

**Burmistrza Miasta Dąbie z dnia .....**

zawarta w dniu .....

między:

- zwanym dalej: Dłużnikiem.

## § 1

2. Strony umowy zgodnie oświadczają, iż zadłużenie powyższe powstało w związku z nieregulowaniem przez Dłużnika opłat z tytułu czynszu/bezumownego korzystania z lokalu, położonego w ....., ul. ....  
62 – 660 Dąbie.

## § 2

2. Celem realizacji celu i przedmiotu umowy, strony wyrażają zgodę na zamianę formy zapłaty zobowiązań Dłużnika wobec Miasta Dąbie ze świadczenia pieniężnego na świadczenie rzeczowe, przy czym Dłużnik w dniu zawarcia umowy uiszcza na rzecz Wierzyciela kwotę ..... zł, tytułem zaspokojenia części świadczenia w pierwotnej postaci.

## § 3

2. Strony ustalają, iż wartość powyższych świadczeń wynosi: \_\_\_\_\_ zł.

§ 4

3. Zawarcie umowy nie pozbawia Dłużnika prawa do spełnienia na rzecz Wierzyciela świadczenia pieniężnego o wartości odpowiadającej pozostałej jeszcze części zadłużenia.

4. Dłużnik rozpoczyna wykonywanie czynności określonych umową w dniu .....
5. Dłużnik oświadcza, iż odbył instruktaż BHP niezbędny dla wykonywania prac określonych w par. 3 niniejszej umowy.

## § 5

1. Dłużnik zobowiązuje się do:
- 1) należytego i terminowego wykonywania czynności objętych zakresem świadczeń rzeczowych;
  - 2) ścisłego przestrzegania zasad BHP;
  - 3) stosowania się do poleceń osób, pod których nadzorem i kierownictwem wykonywane będą świadczenia rzeczowe;
2. Dłużnik ponadto oświadcza, że:
- 1) jego umiejętności i kwalifikacje, jak również stan zdrowia, umożliwiają mu wykonywanie umówionych czynności;
  - 2) poszczególne czynności związane ze świadczeniami rzeczowymi wykonuje na własną wyłączną odpowiedzialność i nie będzie dochodzić od Wierzyciela jakichkolwiek roszczeń z tytułu mogących zaistnieć szkód, wypadków czy innych zdarzeń losowych.
3. Dłużnikowi służy prawo powierzenia wykonywania świadczeń rzeczowych innej osobie, o ile uzyska na to zgodę osoby trzeciej oraz Wierzyciela, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wierzyciel zapewnia Dłużnikowi niezbędne narzędzia i urządzenia potrzebne przy wykonywaniu przez Dłużnika zleconych mu świadczeń, co do których Dłużnik zobowiązuje się do zwrotu w stanie niepogorszonym, a także codo których ponosi materialną odpowiedzialność za ich uszkodzenie, zniszczenie, zagubienie lub inne zdarzenie skutkujące ich utratą.
5. Świadczenia rzeczowe Dłużnik wykonywał będzie w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Dąbiu oraz godzinach pracy podmiotu administrującego nieruchomościami Miasta.

## § 6

1. W przypadku odstąpienia od Dłużnika od wykonywania świadczeń określonych w par. 3 lub nienależytego ich wykonywania, w szczególności niestawiennictwa w miejscu i terminie wyznaczonym dla ich spełnienia, Wierzyciel ma prawo rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia. W takim wypadku, Wierzyciel ustala kwotę zobowiązania obciążającego Dłużnika, z uwzględnieniem wyceny spełnionych przezeń przed rozwiązaniem umowy świadczeń rzeczowych.
2. Wierzyciel może wyznaczyć dłużnikowi inny termin rozpoczęcia świadczeń.

Wierzyciel

Dłużnik

Wyrażam zgodę na odstąpienie od zapłaty części zadłużenia w formie pieniężnej.

Burmistrz Miasta Dąbie

## WYKAZ ŚWIADCZEŃ RZECZOWYCH

Dłużnik: .....  
zam. ....

| Opis świadczeń | Termin wykonywania świadczeń | Wartość świadczeń |
|----------------|------------------------------|-------------------|
| 1.             |                              |                   |
| 2.             |                              |                   |
| 3.             |                              |                   |

Wierzyciel

Dłużnik

*W RAZIE POTRZEBY, ZAŁĄCZYĆ KOLEJNE DOKUMENTY WYKAZU ŚWIADCZEŃ.*

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr .....  
Burmistrza Miasta Dąbie z dnia .....

**WNIOSEK**  
**w sprawie spłaty zadłużenia w formie świadczenia rzeczowego**

**I. Dane dłużnika.**

1. Imię i nazwisko:
2. PESEL:
3. NIP:
4. Adres zamieszkania
5. Telefon kontaktowy:

**II. Uzasadnienie.**

Zwracam się z prośbą i umożliwienie spłaty zadłużenia za używanie lokalu gminnego, zobowiązując się jednocześnie do terminowego regulowania należności bieżących z tytułu jego używania.

Przyczyna powstania zaległości (proszę opisać):

Propozycja sposobu i terminu spełnienia świadczeń zamiennych:

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Proponowany sposób: | Proponowany termin: |
|---------------------|---------------------|

### III. Deklaracja o dochodach:

1. Deklaracja za okres trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku, tj. za okres .....
2. Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z ..... osób, w tym ..... pełnoletnich osób.

[illegible]

Razem: ..... zł / m-c.

Średni dochód z ostatnich 3 miesięcy na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi:  
..... zł/3 m-ce, tj. miesięcznie  
..... zł.

IV. Inne istotne okoliczności, które Dłużnik chce wskazać:

#### V. OŚWIADCZENIA:

*Oświadczam, że powyższe dane podałem/podałam zgodnie z prawdą i znanym mi stanem faktycznym. Jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń zgodnie z art. 233 ustawy Kodeks Karny.*

.....  
Dłużnik

*Oświadczam, iż zostałem / zostałam poinformowany/poinformowana o tym, iż administratorem moich danych osobowych jest podmiot administrujący nieruchomościami Miasta Dąbie, tj. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Dąbiu, ul. Przemysłowa 1, 62-660 Dąbie.*

.....  
Dłużnik

W związku z powyższym, wnoszę jak we wniosku.

.....  
Dłużnik

WYPEŁNIA ADMINISTRATOR:

1. Dłużnik: .....

2. Adres zadłużonego lokalu: .....

.....

3. Wysokość zadłużenia:

- kwota główna: ..... zł

- odsetki na dzień ..... zł

- koszty sądowe: ..... zł

- koszty komornicze: ..... zł

- inne (opisać, jakie):

.....zł

Razem: ..... zł, na dzień ..... r.

.....

Podpis pracownika administratora