

UCHWAŁA Nr XXXV/279/2014

**Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 6 maja 2014 roku**

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr działki 1645 o powierzchni 0,0110 ha, położoną w mieście Dąbie, arkusz mapy 6, stanowiącą własność Gminy Dąbie, na rzecz właścicieli przyległej zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 1591 o powierzchni 0,0497 ha, położonej w mieście Dąbie, arkusz mapy 6.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu**
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXV/279/2014
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 6 maja 2014 roku

w sprawie: sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Dąbie.

Właściciele zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 1591 o powierzchni 0,0497 ha, położonej w mieście Dąbie, arkusz mapy 6, wystąpili do Burmistrza Miasta Dąbie z wnioskiem o zakup przyległej niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 1645 o powierzchni 0,0110 ha, położonej w mieście Dąbie, arkusz mapy 6, stanowiącej własność Gminy Dąbie, którą ogrodzili i zagospodarowali w celu poprawy warunków zagospodarowania ww. nieruchomości stanowiącej ich własność, oznaczonej nr działki 1591 (obecnie na przedmiotowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1645, znajduje się przydomowy ogródek z nasadzeniami drzew owocowych).

W związku z tym, iż Gmina Dąbie jest właścicielem przedmiotowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1645, na której nie planuje się żadnych inwestycji, postanowiono przeznaczyć ją do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli ww. nieruchomości przyległej oznaczonej nr działki 1591, w celu poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości, w związku z tym, że przedmiotowa niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona nr działki 1645, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Przeznaczenie do sprzedaży w drodze bezprzetargowej przedmiotowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1645, następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518).

W tej sytuacji podjęcie niniejszej Uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu
Bronisław Mateja
Bronisław Mateja