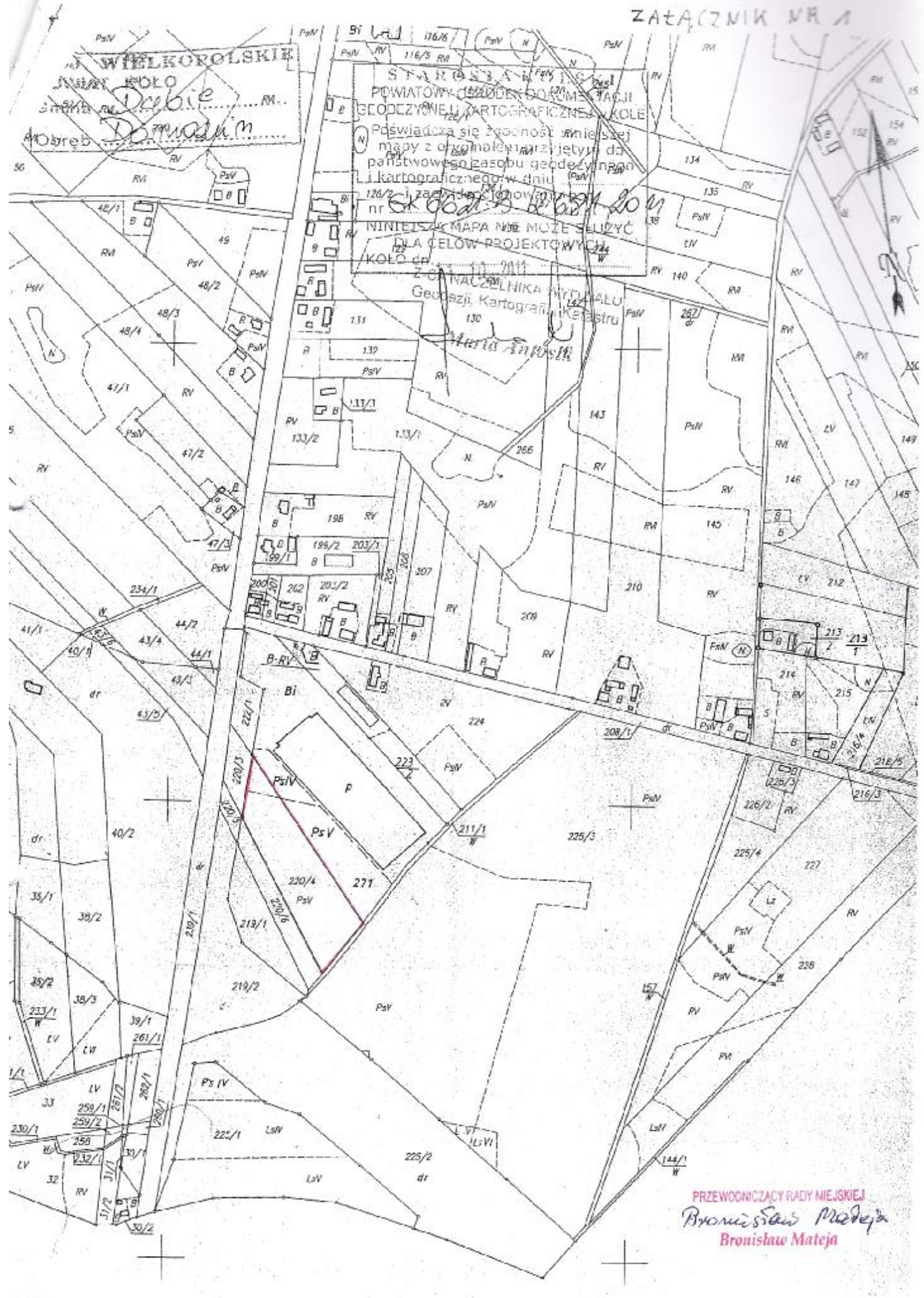
Dokonanie przedmiotowej zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie wynika z potrzeby uszanowania prawa własności do danego terenu oraz ma na celu przyczynić się do rozwoju lokalnej przedsiębiorczości gminy Dąbie, dlatego też należało podjąć przedmiotową Uchwałę, co w konsekwencji doprowadzi do pożądanej zmiany przeznaczenia przedmiotowej działki w obecnie obowiązującym planie miejscowym. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Dąbie wystąpił do Rady Miejskiej w Dąbiu z wnioskiem dotyczącym przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbiu Nr XVI/111/2004 z dnia 12 maja 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2218 z dnia 15 lipca 2004 r., działka nr 220/4 położona w obrębie Domanin, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, w części przeznaczona jest pod RZ – łąki i pastwiska bez prawa zabudowy (dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej), pod tereny zagrożone zalewami rzek (częściowo chronione wałami przeciwpowodziowymi), w części pod linie elektroenergetyczne napowietrzne SN 15 kV oraz znajduje się w strefie terenów ograniczonego użytkowania przy projektowanej autostradzie A2 z węzłem „Dąbie”.

Przedmiotowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie jest zgodna z ustaleniami opracowanej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbie uchwalonej Uchwałą Nr XI/63/2011 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 30 września 2011 r., zgodnie z którą przedmiotowa działka przeznaczona jest pod AG – tereny aktywizacji gospodarczej.

W tej sytuacji podjęcie Uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu**
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja



PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
Bronisław Mateja