

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.), Burmistrz Miasta Dąbie informuje, że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie oraz na stronie internetowej <http://dabie.nowoczesnagmina.pl> został wywieszony na okres 21 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia, wykaz:

1. lokalu mieszkalnego nr 10 znajdującego się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ulicy Asnyka 7, na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1366/1, przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy;
2. lokalu mieszkalnego nr 6 znajdującego się w budynku mieszkalnym położonym w mieście Dąbie przy ulicy 1 Maja 2, na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 1391/1, przeznaczonego do oddania w najem.

Więcej informacji w powyższych sprawach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5, tel. 63 2628274.

BURMISTRZ
Tomasz Ludwicki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o formie zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	3991	1391/1	0,0575	Przeznacza się do oddania w najem lokal mieszkalny położony przy ul. 1 Maja 2 w Dąbiu na nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 1391/1 o pow. 0,0575 ha.	Nieruchomość w m.p.z.p. miasta Dąbie przeznaczona jest pod MN - zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących).	Czynsz najmu naliczany jest na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Dąbie.	Do dnia 20 każdego miesiąca obowiązującego umowy.	Aktualizacji opłat dokonuje się po wydaniu nowego Zarządzenia przez Burmistrza Miasta Dąbie ws. ustalenia stawek czynszu.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 31.12.2019 r.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pok. nr 5, tel. 63 262 82 74.

BURMISTRZ
Tomasz Ludwiczki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Termin wnoszenia opłaty z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	Zasady waloryzacji opłat y z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego we własność	Informacja o formie zbycia	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	KN1K/ 00005065/ 9	1366/1	0,1493	Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny nr 10 o powierzchni użytkowej 39,40 m ² znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym w miejscie Dąbie przy ul. Asnyka 7, na działce nr 1366/1 o powierzchni 0,1493 ha wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.	Działka gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod MN – zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). Nieruchomość gruntowa zagospodarowana jest na cele mieszkaniowe. Nieruchomość lokalowa stanowi lokal mieszkalny.	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynków określono na kwotę 36 875,00 zł. Wartość udziału w gruncie wynosi 2 871,00 zł. Razem 39 746,00 zł.	Do 31 marca każdego roku.	Opłata za przekształcenie może podlegać waloryzacji zgodnie z zasadami, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nie częściej niż raz na trzy lata od ostatniej waloryzacji.	Nieruchomość lokalowa przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy.	24.01.2020 r.

Dąbie, 10.12.2019 r.

PRZEMISTRZ
Tomasz Ludwiczki

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. do dnia 31.12.2019 r.

Więcej informacji w powyższej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Dąbiu, Pl. Mickiewicza 1, 62-660 Dąbie, pokój nr 5, tel. 63 2628274.