

**UCHWAŁA Nr XIII/106/2011**  
**Rady Miejskiej w Dąbiu**  
**z dnia 30 grudnia 2011 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

**§ 1**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie, która obejmuje obszar działek nr: 947/2 oraz 948/1, położonych w mieście Dąbie, arkusz mapy 3.

**§ 2**

Granice obszaru składającego się z działek nr: 947/2 oraz 948/1, położonych w mieście Dąbie, arkusz mapy 3, objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie, oznaczono na załączonej mapie w skali 1:500 kolorem czerwonym, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Dąbiu**  
*Bronisław Mateja*  
**Bronisław Mateja**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XIII/106/2011**  
**Rady Miejskiej w Dąbiu**  
**z dnia 30 grudnia 2011 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie.

Dokonanie przedmiotowej zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie wynika z potrzeby uszanowania prawa własności do danego terenu oraz ma na celu przyczynić się do rozwoju lokalnej przedsiębiorczości miasta i gminy Dąbie, dlatego też należało podjąć przedmiotową Uchwałę, co w konsekwencji doprowadzi do pożądanej zmiany przeznaczenia przedmiotowych działek w obecnie obowiązującym planie miejscowym. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Dąbie wystąpił do Rady Miejskiej w Dąbiu z wnioskiem dotyczącym przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbiu Nr XVI/110/2004 z dnia 12 maja 2004 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2217 z dnia 15 lipca 2004 roku, działki nr: 947/2 oraz 948/1, położone w mieście Dąbie, arkusz mapy 3, przeznaczone są pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących).

Przedmiotowa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie jest zgodna z ustaleniami opracowanej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbie uchwalonej Uchwałą Nr XI/63/2011 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 30 września 2011 r., zgodnie z którą przedmiotowe działki przeznaczone są pod UM – tereny usługowo-mieszkaniowe.

W tej sytuacji podjęcie Uchwały jest zasadne.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej w Dąbiu**  
*Bronisław Mateja*  
**Bronisław Mateja**

**STAROSTA KOLSKI**  
Starostwo Powiatowe w Kole  
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

W obszarze oznaczonym linia ..... 194/1  
dokonało aktualizacji treści mapy zasadniczej.  
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęto  
do zasobu powiatowego w dn. .... 15.11.14  
i zaewidencjonowane pod nr .....  
**Niniejsza mapa może służyć**  
**do celów projektowych**  
Projektowane obiekty budowlane wymagające  
pozwolenia na budowę podlegały wytyczeniu  
i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki  
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

KOLO dn. .... 04.11.2014

Zob. 2120879  
Zbigniew Antkiewicz  
Starszy geodeta



