

Zarządzenie nr 49/2011

Burmistrza Miasta Dąbie

z dnia 10 listopada 2011 roku

w sprawie: ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Dąbie, ustalenia stawki czynszu najmu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbie oraz ustalenia stawki opłat za centralne ogrzewanie lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), w związku z § 10 ust. 1 Uchwały Nr XVIII/137/2008 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 9 czerwca 2008 roku w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Dąbie, położonych na terenie miasta Dąbie, na których zlokalizowane są stacje bazowe telefonii komórkowej, w tym maszty (wieże) telekomunikacyjne wraz z urządzeniami i infrastrukturą telekomunikacyjną, w wysokości 15,00 zł netto za 1 m² powierzchni dzierżawionych gruntów.
2. Do czynszu dzierżawnego, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, należy doliczyć należny podatek VAT, według przepisów obowiązujących w tym zakresie.

§ 2

1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu najmu za najem lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbie, położonych na terenie miasta Dąbie, w których prowadzona jest działalność telekomunikacyjna, w wysokości 10,00 zł netto za 1 m² powierzchni użytkowej najmowanych lokali użytkowych.
2. Do czynszu najmu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, należy doliczyć należny podatek VAT, według przepisów obowiązujących w tym zakresie.

§ 3

1. Ustalam miesięczną stawkę opłaty za centralne ogrzewanie lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbie, znajdujących się w budynkach wyposażonych w instalację centralnego ogrzewania (w tym w oficynach oraz w budynkach, w których swoją siedzibę ma Urząd Miejski w Dąbiu), położonych w mieście Dąbie, arkusz mapy 6, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 1160/7 o powierzchni 0,1645 ha, w wysokości 11,50 zł netto za centralne ogrzewanie 1 m² powierzchni użytkowej przedmiotowych lokali użytkowych.

2. Do opłaty za centralne ogrzewanie, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, należy doliczyć należny podatek VAT, według przepisów obowiązujących w tym zakresie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom odpowiedzialnym za prowadzenie przedmiotowych spraw oraz podmiotom administrującym i zarządzającym lokalami użytkowymi, o których mowa w niniejszym zarządzeniu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.12.2011 r.

BURMISTRZ


mgr Zbigniew Mielczarek