

UCHWAŁA Nr XI/94/2015
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 27 października 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.), Rada Miejska w Dąbiu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie uchwalonego Uchwałą Nr XVI/110/2004 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 12 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie, z wyłączeniem działki zabudowanej nr 1272 przy ul. Nadrzecznej, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2217 z dnia 15 lipca 2004 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie uchwalonego Uchwałą Nr XVI/111/2004 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 12 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111, poz. 2218 z dnia 15 lipca 2004 r., dla obszarów przedstawionych na załącznikach graficznych do niniejszej Uchwały.

§ 2. Granice obszarów objętych opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, określone są na mapach stanowiących załączniki do niniejszej Uchwały.

Łącznie załączono 29 załączników.

Dopuszcza się łączenie załączników w etapy i oddzielne uchwalanie etapów.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dąbie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Mirona
Zenon Wasiaś

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XI/94/2015
Rady Miejskiej w Dąbiu
z dnia 27 października 2015 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie.

W celu stworzenia podstaw prawnych dla umożliwienia zabudowy oraz zalesienia nieruchomości na terenie miasta i gminy Dąbie niezbędne jest sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie uchwalonego Uchwałą Nr XVI/110/2004 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 12 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbie, z wyłączeniem działki zabudowanej nr 1272 przy ul. Nadrzecnej, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111 poz. 2217 z dnia 15 lipca 2004 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie uchwalonego Uchwałą Nr XVI/111/2004 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 12 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbie, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 111, poz. 2218 z dnia 15 lipca 2004 r.

Zmiany planów miejscowych uwzględniają potrzeby właścicieli gruntów. Dokonanie zmian planów miejscowych ma przyczynić się do rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.), Burmistrz Miasta Dąbie dokonał analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia zmian planów miejscowych i stwierdził zgodność przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dąbie uchwalonej Uchwałą Nr XI/63/2011 Rady Miejskiej w Dąbiu z dnia 30 września 2011 r.

Burmistrz



Tomasz Ludwicki