

## **Informacja o stanie mienia komunalnego**

Gmina Dąbie na dzień 31 grudnia 2015 roku posiada następujące mienie komunalne:

### **I. Grunty Komunalne**

Gmina Dąbie jest w posiadaniu gruntów komunalnych o wartości 639 535,53 zł w tym:

- działki 204 932,20 zł,
- działki pod budynkami 113 339,97zł,
- wspólnoty wiejskie 68 128,00 zł,
- żwirownia Majdany 201 778,50 zł,
- działki – otrzymany spadek 20 402,98 zł,
- działki pod drogami 30 953,88 zł,

### **II. Budynki i lokale stanowiące własność gminy**

Ogólna wartość budynków i budowli wynosi 1 817 280,45 zł w tym:

- budynek socjalny ul. Wyszyńskiego 283 968,69 zł,
- nieruchomość – świetlica w m. Lutomirów 5 000,00 zł,
- budynki mieszkalne na ul. 11-go Listopada, Kolskiej, Łęczyckiej, Wyszyńskiego, 1-go Maja, Asnyka, pl. Mickiewicza, Nadrzeczna, znajdujące się w m. Cichmiana, Augustynów 1 023 935,78 zł,
- budynek administracyjny w m. Wiesiołów 15 607,30 zł,
- budynek OSP Chruścin 29 356,87 zł,
- budynek garaży dla OSP w Dąbiu 81 372,61 zł,

- budynek Ośrodka Zdrowia w Dąbiu 60 460,44 zł,
- budynek gospodarczy 3 800,00 zł,
- dworzec PKS Dąbie 34 792,95 zł,
- budynek wych. świetlica 13 477,20 zł,
- budynek po PKP 15 200,00 zł,
- budynek ZGKiM 26 870,00 zł,
- budynek szatni na stadionie miejskim 223 438,61 zł,

### **III. Obiekty – infrastruktura komunalna gminy**

Ogólna wartość wynosi 23 326 418,38 zł w tym:

- wodociągi 2 706 007,33 zł,
- studnie głębinowe w m. Krzewo, Chełmno 179 486,99 zł,
- hydrofornia Augustynów 189 499,71 zł,
- mosty w m. Karszew, Krzewo, Krzykosy, Gaj, mosty na rzekach 166 874,55 zł.
- ulice M. Konopnickiej, Kościuszki, Narutowicza, Świerczewskiego, Kolska, 3-go Maja 327 499,37 zł,
- kładka – Dąbie, na rzece Ner 22 140,49 zł,
- linia telefoniczna w m. Krzykosy 5 075,46 zł,
- chodniki 191 937,72 zł,
- drogi 10 358 019,74 zł,
- wysypisko śmieci 30 500,00 zł,
- oświetlenie na ulicy Cmentarnej 17 934,84 zł,
- kanalizacja sanitarna 3 624 941,28 zł,
- oczyszczalnia ścieków 3 695 720,70 zł,
- stadion miejski 63 028,01 zł,

- plac parkingowo – rekreacyjny w m. Chełmno 284 052,40 zł,
- boisko sportowe ORLIK 1 114 558,00 zł,
- bajkowy zakątek – zagospodarowanie terenu centrum wsi Chełmno na cele rekreacyjno – edukacyjne 47 586,40 zł,
- tranzyt – Rośle, Zalesie 27 107,90 zł,
- Odnowa Rynku w Dąbiu – 210 142,95 zł,
- oświetlenie uliczne na terenie gminy 64 304,54 zł.

#### **IV. Kotły i maszyny energetyczne**

Ogólna wartość wynosi 175 062,01 zł w tym:

- kocioł grzewczy CO 37 860,00 zł,
- kotłownia olejowa w m. Chełmno – budynek Ośrodka Zdrowia 39 857,02 zł,
- kocioł C.O. KWM-SP 75 kW (7,5m<sup>2</sup>) – Urząd Miejski w Dąbiu 14 500 zł,
- kotły C.O. w Budynku strażnicy OSP w Dąbiu – DRACO 100 KW – 2 sztuki 82 844,99 zł.

#### **V. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

Ogólna wartość wynosi 103 643,51 zł w tym:

- zestaw inkasencki 6 765,00 zł,
- komputery, fax, sieć komputerowa 84 142,02 zł,
- serwer DELL PE R410 E5620 2,42x4GB – SEDE51590401M – zakup serwera – Urząd Miejski w Dąbiu 12 736,49 zł,

#### **VI. Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty**

Ogólna wartość 74 385,85 zł w tym:

- pługi do odśnieżania 57 086,85 zł,
- kosiarka samojezdna z koszem 13 600,00 zł,
- wertykulator 3 699,00 zł.

## **VII. Urządzenia techniczne**

Ogólna wartość wynosi 24 392,21 zł w tym:

- centrala telefoniczna 8 100,01 zł,
- agregaty prądotwórcze 16 292,20 zł.

## **VIII. Środki transportu**

Ogólna wartość wynosi 117 900 zł w tym:

- samochód OSP Chełmno 99 900 zł,
- samochód OSP Karszew 18 000 zł.

## **IX. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie**

Ogólna wartość wynosi 89 219,70 zł w tym:

- drukarki 7 273,66 zł,
- projektor 4 883,66 zł,
- urządzenie wielofunkcyjne Kyocera 9 994,98 zł,
- motopompa OSP Augustynów 4 601,00 zł,
- bramy segmentowe OSP Dąbie 21 899,00 zł,
- atlas do ćwiczeń 3 900,00 zł,
- Parafiniaka 1 568,92 zł,
- karuzela krzyżowa wraz z montażem – m. Lisice 4 977,96 zł,
- PLOTER CANON IPF605+Podstawa – DRCAAIPF605- zakup drukarki – Urząd Miejski w Dąbiu 6 204,12 zł,
- zestaw interaktywny wraz z oprogramowaniem i montażem 9 077,40 zł,
- plac zabaw 10 989 zł,
- instrumentarium logopedyczne 3 850 zł.

## **X. Pozostałe mienie podległych jednostek**

Ogólna wartość wynosi 8 606 733,34 zł w tym:

1. Środowiskowy Dom Pomocy 1 479 028,88 zł,
2. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – wyposażenie 43 340,09 zł,
3. Przedszkole Miejskie – wyposażenie 5 122,78 zł, plac zabaw 57 010,50 zł
4. Szkoła Podstawowa w Dąbiu: 1 130 731,96 zł
  - Budynek szkolny 1 070 121,51 zł (remont Sali gimnastycznej 39 985,30 zł)
    - Wyposażenie 30 110,45 zł (w tym -10.000,00 kocioł co.) komputery, kuchnia gazowa, zmywarka, tablice interaktywne, projektor multimedialny,
    - Przyłącze wodociągowe 30 500,00 zł
5. SP CHEŁMNO 1 485 290,23 zł
  - Budynek szkolny 1 204 973,37
  - Budynek mieszkalny 20.294,62
  - Oczyszczalnia 95.674,80
  - Plac zabaw 142.146.25
  - Wyposażenie 22 201,19 zł - kserokopiarka, patelnia elektryczna, zmywarka, tablice interaktywne, projektor multimedialny,
6. SP KARSZEW 406 013,92
  - Budynek szkolny 250.958,22
  - Budynek gospodarczy 2.340,00
  - Oczyszczalnia 87.560,00
  - Plac manewrowy 29.131,65
  - Plac zabaw 13.548,23
  - Wyposażenie 22 475,82 zł (piec c. o. 9.159,82), kserokopiarka, tablica interaktywna, projektor multimedialny,
7. GIMNAZJUM W DĄBIU 3 032 168,95 zł



- Hala widowiskowo-sportowa 2 723.527,20 zł
- Kotłownia c. o . 131 151,62 zł
- Maszyna do szorowania podłóg 10 247,73 zł
- Wyposażenie 167 242,40 zł - komputery, tablica interaktywna, projektor multimedialny

8. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. – 100% udziałów gminy wynosi 691 000 zł,

9. Miejsko – Gminny Ośrodek i Biblioteka Publiczna w Dąbiu wartość wynosi 277 026,03 zł w tym:

- plac rekreacyjny – plac zabaw 138.900,24 zł,
- wyposażenie 68 307,50 zł

#### **XI. Dochody majątkowe**

Dochody z tytułu wykonania prawa własności w roku 2015 gmina uzyskała:

- za najem i dzierżawę lokali mieszkalnych i użytkowych 320 114,73 zł,
- sprzedaż nieruchomości i działek 40 949,60 zł,
- pozostałe dzierżawy 4 027,71 zł,
- wpływy z opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości 7 360,50 zł,
- opłata z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – opłata planistyczna 11 244,30 zł.

#### **XII. Udziały.**

Gmina posiada udziały w spółce z o.o. „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” w Kaliszu, w kwocie 234 000 zł (69 punktów poboru energii PPE) oraz kwotę 5 000 zł spółce z o.o. Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie.

#### **XIII. Inwestycje rozpoczęte.**

Budowa zbiornika na nieczystości płynne – budynek Ośrodka Zdrowia w Chełmnie 3500 zł.

**BURMISTRZ**  
  
Tomasz Ludwicki