

Informacja o stanie mienia komunalnego

Gmina Dąbie na dzień 31 grudnia 2012 roku posiada następujące mienie komunalne:

I. Grunty Komunalne

Gmina Dąbie jest w posiadaniu gruntów komunalnych o wartości 647 595,69 zł w tym:

- działki 196.810,30 zł,
- działki pod budynkami 123.107,97 zł,
- wspólnoty wiejskie 68.128,00 zł,
- zwirownia Majdany 201.778,50 zł,
- działki – otrzymany spadek 57 770,92 zł,

II. Budynki i lokale stanowiące własność gminy

Ogólna wartość budynków i budowli wynosi 1 890 236,04 zł w tym:

- budynek socjalny ul. Wyszyńskiego 283.968,69 zł,
- nieruchomość – świetlica w m. Lutomirów 5.000,00 zł,
- budynki mieszkalne na ul. 11-go Listopada, Kolskiej, Łęczyckiej, Wyszyńskiego, 1-go Maja, Asnyka, pl. Mickiewicza, Nadrzeczna, znajdujące się w m. Cichmiana, Augustynów 1 178 263,98 zł,
- budynek administracyjny w m. Wiesiołów 15.607,30 zł,
- budynek OSP Chruścin 29.356,87 zł,
- budynek Ośrodka Zdrowia w Dąbiu 60.460,44 zł,
- budynek gospodarczy 3.800,00 zł,
- dworzec PKS Dąbie 34.792,95 zł,
- budynek wych. świetlica 13.477,20 zł,
- budynek po PKP 15.200,00 zł,

- budynek ZGKiM 26.870,00 zł,
- budynek szatni na stadionie miejskim 223.438,61 zł,

III. Obiekty – infrastruktura komunalna gminy

Ogólna wartość wynosi 21 544 293,62 zł w tym:

- wodociągi 2.641 069,07 zł,
- studnie głębinowe w m. Krzewo, Chełmno 52.487,00 zł,
- hydrofornia Augustynów 189.499,71 zł,
- mosty w m. Karszew, Krzewo, Krzykosy, Gaj, mosty na rzekach 166.874,55 zł.
- ulice M. Konopnickiej, Kościuszki, Narutowicza, Świerczewskiego, Kolska, 3-go Maja 327 499,37 zł,
- kładka – Dąbie, na rzece Ner 22.140,49 zł,
- linia telefoniczna w m. Krzykosy 5075,46 zł,
- chodniki 191.937,72 zł,
- drogi 9124 462,47 zł,
- wysypisko śmieci 30.500,00 zł,
- oświetlenie na ulicy Cmentarnej 17.934,84 zł,
- kanalizacja sanitarna 3.543.491,53 zł,
- oczyszczalnia ścieków 3.694.988,70 zł,
- stadion miejski 63.028,01 zł,
- plac parkingowo – rekreacyjny w m. Chełmno 284.052,40 zł,
- boisko sportowe ORLIK 1.114.558,00 zł,
- bajkowy zakątek – zagospodarowanie terenu centrum wsi Chełmno na cele rekreacyjno – edukacyjne 47 586,40 zł,
- tranzyt – Rośle, Zalesie 27 107,90 zł

IV. Kotły i maszyny energetyczne

Ogólna wartość wynosi 102 782,02 zł w tym:

- kocioł grzewczy CO 37.860,00 zł,

- kotłownia olejowa w m. Chełmno – budynek Ośrodka Zdrowia 39.857,02 zł,
- kotłownia olejowa Dąbie – Ośrodek Zdrowia 10 565,00 zł,
- kocioł C.O. KWM-SP 75 kW (7,5m²) – Urząd Miejski w Dąbiu 14 500 zł,

V. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Ogólna wartość wynosi 74 603,29 zł w tym:

- zestaw inkasencki 6.765,00 zł,
- komputery, fax, sieć komputerowa 55.101,80 zł,
- serwer DELL PE R410 E5620 2.42x4GB – SEDE51590401M – zakup serwera – Urząd Miejski w Dąbiu 12 736,49 zł,

VI. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty

Ogólna wartość 70.686,85 zł w tym:

- pługi do odśnieżania 57.086,85 zł,
- kosiarka samojezdna z koszem 13.600,00 zł,

VII. Urządzenia techniczne

Ogólna wartość wynosi 15.125,10 zł w tym:

- centrala telefoniczna 8.100,01 zł,
- agregat prądowórczy 7.025,09 zł,

VIII. Środki transportu

Ogólna wartość wynosi 403.449,42 zł w tym:

- samochody marki Żuk (OSP Rośle, Lisice, Tarnówka), samochód Lublin OSP Dąbie, samochody OSP Chełmno i Dąbie 104.699,42 zł,
- autobusy 298.750,00 zł,

IX. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

Ogólna wartość wynosi 78 508 zł w tym:

- drukarki 7.273,66 zł,
- projektor 4.883,66 zł,
- kopiarka cyfrowa 5.246,00 zł,

- motopompa OSP Augustynów 4.601,00 zł,
- bramy segmentowe OSP Dąbie 21.899,00 zł,
- atlas do ćwiczeń 3.900,00 zł,
- Parafiniaka 1.568,92 zł,
- walizka reanimacyjna – Ośrodek Zdrowia Dąbie 2.868,68 zł,
- spektrometr OZ Dąbie 12.895,00 zł,
- termostat zewnętrzny OZ Dąbie 2.190,00 zł,
- karuzela krzyżowa wraz z montażem – m. Lisice 4 977,96 zł,
- PLOTER CANON IPF605+Podstawa – DRCAAIPF605- zakup drukarki – Urząd Miejski w Dąbiu 6 204,12 zł,

X. Pozostałe mienie podległych jednostek

Ogólna wartość wynosi 8 155 813,46 zł w tym:

1. Środowiskowy Dom Pomocy 1.418.530,67 zł,
2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – wyposażenie 43.340,09 zł,
3. Przedszkole Miejskie – wyposażenie 5.122,78 zł,
4. Szkoła Podstawowa w Dąbiu: 1.067 681,66 zł
 - Budynek szkolny 1.030.136,21
 - Wyposażenie 37 545,45 zł (w tym -10.000,00 kocioł c.o.) komputery, kuchnia gazowa, zmywarka, tablice interaktywne, projektor multimedialny,
5. SP CHELMNO 1 283 604,71 zł
 - Budynek szkolny 1.003.287,85
 - Budynek mieszkalny 20.294,62
 - Oczyszczalnia 95.674,80
 - Plac zabaw 142.146.25
 - Wyposażenie 22 201,19 zł - kserokopiarka, patelnia elektryczna, zmywarka, tablice interaktywne, projektor multimedialny,
6. SP KARSZEW 406 013,92

- Budynek szkolny 250.958,22
- Budynek gospodarczy 2.340,00
- Oczyszczalnia 87.560,00
- Plac manewrowy 29.131,65
- Plac zabaw 13.548,23
- Wyposażenie 22 475,82 zł (piec c. o. 9.159,82), kserokopiarka, tablica interaktywna, projektor multimedialny,

7. GIMNAZJUM W DĄBIU 3.042 733,79 zł

- Hala widowiskowo-sportowa 2.723.527,20 zł
- Kotłownia c. o . 131.151,62 zł
- Maszyna do szorowania podłóg 10.247,73 zł
- Wyposażenie 160 447,24zł komputery,
- tablica interaktywna 9 980 zł,
- projektor multimedialny 7 380 zł,

8. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. – 100% udziałów gminy wynosi 681 578,10 zł,

9. Miejsko – Gminny Ośrodek i Biblioteka Publiczna w Dąbiu wartość wynosi 207.207,74 zł w tym:

- plac rekreacyjny – plac zabaw 138.900,24 zł,
- wyposażenie 68.307,50 zł

XI. Dochody majątkowe

Dochody z tytułu wykonania prawa własności w roku 2012 gmina uzyskała:

- za najem i dzierżawę lokali mieszkalnych i użytkowych 328 443,62 zł,
- sprzedaż nieruchomości 181 972,40 zł,
- pozostałe dzierżawy 3313,29 zł,
- dochody z opłaty targowej 7 270,00 zł,
- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości 8 531,18 zł,

- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 1200zł.

XII. Inwestycje rozpoczęte.

Gmina Dąbie wydatkowała kwotę **1 845 zł** na opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej dla zadania „Wymiana kotła C.O. w budynku strażnicy OSP w m. Dąbie ul. 3-go Maja 4”.

XIII. Udziały.

Gmina posiada udziały w spółce z o.o. „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” w Kaliszu, w kwocie **183 000 zł** (69 punktów poboru energii PPE) oraz kwotę **5 000 zł** spółce z o.o. Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie.

BURMISTRZ


mgr Zbigniew Mielczarek