

UCHWAŁA Nr XVI/133/2012
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 30 marca 2012 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.)

Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, która obejmuje obszar działki nr 239, położonej w obrębie Rośle, gmina Dąbie, arkusz mapy 1.

§ 2

Granice obszaru składającego się z działki nr 239, położonej w obrębie Rośle, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, oznaczono na załączonej mapie w skali 1:500 kolorem czerwonym, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVI/133/2012
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 30 marca 2012 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

Dokonanie przedmiotowej zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie wynika z potrzeby uszanowania prawa własności do danego terenu oraz ma na celu przyczynić się do rozwoju lokalnej przedsiębiorczości gminy Dąbie, dlatego też należało podjąć przedmiotową Uchwałę.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Dąbie wystąpił do Rady Miejskiej w Dąbiu z wnioskiem dotyczącym przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbiu Nr VII/32/2011 z dnia 27 maja 2011 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 270 poz. 4285 z dnia 11 października 2011 r., działka nr 239 położona w obrębie Rośle, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, przeznaczona jest pod RM/MN – teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowa zmiana ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie jest zgodna z ustaleniami opracowanej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbie uchwalonej Uchwałą Nr XI/63/2011 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 30 września 2011 r., zgodnie z którą przedmiotowa działka przeznaczona jest pod M – tereny zwartej zabudowy zagrodowej.

W tej sytuacji podjęcie Uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA do celów projektowych SKALA 1: 500

Opis: Rośliny
Grupa: Dąb; pow.: kolak; woj. wielkopolskie
Ark. ewidencyjny: 1
Ark. mapy zasadniczej: 425.334.254
Działka 239
Powierzchnia: 0.3570 ha
Właściciel: Wojciech i Mirosława małż. Mirowscy
NR KERG: 354/2010

Zbigniew Antkiewicz
Geodeta uprawniony
Nr upr. 12176
62-800 Kolo, ul. Szamłowska 30
tel. 0631 2610033 0602/34138

