

UCHWAŁA Nr III/11/2014
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 30 grudnia 2014 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zabudowanej nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.), Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 40 % od ceny nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym, położonej w obrębie ewidencyjnym Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 150/1 o powierzchni 0,1294 ha, przy sprzedaży ww. zabudowanej nieruchomości gruntowej na rzecz najemcy.

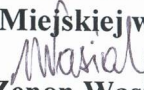
Przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa sprzedawana jest na cele mieszkaniowe.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu

Zenon Wasiał

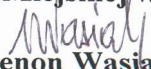
Uzasadnienie
do Uchwały Nr III/11/2014
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 30 grudnia 2014 roku

w sprawie: udzielenia bonifikaty przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy zabudowanej nieruchomości gruntowej.

W związku z przeznaczeniem do sprzedaży na rzecz najemcy nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednolokalowym, położonej w obrębie ewidencyjnym Cichmiana, gmina Dąbie, arkusz mapy 1, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 150/1 o powierzchni 0,1294 ha oraz w związku z prośbą ze strony najemcy o udzielenie bonifikaty przy sprzedaży ww. zabudowanej nieruchomości gruntowej, postanowiono zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 1 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.), udzielić bonifikaty w wysokości 40 % od ceny ww. zabudowanej nieruchomości gruntowej, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 26 648,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset czterdzieści osiem złotych 00/100), przy sprzedaży przedmiotowej zabudowanej nieruchomości gruntowej na rzecz najemcy.

Bonifikaty udziela się z zastrzeżeniem art. 68 ust. 2, 2a, 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.).

W tej sytuacji podjęcie Uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbiu

Zenon Wasiak