

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji Przetargowej w sprawie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Ladorudz, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczonej nr działki 228/2 o powierzchni 1,20 ha, sporządzony w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, w dniu 14.03.2014 r.

Skład Komisji Przetargowej:

1. Aneta Król-Polewska – przewodnicząca Komisji,
2. Katarzyna Charuba – członek Komisji,
3. Karol Bugała – członek Komisji,
4. Łukasz Królasik – członek Komisji.

Przedmiotowy drugi przetarg ustny nieograniczony dotyczył sprzedaży niżej opisanej zabudowanej nieruchomości gruntowej:

1. Zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencyjnym Ladorudz, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczonej nr działki 228/2 o powierzchni 1,20 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi Księgę Wieczystą Nr KN1K/00045872/1, stanowiącej własność Gminy Dąbie.
2. Przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością gruntową zabudowaną budynkiem po byłej szkole podstawowej z częścią mieszkalną o powierzchni użytkowej 365,67 m² (powierzchni całkowitej 514,67 m²) oraz budynkiem gospodarczym z pomieszczeniami sanitarnymi o powierzchni użytkowej 43,79 m².
Szczegółowy opis oraz wycena przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej zawarte są w Operacie szacunkowym oraz uproszczonej inwentaryzacji budowlanej z dnia 12.06.2013 r., z którym można było zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie.
3. Przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, w części przeznaczona jest pod UP – usługi publiczne, obejmujące tereny pod usługi oświaty, kultury, opieki społecznej, ochrony zdrowia, sportu, ochrony p.-poż. oraz obiekty sakralne (dopuszcza się lokalizację usług komercyjnych) oraz w części pod linie elektroenergetyczne napowietrzne SN 15 kV.
4. Wartość przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej, określona przez rzeczoznawcę majątkowego, wynosi 283 000,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100).
5. Cena wywoławcza przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej wynosiła 90% wartości przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej, tj. 254 700,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset złotych 00/100).
6. Przetarg odbył się w dniu **14.03.2014 r.** o godz. **10⁰⁰** w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie.
7. Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej, odbył się dnia 17.01.2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie przystąpił do przedmiotowego przetargu.

Dokonano następujących ustaleń:

Z uwagi na to, że nikt nie wpłacił wymaganego wadium i tym samym nie przystąpił do drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej, przetarg nie doszedł do skutku (zakończył się wynikiem negatywnym).

Zgłoszono następujące uwagi:

brak uwag.

W protokole dokonano następujących skreśleń lub poprawek:

brak skreśleń i poprawek.

Protokół został odczytany wszystkim osobom biorącym udział w posiedzeniu Komisji Przetargowej i został niżej podpisany.

Protokół sporządził:

.....
Aneta Kmiotko

Podpisy Przewodniczącego oraz członków Komisji Przetargowej:

1.
Aneta Kmiotko

2.
Katarzyna Chmielec

3.
Krzysztof Bugaj

4.
Wojciech Zieliński

Dąbie, dn. 14.03.2014 r.